

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.**

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 160014, Вологодская обл., г.Вологда, ул.Саммера, д.49

Коды	
0710001	
54005844	
3525108923	
41.20	
12300	16
384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 655 748	1 481 115	1 117 574
	в том числе:				
1,1	Основные средства в организации	1151	56 364	57 284	56 187
1,2	Оборудование к установке	1152	68 793	58 592	12 073
	Приобретение земельных участков	1153	20 326	20 326	20 326
1,2	Строительство объектов основных средств	1154	1 510 265	1 344 913	1 028 988
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 655 748	1 481 115	1 117 574
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	405 675	411 869	319 233
	в том числе:				
3,1	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	158 356	171 010	91 810
3,1	товары отгруженные	1212	184 350	184 094	183 944
3,1	готовая продукция	1213	62 969	56 765	43 479
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 890 895	1 303 104	1 189 447
	в том числе:				
4,1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	160 527	144 859	66 416
4,1	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	249 132	256 394	256 112
4,1	Расчеты по налогам и сборам	1233	1 306	1 090	774
4,1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	70	86	57
4,1	Расчеты с подотчетными лицами	1235	-	-	1
4,1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	1 479 860	900 675	866 087
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	370 303	370 303	420 396

	в том числе:				
	Предоставленные займы	1241	303	303	396
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1242	370 000	370 000	420 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	73	357	19
	в том числе:				
	Каса организации	1251	43	67	7
	Расчетные счета	1252	30	290	12
	Прочие оборотные активы	1260	32	57	135
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	1261	-	-	-
	Расходы будущих периодов	1262	32	57	135
	Недостачи и потери от порчи ценностей	1263	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 666 978	2 085 690	1 929 230
	БАЛАНС	1600	4 322 726	3 566 805	3 046 804

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	420 000	420 000	420 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	79 952	79 943	78 341
	Итого по разделу III	1300	499 952	499 943	498 341
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	486 017	358 906	40 430
	Кредиторская задолженность	1520	1 111 798	1 060 569	1 173 870
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	1 076 622	1 026 038	927 264
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	404	374	253
	Расчеты по налогам и сборам	1523	4 114	4 229	4 806
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	376	127	129
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	655	-	1 386
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	236	380	403
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1527	29 391	29 421	239 629
	Доходы будущих периодов	1530	2 224 959	1 647 387	1 334 163
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	2 224 959	1 647 387	1 334 163
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 822 774	3 066 862	2 548 463
	БАЛАНС	1700	4 322 726	3 566 805	3 046 804

Руководитель

Швецов Р.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"26" апреля 2022 г.

Примечания

- Указывается номер соответствующего пояснения.
- В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- Указывается отчетная дата отчетного периода.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2022 г.

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия"	ИНН	3525108923
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД 2	41.20
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	384
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКЕИ	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды

0710002

54005844

3525108923

41.20

12300

16

384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2022 г. ³	За I квартал 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	37 445	21 258
	Себестоимость продаж	2120	(15 497)	(14 590)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 948	6 668
	Коммерческие расходы	2210	(17 566)	(2 143)
	Управленческие расходы	2220	(3 359)	(3 150)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 023	1 375
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	57 070	11 064
	Прочие расходы	2350	(58 071)	(12 099)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22	340
	Налог на прибыль ⁷	2410	(13)	(91)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(13)	(91)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(8)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9	241

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2022 г. ³	За I квартал 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	9	241
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Швецов Р.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.