

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАТИС"</b>	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	33233050		
Вид экономической деятельности <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	6449011440		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	68.10		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <b>413111, Саратовская обл, Энгельс г, Краснодарская ул, дом № 9</b>		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	208 515	340 983	404 587
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	16 387	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 718	15 441	16 419
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>223 233</b>	<b>372 811</b>	<b>421 006</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	134 218	88 951	55 130
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	283 763	21 774	7 709
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	141 214	252 219	11 054
	Прочие оборотные активы	1260	-	274	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>559 195</b>	<b>363 219</b>	<b>73 894</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>782 428</b>	<b>736 030</b>	<b>494 900</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 720	1 720	1 720
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	15	15	15
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	78 852	39 083	32 557
	Итого по разделу III	1300	80 587	40 818	34 292
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	467 300	487 300	193 290
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14 586	15 682	16 783
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	66 307	71 242	81 093
	Итого по разделу IV	1400	548 192	574 225	291 166
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	83 173	3 766	75 083
	Кредиторская задолженность	1520	67 715	116 438	93 724
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 762	783	634
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	153 649	120 987	169 442
	<b>БАЛАНС</b>	1700	782 428	736 030	494 900

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Харюков Константин  
Павлович

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
			30	06	2023
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАТИС"</b>	по ОКПО	33233050		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6449011440		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	332 283	83 369
	Себестоимость продаж	2120	(276 078)	(69 227)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	56 205	14 142
	Коммерческие расходы	2210	(1 190)	(644)
	Управленческие расходы	2220	(5 500)	(4 720)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	49 515	8 778
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	154	-
	Проценты к уплате	2330	(6 188)	(12 997)
	Прочие доходы	2340	12 010	6 753
	Прочие расходы	2350	(6 006)	(1 229)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	49 485	1 305
	Налог на прибыль	2410	(9 716)	506
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(10 090)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	374	506
	Прочее	2460	-	(34)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	39 769	1 777

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	39 769	1 777
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Харюков Константин  
Павлович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.