

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Специализированный застройщик "СтройКом"</b>	по ОКПО <b>21756245</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>8901027468</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Подготовка строительной площадки</b>	по ОКВЭД 2 <b>43.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>Ямало-Ненецкий а.окр., г. Салехард, Объездная ул., д. 36, кор. а</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	31 877	33 063	33 144
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	31 877	33 063	33 144
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	158 338	199 081	285 904
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	472 201	482 751	284 303
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 560	1 498	8 982
	Прочие оборотные активы	1260	292	387	1 423
	Итого по разделу II	1200	634 391	683 716	580 612
	<b>БАЛАНС</b>	1600	666 268	716 780	613 756

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(149 650)	(352 631)	(15 096)
	Итого по разделу III	1300	(139 640)	(342 621)	(5 086)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	312 603	466 945	188 221
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	(27 890)	(20 282)	(12 943)
	Итого по разделу IV	1400	284 713	446 662	175 277
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	75 068	93 457	60 356
	Кредиторская задолженность	1520	446 126	519 282	383 209
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	521 194	612 739	443 565
	<b>БАЛАНС</b>	1700	666 268	716 780	613 756

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Ляшенко Сергей Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

8 августа 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</b> <b>"Специализированный застройщик "СтройКом"</b>	по ОКПО	<b>21756245</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>8901027468</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Подготовка строительной площадки</b>	по ОКВЭД 2	<b>43.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b> <b>/ Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	345 693	148 629
	Себестоимость продаж	2120	(109 680)	(36 733)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	236 013	111 896
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(14 577)	(9 691)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	221 436	102 205
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	27
	Прочие расходы	2350	(18 456)	(4 431)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	202 981	97 801
	Налог на прибыль	2410	-	(756)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	202 981	97 045

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	202 981	97 045
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Ляшенко Сергей Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

8 августа 2023 г.