

Участникам
Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «СтройКом»

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ
(ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «СТРОЙКОМ»**

ЗА 2021 ГОД

г. Тюмень 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью аудиторская фирма «Потенциал»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам

**Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «СтройКом»**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройКом» (ОГРН 1138901000171) 629003, Ямало-Ненецкий округ, город Салехард, ул.Объездная,36 «а» .
состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года,
отчета о финансовых результатах за 2021 год,
пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, за 2021 год.
отчета об изменениях капитала за 2021 год.
отчета о движении денежных средств за 2021 год,
пояснений к бухгалтерскому балансу ООО «Специализированный застройщик»СтройКом»
за 2021 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение отчетности ООО «Специализированный застройщик»СтройКом» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;


г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;


д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с директором Ляшенко Сергеем Сергеевичем аудируемого лица, доводя до его

сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение


Н.А.Девяткова



ООО Аудиторская фирма «Потенциал»
ОГРН 1127232007495,
625033, город Тюмень, улица Дмитрия Менделеева,
дом 14, офис 95
член саморегулируемой организации аудиторов
некоммерческое партнерство
«Аудиторская Ассоциация Содружество»
ОРНЗ 12006076320. «30» сентября 2022 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 12 2021
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Специализированный застройщик "СтройКом"	по ОКПО	21756245
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	8901027468
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКOPФ / OKPC	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) Ямало-Ненецкий а.окр., г. Салехард, Объездная ул., д. 36, кор. а		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Аудиторская фирма "Потенциал"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7202227374
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1127232007495

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	33 144	37 003	20 899
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	33 144	37 003	20 899
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	285 903	95 761	17 278
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	284 303	195 541	104 690
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 982	13 257	17 889
	Прочие оборотные активы	1260	1 423	2 413	-
	Итого по разделу II	1200	580 611	306 972	139 857
	БАЛАНС	1600	613 756	343 975	160 755

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(15 096)	50 903	(44 881)
	Итого по разделу III	1300	(5 086)	60 913	(34 871)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	188 221	6 465	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	(12 944)	(4 899)	-
	Итого по разделу IV	1400	175 276	1 566	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	60 356	23 521	15 000
	Кредиторская задолженность	1520	383 210	257 975	180 626
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	443 566	281 496	195 626
	БАЛАНС	1700	613 756	343 975	160 755

Руководитель



(подпись)



(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Специализированный застройщик "СтройКом"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Подготовка строительной площадки**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2021
21756245		
8901027468		
43.12		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	86 613	212 660
	Себестоимость продаж	2120	(128 663)	(117 655)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(42 050)	95 005
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18 317)	(10 829)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(60 367)	84 176
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 520	15 822
	Прочие расходы	2350	(6 256)	(2 502)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(65 103)	97 496
	Налог на прибыль	2410	(897)	(1 701)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(66 000)	95 795

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(66 000)	95 795
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ляшенко Сергей Сергеевич

(расшифровка подписи)

«Стройком»

31 марта 2022 г.

7

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Специализированный застройщик "СтройКом"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Подготовка строительной площадки**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2021
21756245		
8901027468		
43.12		
12300	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	10 010	-	-	-	(44 881)	(34 871)
<u>За 2020 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	95 784	95 784
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	95 784	95 784
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	10 010	-	-	-	50 903	60 913
<u>За 2021 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(65 999)	(65 999)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(65 999)	(65 999)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	10 010	-	-	-	(15 096)	(5 086)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	(34 871)	95 784	-	60 913
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(34 871)	95 784	-	60 913
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(44 881)	95 784	-	50 903
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(44 881)	95 784	-	50 903
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	(5 086)	60 913	(34 871)

Руководитель

(подпись)

Ляшенко Сергей Сергеевич

(расшифровка подписи)



31 марта 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Специализированный застройщик "СтройКом"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Подготовка строительной площадки**
Организационно-правовая форма / форма собственности
**Общества с ограниченной
ответственностью** / **Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2021
21756245		
8901027468		
43.12		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	92 965	168 192
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	89 558	166 254
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	3 407	1 938
Платежи - всего	4120	(310 465)	(190 725)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(292 453)	(179 885)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 082)	(5 346)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(1 408)	-
прочие платежи	4129	(7 522)	(5 494)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(217 500)	(22 533)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	1 915
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	1 915
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(4 600)	(6 805)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(4 600)	(6 805)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(4 600)	(4 890)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	227 951	34 311
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	227 951	34 311
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(7 840)	(16 107)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(7 840)	(16 107)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	220 111	18 204
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 989)	(9 219)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	13 257	17 889
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	11 268	8 670
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Ляшенко Сергей Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

