

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Общество с ограниченной ответственностью <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>	по ОКПО		<b>12487705</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>8904070077</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	по ОКВЭД 2		<b>71.11.1</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>

Местонахождение (адрес)  
**629305, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Созидателей мкр, д. № 4, корп. 1, пом. 3**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	74	80	93
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	51 506	52 385	33 553
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 297	4 152	32 725
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 995	1 665	2 176
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>61 872</b>	<b>58 283</b>	<b>68 547</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	863 894	1 338 228	1 096 287
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	127 868	63 571	63 124
	Дебиторская задолженность	1230	1 082 524	465 659	326 759
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	284 281	137 356	19 228
	Прочие оборотные активы	1260	147 788	195 803	243 553
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 506 355</b>	<b>2 200 618</b>	<b>1 748 950</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 568 226</b>	<b>2 258 900</b>	<b>1 817 497</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	358 520	225 300	286 513
	Итого по разделу III	1300	438 520	305 300	366 513
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	476 352	70 780	283 377
	Отложенные налоговые обязательства	1420	29 532	14	37
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10	-	-
	Итого по разделу IV	1400	505 894	70 794	283 414
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	81 138	128
	Кредиторская задолженность	1520	1 599 925	1 738 276	1 123 725
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	23 887	63 393	43 716
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 623 812	1 882 807	1 167 570
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 568 226	2 258 900	1 817 497



Руководитель

(подпись)

Каминская Анна  
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>	ИНН	<b>12487705</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>8904070077</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	388 609	190 041
	Себестоимость продаж	2120	(125 466)	(84 571)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	263 143	105 470
	Коммерческие расходы	2210	-	48
	Управленческие расходы	2220	(43 462)	(41 621)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	219 681	63 897
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(5 765)	(10 140)
	Прочие доходы	2340	11 196	(6 457)
	Прочие расходы	2350	(3 645)	(15 734)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	221 467	31 566
	Налог на прибыль	2410	(72 677)	(6 470)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(46 488)	(8 389)
	отложенный налог на прибыль	2412	(26 189)	1 922
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	148 790	25 096

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	148 790	25 096
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Каминская Анна  
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.