

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

54-2-1-2-047787-2024

Дата присвоения номера: 20.08.2024 04:51:16

Дата утверждения заключения экспертизы 20.08.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО"

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор
Нефедченко Илья Александрович

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по ул. Красный проспект в Заельцовском районе г. Новосибирска. Блок-секция №2 (по ГП), Блок-секция №3 (по ГП) в осях 1П/А-1П/Ж/П/33-П/34 до отм. ±0.000 и подземная автостоянка в осях 1П/А-1П/Ж / П/1-П/37 – II этап строительства многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома, подземная автостоянка

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО"

ОГРН: 1165476117487

ИНН: 5406611673

КПП: 540601001

Место нахождения и адрес: Россия, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Фабричная, д 19А

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСКАР"

ОГРН: 1195476055610

ИНН: 5405045312

КПП: 540501001

Место нахождения и адрес: Россия, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Добролюбова, д 2А , офис 102

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 11.07.2024 № 2024-759, ООО "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО", ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСКАР".

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Положительное заключение государственной экспертизы от 24.11.2023 № 54-2-1-3-071292-2023, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО"

2. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах Проектная Артель "2ПБ" от 28.03.2024 № 5406630122-20240328-1211, Ассоциация – Саморегулируемая организация «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области «Мособлпрофпроект».

3. Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования Мордвинцев Олег Робертович от 22.01.2018 № П-069794, Ассоциация саморегулируемых организаций Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации»

4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 25.07.2023 № КУВИ-001/2023-169421501, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.07.2023 № б/н, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

6. Договор аренды земельного участка от 15.04.2023 № КП-15-04/2023, ИП Сааташвили Иосиф Отарович, ООО СЗ «Нобель».

7. Соглашение о замене стороны в договоре аренды земельного участка от 15.04.2023 № КП-15-04/2023 от 01.12.2023 № б/н, ИП Сааташвили Иосиф Отарович, ООО СЗ «Нобель», ООО СЗ «Оскар».

8. Специальные технические условия от 08.09.2023 № 13/24.07.2023, разработаны ООО "НПО «Комплексные системы безопасности», утверждены ООО СЗ «Оскар».

9. Уведомление о согласовании специальных технических условий для объектов, в отношении которых отсутствуют требования пожарной безопасности от 08.09.2023 № ГУ-ИСХ-81325, Главное управление МЧС России по Новосибирской области.

10. Заключение нормативно-технического совета от 01.09.2023 № 11-23, Главное управление МЧС России по Новосибирской области.

11. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Расчеты от 19.06.2024 № П-54-185-02-23-2-КРР, ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ "2ПБ"

12. Соглашение о взаимодействии от 07.08.2023 № б/н, ДСА мэрии города Новосибирска, ДЗиИО мэрии города Новосибирска, ООО СЗ «Оскар».

13. Заключение на согласование проекта строительства объекта от 28.06.2023 № б/н, филиал ПАО «ОАК» - НАЗ им. В. П. Чкалова.

14. Письмо о согласовании строительства объекта от 16.06.2022 № 791/18-669, Войска национальной гвардии Российской Федерации Сибирский округ войск национальной гвардии войсковая часть 3733.
15. Решение Аэродромной службы от 21.09.2023 № б/н, АО «Аэропорт Толмачево».
16. Письмо о согласовании строительства от 26.05.2022 № Исх-28/ГУ/СТ/ЗСМТУ, ЗС МТУ Росавиации.
17. Письмо о согласовании системы мусороудаления от 14.07.2023 № 30/03.1/13727, Мэрия города Новосибирска.
18. Письмо о предоставлении информации от 28.06.2023 № 30/0815/12496, Мэрия города Новосибирска.
19. Письмо об отказе в предоставлении государственной услуги от 21.08.2023 № 01/5230, Управление Роспотребнадзора по Новосибирской области.
20. Письмо о согласовании подключения ливневых сетей от 04.12.2023 № 37, ООО «Красный Проспект».
21. Топографический план от 17.08.2023 № б/н, МБУ г. Новосибирска «Геофонд».
22. Топографический план от 07.11.2023 № б/н, МБУ г. Новосибирска «Геофонд».
23. Проектная документация (15 документ(ов) - 15 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Многokвартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по ул. Красный проспект в Заельцовском районе г. Новосибирска. Блок-секция №1 (по ГП) и подземная автостоянка в осях 1П/А-1П/Ж / П/1-П/10 – I этап строительства многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией." от 24.11.2023 № 54-2-1-3-071292-2023

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по ул. Красный проспект в Заельцовском районе г. Новосибирска. Блок-секция № 2 (по ГП), Блок-секция № 3 (по ГП) в осях 1П/А-1П/Ж/П/33-П/34 до отм. ±0.000 и подземная автостоянка в осях 1П/А-1П/Ж / П/1-П/37 – II этап строительства многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома, подземная автостоянка

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Красный проспект .

