

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	« 27 » <u>июня</u> 2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	64-38- <u>58</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения	« 27 » <u>января</u> 20 <u>25</u>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование :	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Матис»
2.2.2. ИНН:	6449011440
2.2.3. ОГРН:	1026401998644
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пос. Геофизиков, ул. Рабочая.

планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м):	
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1.1 Дата:	19.06.2024
4.3.1.2. 1Номер:	№РФ-64-4-38-1-00-2024-0068-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	

4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «Специфика-М»
5.2.2. ИНН:	6449077218
5.2.3. ОГРН:	115644000256
5.3. Дата утверждения (при наличии):	26.06.2024
5.4. Номер (при наличии):	17
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	14.12.2023

6.1.1.2. Номер:	№64-2-1-2-076809-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ЭКСПЕРТИЗА-С»
6.1.2.1. Дата утверждения:	18.12.2023
6.1.2.2. Номер:	№64-2-1-1-077996-2023
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА»
6.1.3.1. Дата утверждения:	27.12.2023
6.1.3.2. Номер:	№64-2-1-2-082147-2023
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ЭКСПЕРТИЗА-С»
6.1.4.1. Дата утверждения:	26.06.2024
6.1.4.2. Номер:	№64-2-1-2-032809-2024
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ЭКСПЕРТИЗА-С»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</u>	
6.3.1. Дата:	26.06.2024

6.3.2. Номер:	№1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП ООО «Специфика-М» Николаев Д.В.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</u>	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 1
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 2
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 3
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 4
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

7.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.Х.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	233,87
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	233,87
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	233,87
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	233,87
7.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	573,2
7.2.5. Площадь (кв. м):	573,2
7.3.5. Площадь (кв. м):	573,2
7.4.5. Площадь (кв. м):	573,2
7.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	305,64
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	305,64
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	305,64
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	305,64
7.1.8. Количество помещений (штук):	9
7.2.8. Количество помещений (штук):	9
7.3.8. Количество помещений (штук):	9
7.4.8. Количество помещений (штук):	9
7.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	

7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.1.11. в том числе квартир (штук):	9
7.2.11. в том числе квартир (штук):	9
7.3.11. в том числе квартир (штук):	9
7.4.11. в том числе квартир (штук):	9
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	3
7.2.13. Количество этажей:	3
7.3.13. Количество этажей:	3
7.4.13. Количество этажей:	3
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.X.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	12,95
7.2.16. Высота (м):	12,95
7.3.16. Высота (м):	12,95
7.4.16. Высота (м):	12,95
7.1.17. Иные показатели:	
Строительный объем всего (куб.м):	2351,24
Строительный объем выше +0,000 (куб.м):	1923,04
Строительный объем ниже +0,000 (куб.м):	428,20

7.2.17. Иные показатели:	
Строительный объем всего (куб.м):	2351,24
Строительный объем выше +0,000 (куб.м):	1923,04
Строительный объем ниже +0,000 (куб.м):	428,20
7.3.17. Иные показатели:	
Строительный объем всего (куб.м):	2351,24
Строительный объем выше +0,000 (куб.м):	1923,04
Строительный объем ниже +0,000 (куб.м):	428,20
7.4.17. Иные показатели:	
Строительный объем всего (куб.м):	2351,24
Строительный объем выше +0,000 (куб.м):	1923,04
Строительный объем ниже +0,000 (куб.м):	428,20

**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу разрешения
на строительство



С.А. Соколов

инициалы, фамилия

15.11.2011

1