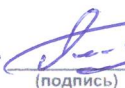
1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-

Руководитель



(подпись)

Ляшенко Сергей Сергеевич

(расшифровка подписи)



31 марта 2022 г.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	22 767	(1 883)	1 100	(3 300)	354	(2 355)	-	-	-	20 566	(3 884)
	5210	за 2020г.	5 306	(205)	17 461	-	-	(1 678)	-	-	-	22 767	(1 883)
в том числе:													
Производственный и хозяйственный инвентарь	5201	за 2021г.	197	(46)	383	-	-	(105)	-	-	-	580	(151)
	5211	за 2020г.	78	(2)	119	-	-	(44)	-	-	-	197	(46)
Транспортные средства	5202	за 2021г.	22 005	(1 727)	80	(3 300)	354	(2 079)	-	-	-	18 785	(3 452)
	5212	за 2020г.	4 900	(175)	17 105	-	-	(1 552)	-	-	-	22 005	(1 727)
Другие виды основных средств	5203	за 2021г.	264	(43)	-	-	-	(25)	-	-	-	264	(69)
	5213	за 2020г.	206	(23)	58	-	-	(20)	-	-	-	264	(43)
Офисное оборудование	5204	за 2021г.	260	(67)	57	-	-	(83)	-	-	-	317	(150)
	5214	за 2020г.	80	(5)	179	-	-	(61)	-	-	-	260	(67)
Сооружения	5205	за 2021г.	-	-	580	-	-	(62)	-	-	-	580	(62)
	5215	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	16 120	1 351	-	(1 100)	16 370
	5250	за 2020г.	15 798	17 782	-	(17 461)	16 120
в том числе:							
Бетономеситель СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ с пультом управления 7,5 кВт в комплекте с технической документацией	5241	за 2021г.	155	-	-	-	155
	5251	за 2020г.	-	155	-	-	155
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Геологов	5242	за 2021г.	22 621	-	-	-	22 621
	5252	за 2020г.	22 621	-	-	-	22 621
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Патрикеева, д.5	5243	за 2021г.	(10 004)	-	-	-	(10 004)
	5253	за 2020г.	(10 004)	-	-	-	(10 004)
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Геологов, корпус 3	5244	за 2021г.	1 686	-	-	-	1 686
	5254	за 2020г.	1 686	-	-	-	1 686
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Геологов, корпус 2	5245	за 2021г.	408	-	-	-	408
	5255	за 2020г.	408	-	-	-	408
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Шалгина, д.1А	5246	за 2021г.	79	-	-	-	79
	5256	за 2020г.	-	79	-	-	79
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Геологов, корпус 5	5247	за 2021г.	17 935	-	-	-	17 935
	5257	за 2020г.	17 935	-	-	-	17 935
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Геологов, корпус 4	5248	за 2021г.	10 571	-	-	-	10 571
	5258	за 2020г.	10 571	-	-	-	10 571
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Геологов, корпус 6	5249	за 2021г.	(22 613)	-	-	-	(22 613)
	5259	за 2020г.	(22 613)	-	-	-	(22 613)
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Патрикеева, д.3		за 2021г.	87	-	-	-	87
		за 2020г.	-	87	-	-	87
Объект строительства "Многokвартирный жилой дом" по ул. Геологов, корпус 1		за 2021г.	(4 908)	-	-	-	(4 908)
		за 2020г.	(4 908)	-	-	-	(4 908)
Бетономеситель 260л; 220В; 0,75кВт; редуктор		за 2021г.	-	89	-	-	89
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Бетономеситель 500л; 380В; 1,5кВт		за 2021г.	-	162	-	-	162
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Бытовка строительная		за 2021г.	-	580	-	(580)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Ноутбук Huawei MateBook D 14 Nbl-WAP9R Space Grey		за 2021г.	-	57	-	(57)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Бетономеситель 260л 220В 0,75кВт редуктор		за 2021г.	-	173	-	(173)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Перфоратор 0611265100		за 2021г.	-	70	-	(70)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Газ 322132		за 2021г.	-	80	-	(80)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-

