

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Форма по ОКУД		74960721		
Дата (число, месяц, год)		2536148933		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"	по ОКПО	41.20		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	12300		
Вид экономической деятельности деятельность застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	16		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	384		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			
Местонахождение (адрес) 690091, Приморский край, Владивосток г, Уборевича ул, дом № 5А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	216	228	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 060	1 432	2 369
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	100 931	100 931	110 323
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 343 423	1 334 945	1 214 302
	Итого по разделу I	1100	1 445 629	1 437 537	1 326 994
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	382 819	392 825	497 391
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	111 298	110 776	94 651
	Дебиторская задолженность	1230	1 814 471	1 823 024	1 466 071
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 131	2 790	5 384
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 312 719	2 329 415	2 063 496
	БАЛАНС	1600	3 758 349	3 766 952	3 390 491

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 830	12 830	12 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	154 783	65 686	43 838
	Итого по разделу III	1300	167 613	78 516	56 668
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	138 127	126 297	297 153
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 146	15 146	81 716
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 244 397	2 308 515	1 631 967
	Итого по разделу IV	1400	2 397 670	2 449 959	2 010 836
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	158 499	139 735	22 805
	Кредиторская задолженность	1520	1 029 097	1 091 635	1 289 368
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 469	7 106	10 813
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 193 065	1 238 477	1 322 986
	БАЛАНС	1700	3 758 349	3 766 952	3 390 491

Руководитель

(подпись)



Загарова Ася Биктубевна

(расшифровка подписи)

30 июня 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Коды		
		0710002		
		30	06	2022
		74960721		
		2536148933		
		41.20		
		12300	16	
		384		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"</u>		Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности <u>деятельность застройщика, генерального подрядчика</u>		по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная</u>		ИНН		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2		
		по ОКОПФ / ОКФС		
		по ОКЕИ		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	83 975	146 068
	Себестоимость продаж	2120	(22 183)	(78 493)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	61 792	67 575
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	61 792	67 575
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(6 864)	(11 797)
	Прочие доходы	2340	215 771	3 765
	Прочие расходы	2350	(150 718)	(48 987)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	119 981	10 556
	Налог на прибыль	2410	(28 083)	(2 111)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(2 111)
	Прочее	2460	(2 801)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	89 097	8 445

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	89 097	8 445
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Загорова Ася Викторовна

(расшифровка подписи)



30 июня 2022 г.