

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация <b>Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7203062823		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>625048, Тюменская обл, Тюмень г, Холодильная ул, д. № 114, пом. 53</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	2 018	2 008	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	55 647	57 907	52 884
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	144 055	144 055	2 380
	Отложенные налоговые активы	1180	25 940	3 918	464
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>227 660</b>	<b>207 888</b>	<b>55 728</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 608 765	1 276 673	1 077 819
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	217 507	158 822	99 575
	Дебиторская задолженность	1230	756 959	711 486	238 214
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	51 979	50 472	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 417	111 863	343 972
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	246
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 646 627</b>	<b>2 309 316</b>	<b>1 759 826</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 874 287</b>	<b>2 517 204</b>	<b>1 815 554</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 021	100 021	100 021
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 001	4 001	4 001
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	449 449	512 044	823 003
	Итого по разделу III	1300	553 470	616 065	927 025
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	572 725	1 605 525	619 515
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 355	288	153
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	580 080	1 605 812	619 667
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 531 167	49 447	169
	Кредиторская задолженность	1520	121 960	132 019	168 790
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	23 572	31 259	10 646
	Прочие обязательства	1550	64 037	82 601	89 257
	Итого по разделу V	1500	1 740 737	295 326	268 862
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 874 287	2 517 204	1 815 554

Руководитель



(подпись)

Суюшова Юлия Юрьевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<b>Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ"</b>	ИНН	7203062823		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	177 883	308 974
	Себестоимость продаж	2120	(145 144)	(254 051)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	32 739	54 923
	Коммерческие расходы	2210	(55 476)	(53 757)
	Управленческие расходы	2220	(23 300)	(487)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(46 037)	679
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 458	346
	Проценты к уплате	2330	(17 274)	(5 006)
	Прочие доходы	2340	57 698	5 599
	Прочие расходы	2350	(75 374)	(28 301)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(77 529)	(26 683)
	Налог на прибыль	2410	14 954	3 313
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	14 954	-
	Прочее	2460	(20)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(62 595)	(23 370)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(62 595)	(23 370)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Суюшова Юлия Юрьевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.