Перфоратор Makita HR5202CSDS-MAX	за 2021г.	-	90	-	(90)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Строительный пылесос Bosch GAS 35 L AFC 1380Вт 35л влажная уборка очистка фильтра 12,кг	за 2021г.	-	50	-	(50)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Многофункциональное устройство HP LaserJet M426fdn RU (F6W17A)	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	40	-	(40)	-
Многофункциональное устройство HP LaserJet M436nda MFP A3 (W7u02A)	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	72	-	(72)	-
Мебель для офиса	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	58	-	(58)	-
Камаз 65115-D3	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	500	-	(500)	-
Камаз 732424 (КамАЗ-43118)	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	3 300	-	(3 300)	-
Ноутбук Apple Apple MacBook Air 13 i5 1.8 /8Gb/128SSD MQD32RU/A	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	67	-	(67)	-
Кран Самоходный стреловой дизель-электрический ДЭК 321	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	4 500	-	(4 500)	-
Резчик швов Zitrek CNQ 18-2 Loncin 390F 13 ohp	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	50	-	(50)	-
Отр. алм. круг 450*25,4мм Желехобетон 30 сухорез	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	7	-	(7)	-
Генератор TCC SGG 6000 E014974 бензо 25л 3л/ч 2 розетки 220В	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	62	-	(62)	-
Микроавтобус Газ 2217	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	200	-	(200)	-
Легковой автомобиль MERSEDES-BENS GLE 450 MATIC	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	8 605	-	(8 605)	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования,
реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель



(подпись)

Ляшенко Сергей Сергеевич
 (расшифровка подписи)


31 марта 2022 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель



(подпись)

Ляшенко Сергей Сергеевич



(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		выбыло		оборота запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					убытков от снижения стоимости
Запасы - всего	5400	за 2021г.	95 761	-	95 761	319 264	(129 121)	-	-	X	285 903	-	285 903
	5420	за 2020г.	17 278	-	17 278	199 192	(120 709)	-	-	X	95 761	-	95 761
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	95 734	-	95 734	190 292	(257)	-	-	-	285 770	-	285 770
	5421	за 2020г.	17 252	-	17 252	78 483	-	-	-	-	95 734	-	95 734
Готовая продукция	5402	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	26	-	26	107	-	-	-	-	133	-	133
	5423	за 2020г.	26	-	26	-	-	-	-	-	26	-	26
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	128 865	(128 865)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2020г.	-	-	-	120 709	(120 709)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель



(подпись)

Ляшенко Сергей Сергеевич
(расшифровка подписи)



31 марта 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	196 465	-	101 724	-	(13 974)	-	-	-	1 086	-	285 301	-
	5530	за 2020г.	103 084	-	107 011	-	(13 709)	-	-	-	80	-	196 465	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	134 479	-	48 299	-	-	-	-	-	-	-	182 777	-
	5531	за 2020г.	66 838	-	78 542	-	(10 901)	-	-	-	-	-	134 479	-
Авансы выданные	5512	за 2021г.	49 202	-	51 975	-	(8 466)	-	-	-	-	-	92 711	-
	5532	за 2020г.	31 849	-	19 980	-	(2 627)	-	-	-	-	-	49 202	-
Прочая	5513	за 2021г.	12 785	-	1 450	-	(5 508)	-	-	-	1 086	-	9 812	-
	5533	за 2020г.	4 397	-	8 489	-	(181)	-	-	-	80	-	12 785	-
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2021г.	196 465	-	101 724	-	(13 974)	-	-	X	1 086	-	285 301	-
	5520	за 2020г.	103 084	-	107 011	-	(13 709)	-	-	X	80	-	196 465	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долгосрочной задолженности	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженности		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженности
				в результате хозяйственных операции (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2021г.	-	188 421	-	-	-	-	-	-	188 421
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
заимы	5553	за 2021г.	6 465	250	-	(6 915)	-	-	-	-	(200)
	5573	за 2020г.	-	19 450	-	(12 985)	-	-	-	-	6 465
прочая	5554	за 2021г.	(4 899)	-	-	(8 045)	-	-	-	-	(12 944)
	5574	за 2020г.	-	12 226	-	(17 125)	-	-	-	-	(4 899)
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	280 008	182 279	559	(20 790)	-	-	1 086	-	443 140
	5580	за 2020г.	194 020	112 315	170	(26 577)	-	-	80	-	280 008
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	120 916	86 852	540	(15 888)	-	-	891	-	193 311
	5581	за 2020г.	62 590	70 499	7	(12 180)	-	-	-	-	120 916
авансы полученные	5562	за 2021г.	129 548	52 473	-	-	-	-	-	-	182 021
	5582	за 2020г.	102 187	27 786	-	(425)	-	-	-	-	129 548
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	3 092	195	19	(527)	-	-	195	-	2 974
	5583	за 2020г.	2 553	412	52	(6)	-	-	80	-	3 092
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
заимы	5565	за 2021г.	23 521	41 210	-	(4 375)	-	-	-	-	60 356
	5585	за 2020г.	15 000	11 661	-	(3 140)	-	-	-	-	23 521
прочая	5566	за 2021г.	2 931	1 548	-	-	-	-	-	-	4 479
	5586	за 2020г.	11 690	1 957	111	(10 827)	-	-	-	-	2 931
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2021г.	280 008	182 279	559	(20 790)	-	X	1 086	-	443 140
	5570	за 2020г.	194 020	112 315	170	(26 577)	-	X	80	-	280 008

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель



(подпись)

Ляшенко Сергей Сергеевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.



