

ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
№ 1405

“ ” 10.09.2012 200_г.

г. Красноярск

На основании распоряжения администрации г. Красноярска от 17.08.2012 № 1037-арх, департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска в лице заместителя руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений Федотовой Инны Аркадьевны, действующего на основании Положения, приказа №307 от 29.08.2012, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", и Общество с ограниченной ответственностью "ДарСтрой", в лице директора Беловой Татьяны Николаевны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Арендатор", и именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:50:04 00 386:2959, находящийся по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. КОСМОНАВТОВ - проезд Связистов, (далее - Участок), для использования в целях строительства гаражей для личного автотранспорта с пунктом технического обслуживания автомобилей и инженерного обеспечения объекта в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, который прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью, общей площадью 2117 (две тысячи сто семнадцать целых) кв.м. (приложение 1).

Земельный участок передается по акту приема-передачи.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 17.08.2012 по 16.08.2015 (три года).

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.