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.006

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка	м2	13 591
Площадь застройки	м2	909,7
Общая площадь здания	м2	21 631,6
Количество помещений	шт	258
Площадь жилых помещений (квартир), в том числе:	м2	11 490,6
- 1 комнатные квартиры-студии	м2	1 757,1
- 1 комнатные квартиры	м2	2 130,9
- 2 комнатные квартиры-студии	м2	2 535,6
- 2 комнатные квартиры	м2	1 099,3

– 3 комнатные квартиры-студии	м2	3 840,1
– 5 комнатные квартиры-студии	м2	127,6
Количество жилых помещений (квартир), в том числе:	шт	242
- 1 комнатные квартиры-студии	шт	65
– 1 комнатные квартиры	шт	57
- 2 комнатные квартиры-студии	шт	47
– 2 комнатные квартиры	шт	20
– 3 комнатные квартиры-студии	шт	52
– 5 комнатные квартиры-студии	шт	1
Площадь нежилых помещений, в том числе:	м2	5 555,5
– Места общего пользования	м2	2 676,8
- Встроенно-пристроенных помещений обслуживания жилой застройки (общая/ полезная/ расчетная), в том числе:	м2	379,4 / 379,4 / 379,4
- офисное помещение №1	м2	101,1 / 101,1 / 101,1
- офисное помещение №2	м2	70,2 / 70,2 / 70,2
- офисное помещение №3	м2	97,3 / 97,3 / 97,3
- офисное помещение №4	м2	41,1 / 41,1 / 41,1
- офисное помещение №5	м2	69,7 / 69,7 / 69,7
- Площадь помещения встроенно-пристроенной автостоянки, в том числе:	м2	2 458,8
- площадь машиномест	м2	1 256,8
- площадь проездов	м2	1 202,0
- площадь индивидуальных кладовых	м2	40,5
Количество нежилых помещений, в том числе:	шт	17
- встроенно-пристроенных помещений обслуживания жилой застройки	шт	5
- помещения МОП жилого дома	шт	1
- помещения встроенно-пристроенной автостоянки	шт	1
- индивидуальные кладовые	шт	9
- технические помещения	шт	1
Количество машино-мест в подземной встроенно-пристроенной автостоянке	шт	91
Количество этажей, в том числе:	шт	25
- подземный этаж	шт	1
Максимальная высота здания (архитектурная)	м	83,66
Строительный объем, в том числе:	м3	82 080
- ниже отметки 0.000	м3	19 223
Общая площадь квартир без учета понижающего коэффициента для неотапливаемых помещений квартир	м2	12 528,0
Общая площадь квартир с учетом понижающего коэффициента для неотапливаемых помещений квартир	м2	11 989,0
Площадь неотапливаемых помещений квартир с учетом понижающего коэффициента	м2	498,4
Площадь неотапливаемых помещений квартир без учета понижающего коэффициента	м2	1 037,4

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: II

Ветровой район: III

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 6

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории не указаны

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ "2ПБ"

ОГРН: 1175476013470

ИНН: 5406630122

КПП: 540601001

Место нахождения и адрес: Россия, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Державина, д 49 , офис 5

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование - приложение №1 к договору от 06.02.2024 № ПР-2ПБ-26-23, утверждено ООО СЗ "ОСКАР", согласовано ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ "2ПБ".

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 15.04.2024 № РФ-54-2-03-0-00-2024-0448, Мэрия города Новосибирска.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.10.2023 № 5348035, АО «РЭС», ООО СЗ «Оскар».

2. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 24.08.2023 № 53-04-15/241923 , – приложение №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.10.2023 №5348035, АО «РЭС».

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения от 04.08.2023 № 5-23161 , – корректировка технических условий от 30.05.2022 №5-15454 в части наименования заявителя, изменения нагрузки и кадастрового номера земельного участка, МУП г. Новосибирска «Горводоканал».

4. Технические условия и требования на отвод и подключение поверхностных ливневых стоков от 05.07.2023 № ТУ-Л-2755/23, МП «МЕТРО МиР».

5. Технические условия и требования (изм. ТУ-Л-2755/23 от 05.07.2023) на отвод и подключение поверхностных ливневых стоков от 21.07.2023 № ТУ-Л-2845/23, МП «МЕТРО МиР».

