

Бухгалтерский баланс

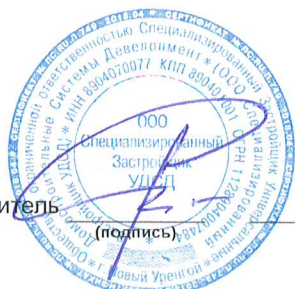
на 31 марта 2020 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2020	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТ	по ОКПО	12487705	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	8904070077	
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 629305, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Созидателей мкр, д. № 4, корп. 1, пом. 3			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	77	80	93
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	51 946	52 385	33 553
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 356	4 152	32 725
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 280	1 665	2 176
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	62 659	58 283	68 547
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	867 538	1 338 228	1 096 287
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	83 630	63 571	63 124
	Дебиторская задолженность	1230	679 241	465 659	326 759
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	197 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	92 865	137 356	19 228
	Прочие оборотные активы	1260	100 026	195 803	243 553
	Итого по разделу II	1200	2 020 300	2 200 618	1 748 950
	БАЛАНС	1600	2 082 959	2 258 900	1 817 497

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	309 284	225 300	286 513
	Итого по разделу III	1300	389 284	305 300	366 513
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	338 325	70 780	283 377
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 963	14	37
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	21	-	-
	Итого по разделу IV	1400	358 309	70 794	283 414
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	81 138	128
	Кредиторская задолженность	1520	1 304 996	1 738 276	1 123 725
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	30 370	63 393	43 716
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 335 366	1 882 807	1 167 570
	БАЛАНС	1700	2 082 959	2 258 900	1 817 497



Руководитель

Каминская Анна
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

9 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
			31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТ	по ОКПО	12487705		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8904070077		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	177 012	44 386
	Себестоимость продаж	2120	(20 693)	(3 287)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	156 319	41 099
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(24 822)	(20 225)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	131 497	20 874
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 062)	(5 228)
	Прочие доходы	2340	2 693	970
	Прочие расходы	2350	(2 205)	(8 304)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	129 923	8 312
	Налог на прибыль	2410	(45 939)	(1 673)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(29 604)	(2 285)
	отложенный налог на прибыль	2412	(16 335)	612
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	83 984	6 639

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	83 984	6 639
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



9 мая 2020 г.

Каминская Анна
Геннадьевна
(расшифровка подписи)