

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001	31	03
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ"	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203062823		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	625048, Тюменская обл, Тюмень г, Холодильная ул, д. № 114, пом. 53				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 994	2 008	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	57 606	57 907	52 884
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	144 055	144 055	2 380
	Отложенные налоговые активы	1180	17 426	3 918	464
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	221 081	207 888	55 728
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 374 229	1 276 673	1 077 819
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	175 862	158 822	99 575
	Дебиторская задолженность	1230	798 093	711 486	238 214
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	52 976	50 472	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 764	111 863	343 972
	Прочие оборотные активы	1260	69	-	246
	Итого по разделу II	1200	2 425 993	2 309 316	1 759 826
	БАЛАНС	1600	2 647 074	2 517 204	1 815 554

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 021	100 021	100 021
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 001	4 001	4 001
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	479 857	512 330	823 003
	Итого по разделу III	1300	583 879	616 352	927 025
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 812 727	1 605 525	619 515
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 807	2	153
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 818 534	1 605 527	619 667
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	41 391	49 447	169
	Кредиторская задолженность	1520	108 758	132 019	168 790
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	36 517	31 259	10 646
	Прочие обязательства	1550	57 995	82 601	89 257
	Итого по разделу V	1500	244 661	295 325	268 862
	БАЛАНС	1700	2 647 074	2 517 204	1 815 554



Руководитель (подпись)

Суюшова Юлия Юрьевна
(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ"	ИНН	7203062823		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	123 243	75 353
	Себестоимость продаж	2120	(108 958)	(31 098)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 285	44 255
	Коммерческие расходы	2210	(25 397)	(25 025)
	Управленческие расходы	2220	(12 057)	(2 285)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(23 169)	16 945
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 804	66
	Проценты к уплате	2330	(7 366)	(172)
	Прочие доходы	2340	9 753	5 363
	Прочие расходы	2350	(21 196)	(15 263)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(40 174)	6 939
	Налог на прибыль	2410	7 701	(1 566)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1 566)
	отложенный налог на прибыль	2412	7 701	(2)
	Прочее	2460	-	(26)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(32 473)	5 347

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(32 473)	5 347
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Суюшова Юлия Юрьевна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.