

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация <b>АО "СЗ "ПАРТНЕР-СТРОЙ"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	<b>34442264</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	ИНН	<b>7203062823</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Местонахождение (адрес)	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
	по ОКЕИ	<b>384</b>		

**625048, Тюменская обл, Тюмень г, Холодильная ул, дом № 114, помещение 53**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	46
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	72 857	71 112	61 648
	в том числе:				
	земельные участки		25 308	22 063	26 059
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 380	2 380	2 380
	Отложенные налоговые активы	1180	452	447	600
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 300 243	1 537 640	1 783 766
	Итого по разделу I	1100	1 375 932	1 611 579	1 848 440
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	154 910	535 472	145 611
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	214 010	260 701	278 939
	Дебиторская задолженность	1230	1 849 519	801 285	974 442
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	467 117	475 799	555 313
	Прочие оборотные активы	1260	259	162	97
	Итого по разделу II	1200	2 685 815	2 073 419	1 954 402
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 061 747	3 684 998	3 802 842

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 021	80 021	80 021
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 001	4 001	4 001
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	477 759	368 094	253 754
	Итого по разделу III	1300	581 781	452 116	337 776
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 248 163	787 241	173 767
	Отложенные налоговые обязательства	1420	75	64	173
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 248 238	787 305	173 940
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 056	720	15 925
	Кредиторская задолженность	1520	280 661	38 274	131 622
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	15 347	14 333	4 312
	Прочие обязательства	1550	1 934 665	2 392 250	3 139 267
	Итого по разделу V	1500	2 231 729	2 445 577	3 291 126
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 061 747	3 684 998	3 802 842



Руководитель

«Партнер-Строй»

(подпись)

Котов Денис Валерьевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация АО "СЗ "ПАРТНЕР-СТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

30 | 09 | 2020

34442264

7203062823

41.20

12267 | 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	718 371	515 767
	Себестоимость продаж	2120	(253 127)	(106 207)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	465 244	409 560
	Коммерческие расходы	2210	(72 028)	(57 834)
	Управленческие расходы	2220	(21 895)	(28 126)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	371 321	323 600
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	88	9 378
	Проценты к уплате	2330	(9 804)	(8 649)
	Прочие доходы	2340	1 142	1 270
	Прочие расходы	2350	(23 393)	(34 372)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	339 354	291 227
	Налог на прибыль	2410	(70 889)	(64 082)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(70 883)	(64 014)
	отложенный налог на прибыль	2412	(6)	(68)
	Прочее	2460	(1 959)	(156)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	266 506	226 989



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	266 506	226 989
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Котов Денис Валерьевич**

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.