

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

233-4

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта
Мартынович Алевтина Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись лица
в должности главного инженера
проекта)

"25" декабря 2023 г.

П-091742

Регистрационный номер лица
в должности главного инженера проекта
в Национальном реестре специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного
проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации**

Объект капитального строительства
«Жилой комплекс в мкр. Созидателей» г. Новый Уренгой. ГПЗ с паркингом» 2 этап строительства (секции
С3,С4,С5)

Наименование объекта капитального строительства
«Жилой комплекс в мкр. Созидателей» г. Новый Уренгой. ГПЗ с паркингом» 2 этап строительства (секции
С3,С4,С5)

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших
проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-инжиниринговая компания
Архиндустрия», Юридический адрес: Страна: Российская Федерация Адрес: 620078, Свердловская
обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, стр. 122, помещ. 219-12, ИНН/КПП 6670511178 / 667001001,
ОГРН 1226600058596

Выписка из реестра саморегулируемой организации Ассоциации в области архитектурно-
строительного проектирования Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков
"Содействия организациям проектной отрасли" (СРО-П-166-30062011)

Регистрационный номер члена саморегулируемой организации
П-166-006670511178-2322

2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик
Универсальные Домостроительные Системы Девелопмент, 629305, Ямало-Ненецкий автономный

округ, город Новый Уренгой, микрорайон Созидателей, дом 4 корпус 1, помещение 3
ИНН 8904070077, ОГРН 1128904007484, КПП 890401001

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию
Договор № ПР01-01-23 от 10.01.2022 г.

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) ПР01-01-23-3.2-ПЗ. Раздел 1 «Пояснительная записка».
- 2) ПР01-01-23-3.2-ПЗУ. Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка».
- 3) ПР01-01-23-3.2-АР. Раздел 3 «Архитектурные решения».
- 4) ПР01-01-23-3.2-ПОС. Раздел 6 «Проект организации строительства».

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- 1) № 89-2-1-2-068592-2023 от 14.11.2023 г.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- 1) _____ ;

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение
мкр. Созидателей» г. Новый Уренгой

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-инжиниринговая компания Архиндустрия», Юридический адрес: Страна: Российская Федерация Адрес: 620078, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, стр. 122, помещ. 219-12, ИНН/КПП 6670511178 / 667001001, ОГРН 1226600058596

Выписка из реестра саморегулируемой организации Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков "Содействия организациям проектной отрасли" (СРО-П-166-30062011)

Регистрационный номер члена саморегулируемой организации П-166-006670511178-2322

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Универсальные Домостроительные Системы Девелопмент, 629305, Ямало-Ненецкий автономный округ, город Новый Уренгой, микрорайон Созидателей, дом 4 корпус 1, помещение 3
ИНН 8904070077, ОГРН 1128904007484, КПП 890401001

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

- 1) Раздел 1 «Пояснительная записка». изм.1 проектной документации выполняется в связи с изменением части проектных решений, а именно: корректировка ТЭПов, в связи с изм. АР, исключением площади застройки паркинга (относящийся к 1 этапу строительства). Была площадь квартир 1677,8 м2 стало 1716,9 м2, Общая площадь 1673,1 м2 стало 1712,2 м2.
- 2) Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка». изм.2 проектной документации выполняется в связи с изменением части проектных решений, а именно: корректировка ТЭПов с исключением площади застройки паркинга (относящийся к 1 этапу строительства)

3) Раздел 3 «Архитектурные решения». изм.1 проектной документации выполняется в связи с уточнением части проектных решений, а именно:

-Площадь квартир и общая площадь квартир в секции 3 откорректирована, в связи с неточностью подсчета. Была площадь квартир 1677,8 м2 стало 1716,9 м2, Общая площадь 1673,1 м2 стало 1712,2 м2.

4) Раздел 6 «Проект организации строительства» изм.1 проектной документации выполняется в связи с корректировкой сроков строительства

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Техническая часть проектной документации объекта «Жилой комплекс в мкр. Созидателей» г. Новый Уренгой. ГПЗ с паркингом» 2 этап строительства (секции С3,С4,С5)

соответствует установленным требованиям и совместима с частями проектной документации и результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) главный инженер проекта Мартынович Алевтина Геннадьевна ;
- 2) ведущий архитектор Денисов Максим ;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-инжиниринговая компания Архиндустрия»,
Юридический адрес: Страна: Российская Федерация Адрес: 620078, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, стр. 122, помещ. 219-12, ИНН/КПП 6670511178 / 667001001, ОГРН 1226600058596

Выписка из реестра саморегулируемой организации Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков "Содействия организациям проектной отрасли" (СРО-П-166-30062011)

Регистрационный номер члена саморегулируемой организации П-166-006670511178-2322

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор
ООО «ПИК Архиндустрия»



/ Мартынович А.Г..
(Ф.И.О.)