6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	10 455	6 111
Отчисления на социальные нужды	5630	2 219	1 527
Амортизация	5640	2 355	1 678
Прочие затраты	5650	132 152	122 222
Итого по элементам	5660	147 181	131 538
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(107)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	147 074	131 538

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель



Ляшенко Сергей Сергеевич

(расшифровка подписи)



31 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

Руководитель


(подпись)
Ляшенко Сергей Сергеевич
(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	239 352	55 380	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель


 (подпись)



Ляшенко Сергей Сергеевич
 (расшифровка подписи)

«СтройКон»

ООО «СтройКон»
 Юридический адрес: Республика Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард, ул. Мухоморова, д. 10
 ОГРН 1130901000171 • ИНН 6901027483

31 марта 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2021г.		за 2020г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2021г.	5910	-	-	-	-
	за 2020г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2021г.	5911	-	-	-	-
	за 2020г.	5921	-	-	-	-

Руководитель



Ляшенко Сергей Сергеевич

(подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЁТУ ООО «СЗ «СтройКом» ЗА 2021 ГОД

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчётности ООО «СЗ «СтройКом» за 2021 год, подготовленной в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчётности.

Раздел 1 «Общие сведения об организации»

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1138901000171 серии 89 № 000892566 дата внесения записи 4 февраля 2013 года.

ООО «СЗ «СтройКом» зарегистрировано по адресу: РФ, 629003, г. Салехард, ул. Объездная, дом 36А.

ООО «СЗ «СтройКом» в 2021 году осуществляло следующие основные виды деятельности:

- Деятельность - Строительство жилых и нежилых здания;
Среднегодовая численность работающих за отчётный период – 23 человека.
Единоличный исполнительный орган – директор ООО «СЗ «СтройКом».

Раздел 2 «Информация об учётной политике»

Настоящая бухгалтерская отчётность Общества подготовлена на основе следующей учётной политики.

1. Бухгалтерский учёт и отчётность

1.1. Бухгалтерская отчётность ООО «СЗ «СтройКом» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации Правил бухгалтерского учёта и отчётности, установленных Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», Положением по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в Российской Федерации (утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н), иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учёту, утверждёнными Министерством финансов Российской Федерации.

1.2. Бухгалтерский учёт ведётся главным бухгалтером. Ответственность за организацию бухгалтерского учёта, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несёт главный бухгалтер ООО «СЗ «СтройКом» (далее Организация).

1.3. Бухгалтерский учёт финансово-хозяйственных операций ведётся на счетах синтетического и аналитического учёта в соответствии с планом счетов, утверждённым Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н.

1.4. Бухгалтерский учёт ведётся с использованием компьютерной программы «1С: Предприятие», версия 8.3. Организация создаёт регистры бухгалтерского учёта на электронных носителях по формам, предусмотренным компьютерной программой.

1.5. Организация использует типовые формы бухгалтерской отчётности (Приказ Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н).

2. Порядок учёта нематериальных активов (НМА)

2.1. Начисление амортизации по НМА ведётся линейным способом (п. 28 ПБУ 14/2007).

2.2. Организация не переоценивает группы однородных НМА по текущей рыночной стоимости.

2.3. НМА не проверяются на обесценение в порядке, определённом Международными стандартами финансовой отчётности (п. 22 ПБУ 14/2007).

3. Порядок учёта основных средств (ОС)

3.1. Амортизация по объектам ОС начисляется линейным способом по всем группам ОС (п. 18 ПБУ 6/01).

3.2. Активы стоимостью менее 100 тыс. руб. за единицу отражаются в учёте в составе материально-производственных запасов (п. 5 ПБУ 6/01).

3.3. Расходы на ремонт ОС отражаются в бухгалтерском учёте по мере их фактического осуществления.

3.4. Организация не производит переоценку объектов ОС (п. 15 ПБУ 6/01).

