

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАЛИТ - ОХТА ГРУПП"</u>	31	03	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	2021	2021	31	03	2021
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО		96782585		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН		7842343178		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		71.12.2		
Местонахождение (адрес) <u>191123, Санкт-Петербург г, Чайковского ул, д. № 40, лит. А, пом. 10Н</u>	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
	по ОКЕИ		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	919	954	1 093
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	52 668	55 550	63 716
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	501 973	502 782	502 887
	Финансовые вложения	1170	-	-	11 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	16 122 914	15 259 691	12 370 374
	в том числе:				
	Объекты долевого строительства		14 000 518	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 678 474	15 818 976	12 949 070
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	231 216	311 112	3 310
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	100 926	227 215	146 494
	Дебиторская задолженность	1230	3 251 084	4 411 141	4 835 030
	в том числе:				
	По договорам долевого участия с рассрочкой платежа по не введенным в эксплуатацию объектам		2 388 955	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	360 000	360 000	360 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 569 662	1 240 812	702 640
	Прочие оборотные активы	1260	3 387 312	3 078 030	3 070 149
	Итого по разделу II	1200	8 900 201	9 628 310	9 117 622

	БАЛАНС	1600	25 578 674	25 447 286	22 066 692
--	---------------	-------------	-------------------	-------------------	-------------------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 708 000	1 708 000	1 708 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	646 220	479 108	523 384
	Итого по разделу III	1300	2 354 220	2 187 108	2 231 384
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	727 212	1 151 220	1 363 345
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	16 325 090	15 943 804	14 026 659
	в том числе:				
	Перед участниками долевого строительства по передаче квартир		14 459 707	-	-
	Итого по разделу IV	1400	17 052 302	17 095 024	15 390 003
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 264	2 369	15 180
	Кредиторская задолженность	1520	6 167 888	6 160 785	4 430 125
	в том числе:				
	Перед участниками долевого строительства по передаче квартир		5 686 476	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	2 000	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 172 152	6 165 154	4 445 305
	БАЛАНС	1700	25 578 674	25 447 286	22 066 692

Руководитель

(подпись)

Брега Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)



28 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАЛИТ - ОХТА ГРУПП" по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью по ОКОПФ / ОКФС _____

ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2021
96782585		
7842343178		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	456 160	287 909
	Себестоимость продаж	2120	(222 344)	(223 985)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	233 816	63 924
	Коммерческие расходы	2210	(11 249)	-
	Управленческие расходы	2220	(30 348)	(23 638)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	192 219	40 286
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	16 782	15 105
	Проценты к уплате	2330	(13 243)	(37 763)
	Прочие доходы	2340	15 727	6 102
	Прочие расходы	2350	(2 520)	(1 756)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	208 965	21 974
	Налог на прибыль	2410	(41 853)	(4 406)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(41 853)	(4 406)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	167 112	17 568

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	167 112	17 568
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Брега Александр
Николаевич
«БРЕГА ГРУПП»
(расшифровка подписи)



28 апреля 2021 г.