

ИЗВЕЩЕНИЕ № 00012494
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ноябрьск

" 09 " сентября 20 24 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Эффективные Технологии. Специализированный Застройщик», ИНН: 8904093204, ОГРН: 1228900002891, КПП: 890401001

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

629305, Ямало-Ненецкий АО, г. Новый Уренгой, пр-кт Губкина, 5, помещ. 66.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилой комплекс, расположенный по адресу: ЯНАО, г. Ноябрьск, микрорайон Б, ул. Советская, КН земельных участков: 89:12:110601:8517, 89:12:110601:8518, 89:12:110601:8519. Жилой двухсекционный дом переменной этажности ГП-1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Количество этажей секции ГП-1-1 5 этажей, в том числе 1 подземный, количество этажей

на строительство, краткие проектные характеристики,

секции ГП-1-2 8 этажей, в том числе 1 подземный, общее количество квартир 54. Общая площадь квартир (включая площадь балконов, лоджий) - 2 944,17 кв.м

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ город Ноябрьск, город Ноябрьск

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Служба государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа	
Четвёртое территориальное управление	
Вх №	276
09	09 2024 год

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

*89-12-1493-2024 от 10.07.2024 выдано Администрацией города Ноябрьска,
срок действия до 10.07.2027*

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

*89-2-1-3-035681-2024 от 05.07.2024 Общество с ограниченной ответственностью
«АкадемЭкспертиза»*

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства,
реконструкции

19 сентября 2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства,
реконструкции

30 сентября 2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

- 1. Разрешение на строительство № 89-12-1493-2024 от 10.07.2024г.;*
- 2. Проектная документация в полном объеме;*
- 3. Заключение экспертизы № 89-2-1-3-035681-2024 от 05.07.2024г.;*
- 4. Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий;*
- 5. Общих и специальные журналы учета выполнения работ;*

(документы, прилагаемые к извещению)

- 6. Договор на выполнение функций технического заказчика;*
 - 7. Договор аренды земельного участка;*
 - 8. Инженерные изыскания;*
-

- 9. Выписка из реестра СРО;
- 10. Приказы на ответственных лиц по объекту;
- 11. Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов;
- 12. Реквизиты всех участников строительства.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или технического заказчика)



Е.В. Чиянов

(расшифровка подписи)