

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАТИС"	по ОКПО	33233050
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6449011440
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКЕИ	384
Единица измерения:	в тыс. рублей		
Местонахождение (адрес)	413111, Саратовская обл, Энгельс г, Краснодарская ул, дом № 9		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	378 846	340 983	404 587
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	15 996	16 387	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 353	15 441	16 419
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	410 195	372 811	421 006
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	70 923	88 951	55 130
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29 343	21 774	7 709
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	191 805	252 219	11 054
	Прочие оборотные активы	1260	-	274	-
	Итого по разделу II	1200	292 071	363 218	73 893
	БАЛАНС	1600	702 266	736 029	494 899

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 720	1 720	1 720
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	15	15	15
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	40 619	39 083	32 557
	Итого по разделу III	1300	42 354	40 818	34 292
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	467 300	487 300	193 290
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14 999	15 682	16 783
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	68 765	71 242	81 093
	Итого по разделу IV	1400	551 064	574 224	291 166
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	81 340	3 766	75 083
	Кредиторская задолженность	1520	25 702	116 438	93 724
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 806	783	634
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	108 848	120 987	169 441
	БАЛАНС	1700	702 266	736 029	494 899



Руководитель

Харюков Константин
Павлович
(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАТИС"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Покупка и продажа собственного недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД			Коды		
			0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023		
по ОКПО	33233050				
ИНН	6449011440				
по ОКВЭД 2	68.10				
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16			
по ОКЕИ	384				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	33 120	65 594
	Себестоимость продаж	2120	(28 085)	(56 366)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 035	9 228
	Коммерческие расходы	2210	(170)	(133)
	Управленческие расходы	2220	(1 553)	(2 408)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 312	6 687
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 044)	(5 650)
	Прочие доходы	2340	6 706	835
	Прочие расходы	2350	(5 014)	(165)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 960	1 707
	Налог на прибыль	2410	(424)	(334)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 021)	(326)
	отложенный налог на прибыль	2412	597	(7)
	Прочее	2460	-	(6)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 536	1 367

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 536	1 367
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Харюков Константин
Павлович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023