6. Договор о подключении к системе теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения от 01.11.2023 № 6651-Т-141137, ООО «НТСК», ООО СЗ «Оскар».

7. Технические условия подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения от 01.11.2023 № 20-12/3.4-18/141137 , – приложение №1 к договору о подключении к системе теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения от 01.11.2023 №6651-Т-141137, ООО «НТСК».

8. Дополнительное соглашение от 09.07.2024 № 1, к договору о подключении к системе теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения от 01.11.2023 №6651-Т-141137, ООО «НТСК», ООО СЗ «Оскар».

9. Технические условия подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения от 09.07.2024 № 20-12/3.4-18/151398 , – приложение № 1 к дополнительному соглашению от 09.07.2024 № 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения от 01.11.2023 № 6651-Т-141137, ООО «НТСК».

10. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения от 04.08.2023 № 5-23161/1 , – корректировка технических условий от 30.05.2022 №5-15454 в части наименования заявителя, изменения нагрузки и кадастрового номера земельного участка, МУП г. Новосибирска «Горводоканал».

11. Технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:033060:2221 к автомобильным дорогам местного значения от 18.08.2023 № 24/01-17/10407-ТУ-194, Мэрия города Новосибирска.

12. Технические условия для телефонизации, радиофикации, подключение к услугам сети широкополосного доступа и цифрового телевидения от 03.07.2023 № 1933, ООО «Новотелеком».

13. Технические условия на диспетчеризацию пассажирских лифтов от 03.07.2023 № 03/07/2023, ООО «Сибирская лифтовая компания».

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

54:35:033060:2221

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСКАР"

ОГРН: 1195476055610

ИНН: 5405045312

КПП: 540501001

Место нахождения и адрес: Россия, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Добролюбова, д 2А , офис 102

Технический заказчик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЫ СТРОИМ ДОМА"

ОГРН: 1215400052229

ИНН: 5406818043

КПП: 540601001

Место нахождения и адрес: Россия, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Фабричная, д 10 к 16, помещ 305

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_П54-185-01_19082024.xml	xml	49b92a8a	Пояснительная записка
	ПЗ_П54-185-01_19082024.xml.sig	sig	d8790f84	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	240817_AКУ_КРПР-2_ПЗУ_после экспертизы.pdf	pdf	1a24c014	Схема планировочной организации земельного участка
	240817_AКУ_КРПР-2_ПЗУ_после экспертизы.pdf.sig	sig	731f842c	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	240816_AКУ_КРПР-2_АР_после экспертизы.pdf	pdf	337b4f6b	Объемно-планировочные и архитектурные решения
	240816_AКУ_КРПР-2_АР_после экспертизы.pdf.sig	sig	38958c99	
Конструктивные решения				
1	240819_ЛЧЕ_КРПР-2_КР_после экспертизы.pdf	pdf	32577a1d	Конструктивные решения
	240819_ЛЧЕ_КРПР-2_КР_после экспертизы.pdf.sig	sig	9a4f64e0	

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	240807_ИМИ_КРПР2_ИОС1_после_экспертизы.pdf	pdf	a90adb2a	Система электроснабжения
	240807_ИМИ_КРПР2_ИОС1_после_экспертизы.pdf.sig	sig	5c3ddfa5	
Система водоснабжения				
1	240815_НБР_КРПР_2_ИОС2_после_экспертизы.pdf	pdf	c8eb6735	Система водоснабжения
	240815_НБР_КРПР_2_ИОС2_после_экспертизы.pdf.sig	sig	37260525	
Система водоотведения				
1	240815_НБР_КРПР_2_ИОС3_после_экспертизы.pdf	pdf	d6784a6e	Система водоотведения
	240815_НБР_КРПР_2_ИОС3_после_экспертизы.pdf.sig	sig	db1383e3	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	240819_ВСЫ_КРПР-2_ИОС4_после_экспертизы.pdf	pdf	0aa86be8	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	240819_ВСЫ_КРПР-2_ИОС4_после_экспертизы.pdf.sig	sig	89de70bc	
Сети связи				
1	240815_СБА_АВИ_КРПР_2_ИОС5_после_экспертизы.pdf	pdf	2a779105	Сети связи
	240815_СБА_АВИ_КРПР_2_ИОС5_после_экспертизы.pdf.sig	sig	f5484752	
Технологические решения				
1	240815_КРПР-2_ТХ_после_экспертизы.pdf	pdf	7ae888ae	Технологические решения
	240815_КРПР-2_ТХ_после_экспертизы.pdf.sig	sig	724aa1f0	
Проект организации строительства				
1	240819_КРПР-2_ПОС_после_экспертизы_изм. кран.pdf	pdf	8e645321	Проект организации строительства
	240819_КРПР-2_ПОС_после_экспертизы_изм. кран.pdf.sig	sig	50cf2946	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	240805_КРПР-2_ООС_после_экспертизы.pdf	pdf	84644b24	Мероприятия по охране окружающей среды
	240805_КРПР-2_ООС_после_экспертизы.pdf.sig	sig	93351f06	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	240815_АВИ_СБА_КРПР-2_ПБ_после_экспертизы.pdf	pdf	83dc1803	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	240815_АВИ_СБА_КРПР-2_ПБ_после_экспертизы.pdf.sig	sig	18921e91	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	240801_НСЕ_КРП-2_ТБЭ_после_экспертизы.pdf	pdf	e1297698	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	240801_НСЕ_КРП-2_ТБЭ_после_экспертизы.pdf.sig	sig	ca0ff6da	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	240731_АКУ_КРПР-2_ОДИ_после_экспертизы.pdf	pdf	3306c8fd	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
	240731_АКУ_КРПР-2_ОДИ_после_экспертизы.pdf.sig	sig	cdccbfe4	

