



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

повторное, взамен свидетельства: серия 78-АЖ № 709039, дата выдачи 27.09.2012;  
серия 78-АЖ № 709273, дата выдачи 04.10.2012

Дата выдачи:

"20" февраля 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 01.04.2011 №3

• Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 22.08.2012 №17888

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад", ИНН: 7826090547, ОГРН: 1027810227884, дата гос.регистрации: 20.08.2001, наименование регистрирующего органа: Регистрационная палата Администрации Санкт-Петербурга, КПП: 783801001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Казанская, дом 36

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 448 860 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: г.Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", уч.132

Кадастровый (или условный) номер: 78:11:0005606:120

Существующие ограничения (обременения) права: Береговая полоса водного объекта-1283 кв.м., Водоохранная зона водного объекта -21877 кв.м., Водоохранная зона водного объекта - 57815 кв.м., Охранная зона воздушных линий электропередачи-23321 кв.м., Охранная зона воздушных линий электропередачи-87615 кв.м., Прибрежная защитная полоса водного объекта-11849 кв.м., Прибрежная защитная полоса водного объекта-15068 кв.м.

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "27" сентября 2012 года сделана запись регистрации № 78-78-32/008/2012-206

Регистратор

Шушарина И.В.

М.П.



(подпись)

78-А Ж 868713

