

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2024
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАТИС"	по ОКПО	33233050
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6449011440
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 413111, Саратовская обл, Энгельс г, Краснодарская ул, дом № 9		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	48	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	551 299	435 773	340 983
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	16 387
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	22 805	20 332	15 441
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	574 152	456 105	372 811
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	27 504	16 469	88 951
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	56 294	39 467	21 774
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 030	13 704	252 219
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	274
	Итого по разделу II	1200	93 828	69 640	363 219
	БАЛАНС	1600	667 980	525 745	736 030

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 720	1 720	1 720
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	15	15	15
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	120 825	39 730	39 083
	Итого по разделу III	1300	122 560	41 465	40 818
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	316 848	192 687	487 300
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25 341	21 845	15 682
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	89 077	92 328	71 242
	Итого по разделу IV	1400	431 266	306 860	574 225
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	40 534	100 628	3 766
	Кредиторская задолженность	1520	71 896	75 174	116 438
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 724	1 619	783
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	114 154	177 420	120 987
	БАЛАНС	1700	667 980	525 745	736 030



Харюков Константин
Павлович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАТИС"		33233050		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6449011440		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	8 404	33 120
	Себестоимость продаж	2120	(8 310)	(28 112)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	94	5 008
	Коммерческие расходы	2210	(1 146)	(112)
	Управленческие расходы	2220	(5 140)	(1 510)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 192)	3 386
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	86	-
	Проценты к уплате	2330	(774)	(3 044)
	Прочие доходы	2340	5 800	6 706
	Прочие расходы	2350	(7 878)	(4 961)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 958)	2 087
	Налог на прибыль	2410	(1 023)	(436)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(681)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 023)	245
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 981)	1 651

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 981)	1 651
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Харюков Константин
Павлович

(расшифровка подписи)

3 мая 2024 г.