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-геодезические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика, требованиям технических регламентов и нормативных технических документов.

Проведена оценка соответствия проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий требованиям, указанным в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и действовавшим на дату выдачи градостроительного плана земельного участка.

V. Общие выводы

Проектная документация для объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по ул. Красный проспект в Заельцовском районе г. Новосибирска. Блок-секция №2 (по ГП), Блок-секция №3 (по ГП) в осях 1П/А-1П/Ж/П/33-П/34 до отм. ±0.000 и подземная автостоянка в осях 1П/А-1П/Ж / П/1-П/37 – II этап строительства многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома, подземная автостоянка» соответствует требованиям технических регламентов.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Савицкая Екатерина Алексеевна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-5-11044

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2028

2) Савицкая Екатерина Алексеевна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-47-7-11215

Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2028

3) Савицкая Екатерина Алексеевна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-14-6-11888

Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.04.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.04.2029

4) Лёвина Ольга Александровна

Направление деятельности: 2.1.4. Организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-37-2-6087

Дата выдачи квалификационного аттестата: 08.07.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 08.07.2027

5) Пятов Владимир Александрович

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-16-12874

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

6) Антонова Татьяна Викторовна

Направление деятельности: 2.2. Теплогаснабжение, водоснабжение, водоотведение, канализация, вентиляция и кондиционирование
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-2-9433
Дата выдачи квалификационного аттестата: 14.08.2017
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 14.08.2029

7) Клыгин Павел Константинович

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-14-13950
Дата выдачи квалификационного аттестата: 18.11.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 18.11.2025

8) Макаров Алексей Вячеславович

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-17-12658
Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029

9) Прокофьева Олеся Николаевна

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-34-2-7889
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2027

10) Грачев Эдуард Владимирович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-63-10-11549
Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

11) Ковальчук Юрий Иванович

Направление деятельности: 9. Санитарно-эпидемиологическая безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-2-9-13252
Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.01.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.01.2030

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2631941006FB10F9047D5F35FB
D6E1899
Владелец НЕФЕДЧЕНКО ИЛЬЯ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
Действителен с 13.05.2024 по 13.08.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 14A6BVC0016B130944EF26B278
0B3452E
Владелец Савицкая Екатерина
Алексеевна
Действителен с 14.02.2024 по 29.03.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 206492201BVB0A7BF41A41AE6
3F6B8608
Владелец Лёвина Ольга Александровна
Действителен с 15.11.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 15B5B7600FCB0D7BA4978AA5B
57CAF906
Владелец Пятов Владимир
Александрович
Действителен с 19.01.2024 по 19.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1896B5D005BB165B8423164BD
A25596AF
Владелец Антонова Татьяна Викторовна
Действителен с 23.04.2024 по 23.04.2025

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7B303446000200069B11
Владелец Клыгин Павел Константинович
Действителен с 13.02.2024 по 13.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 16911B400F1B0CB8040F2499A6
D951E0A
Владелец Макаров Алексей
Вячеславович
Действителен с 08.01.2024 по 08.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 15F9D9C002EB13EB74D706A3E
649111C0
Владелец Прокофьева Олеся Николаевна
Действителен с 09.03.2024 по 23.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F34BAA007BB00A9F4ECD8EAF
21F4A214
Владелец Грачев Эдуард Владимирович
Действителен с 12.09.2023 по 04.11.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 270AD6700D1B0BD864D93E687
3DB0FFC0
Владелец Ковальчук Юрий Иванович
Действителен с 07.12.2023 по 28.04.2038