

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 12 2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТ	по ОКПО	12487705
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	8904070077
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 629305, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Созидателей мкр, д. № 4, корп. 1, пом. 3		

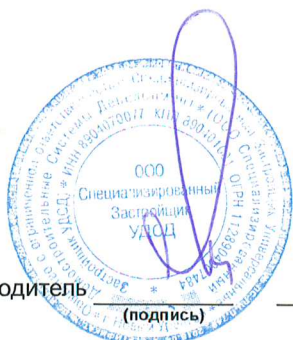
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО Инвестаудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5503178938
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1185543001269

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1.1	Нематериальные активы	1110	80	93	106
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	52 385	33 553	36 818
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	4 152	32 725	33 717
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 665	2 176	5 066
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	58 283	68 547	75 706
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	1 338 228	1 096 287	480 266
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	63 571	63 124	27 136
5.1	Дебиторская задолженность	1230	465 659	326 759	309 848
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	137 356	19 228	237 768
	Прочие оборотные активы	1260	195 803	243 553	68 969
	Итого по разделу II	1200	2 200 618	1 748 950	1 123 987
	БАЛАНС	1600	2 258 900	1 817 497	1 199 693

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	225 300	286 513	237 892
	Итого по разделу III	1300	305 300	366 513	277 892
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	70 780	283 377	432 957
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14	37	28
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	70 794	283 414	432 985
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	81 138	128	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	1 738 276	1 123 725	458 556
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	63 393	43 716	30 260
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 882 807	1 167 570	488 815
	БАЛАНС	1700	2 258 900	1 817 497	1 199 693



Руководитель
(подпись)

Маринина Оксана
Александровна
(расшифровка подписи)

28 февраля 2020 г.

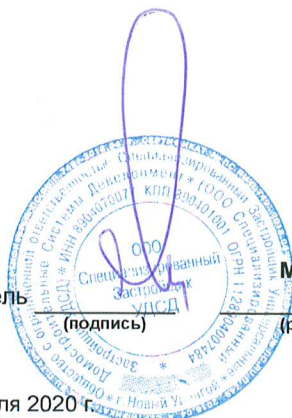
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТ	по ОКПО	12487705		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8904070077		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	477 920	395 423
6	Себестоимость продаж	2120	(236 950)	(173 761)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	240 970	221 662
	Коммерческие расходы	2210	-	(203)
6	Управленческие расходы	2220	(109 701)	(102 592)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	131 269	118 867
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(15 631)	(23 686)
	Прочие доходы	2340	35 840	27 545
	Прочие расходы	2350	(126 418)	(11 289)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 060	111 437
	Налог на прибыль	2410	(21 331)	(22 746)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(20 844)	(19 847)
	отложенный налог на прибыль	2412	(488)	(2 899)
	Прочее	2460	-	70
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 729	88 621

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 729	88 621
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Маринина Оксана

Александровна

(расшифровка подписи)

28 февраля 2020 г.