3.5. Объекты недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, и права собственности, на которые не зарегистрированы в установленном законодательством порядке, принимаются к бухгалтерскому учёту в качестве объектов ОС с выделением на отдельном субсчёте к счёту учёта ОС (п. 52 Методических указаний по бухгалтерскому учёту ОС (Приказ № 91н от 13.10.2003)).

4. Порядок учёта материально-производственных запасов (МПЗ)

4.1. При выбытии МПЗ их оценка производится по средней себестоимости (п. 16 ПБУ 5/01, п. 78 Методических указаний по бухгалтерскому учёту МПЗ).

4.2. Резерв под снижение стоимости МПЗ не создаётся

5. Порядок формирования доходов

5.1. Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, а также поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг (согласно Уставу Организации и присвоенным кодам статистики).

5.2. Выручка от реализации работ, услуг, продажи продукции и товаров признаётся по завершении выполнения работ, оказания услуг, изготовления продукции в целом (п. 13 ПБУ 9/99).

6. Порядок формирования расходов

6.1. К прямым расходам, относятся затраты связанные с производством и продажей продукции (работ, услуг).

6.2 Все остальные расходы (за исключением прочих расходов) признаются косвенными и списываются единовременно в конце отчетного периода без распределения на остаток нереализованных товаров.

7. Порядок учета финансовых вложений.

7.1. Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчётности на конец отчётного периода по текущей рыночной стоимости путём корректировки их оценки на предыдущую отчётную дату. Переоценка производится ежеквартально (п. 20 ПБУ 19/02).

7.2. По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, списание разницы между первоначальной и номинальной стоимостями в течение срока их обращения не производится (п. 22 ПБУ 19/02).

Раздел 3 «Прочие сведения»

1. Раскрытие информации по доходам и расходам

1.1. Себестоимость продаж составила тыс. руб. в том числе:

- Расходы на оплату труда – 10 455 тыс. руб.
- Отчисления на социальные нужды – 2 219 тыс. руб.
- Амортизация – 2 355 тыс. руб.
- Прочие затраты – 132 152 тыс. руб.

1.2. Прочие доходы за 2021 год составили 1 520 тыс. руб., в том числе:

- Связанные с реализацией прочего имущества – 420 тыс. руб.

1.3. Прочие расходы за 2021 год составили 6 256 тыс. руб., в том числе:

- Услуги банка – 864 тыс. руб.

2. Расчёты по налогу на прибыль

- Убыток до налогообложения по данным бухгалтерского учёта – 65 103 тыс. руб.
- Налог на прибыль - 897 тыс. руб.

Раздел 4. Информация о связанных сторонах

Учредителями Организации являются:

- Дробот Андрей Анатольевич – владеет 50 % уставного капитала ООО «СЗ «СтройКом»;
- Кирьянов Евгений Валерьевич – владеет 50 % уставного капитала ООО «СЗ «СтройКом»;
- Директор Ляшенко Сергей Сергеевич – единоличный исполнительный орган.

Выплаты долгосрочных вознаграждений по окончании трудовой деятельности (платежи (вносы) организации по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключённым в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности) не производились.

Выплаты в виде опционов эмитента, акций, паёв, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплат на их основе не производились.

Раздел 5. «Государственная помощь»

В течение отчетного периода организация государственную помощь не получала.

Раздел 6. «Целевое финансирование (за исключением государственной помощи)»

В течение отчетного периода организация средства целевого финансирования не получала.

Раздел 7. «Внутренний контроль»

В Обществе организован внутренний контроль, который осуществляется на всех уровнях управления экономическим субъектом. Объем и характер способов и методов оценки внутреннего контроля определяются руководителем Общества. Организован контроль деловой репутации: ведется работа по сбору и проверке информации о покупателях и заказчиках, поставщиках и подрядчиках, об операциях подверженных риску.

Организован контроль правовых рисков: ведется работа по сбору и проверке информации о внутренних и внешних правовых конфликтах.

Организован контроль продаж: тщательно проверяется информация о соблюдении договоров на поставку продукции, о затратах на поставку, ценах продаж

Раздел 8. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса и отчёта о финансовых результатах в виде таблиц включают следующие разделы:

Раздел 2 «Основные средства».

Раздел 3 «Финансовые вложения».

Раздел 4 «Запасы».

Раздел 5 «Дебиторская и кредиторская задолженность»

Раздел 6 «Затраты на производство»

Директор
ООО «СЗ «СтройКом» ----- С.С.Ляшенко

Главный бухгалтер ----- В.В.Власьева



Прошнуровано и пронумеровано
Скреплено печатью 35 (тридцать
пять листов)

Директор ООО АФ «Потенциал»

Н.А. Девяткова

