

# РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО


стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	13.07.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	89-14-007-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Губкинского
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	12.08.2034
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	04.03.2024; 11.04.2024; 12.04.2024
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Огни Ямала» (изменения внесены 04.03.2024 на основании заявления от 28.02.2024 № 3899396307, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)
2.2.2. ИНН:	8913007106 (изменения внесены 04.03.2024 на основании заявления от 28.02.2024 № 3899396307, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)
2.2.3. ОГРН:	1068913007382 (изменения внесены 04.03.2024 на основании заявления от 28.02.2024 № 3899396307, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ямало-Ненецкий автономный округ
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Губкинский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Губкинский

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон №15
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	земельный участок 10
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	89:14:010126:463
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1800,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	06.04.2021
4.3.2. Номер:	РФ-89-3-01-0-00-2021-0013
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация города Губкинского
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	09.07.2021
4.6.1.1.2. Номер решения:	1046
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация города Губкинского
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	09.07.2021
4.6.2.1.2. Номер решения:	1046
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Администрация города Губкинского

<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»
5.2.2. ИНН:	0266035594
5.2.3. ОГРН:	1120266000051
5.3. Дата утверждения (при наличии):	08.04.2024 (изменения внесены 11.04.2024 на основании заявления от 08.04.2024 № 3998587442, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)
5.4. Номер (при наличии):	04-04/2 (изменения внесены 11.04.2024 на основании заявления от 08.04.2024 № 3998587442, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1.1.1. Дата утверждения:	25.04.2022; 08.04.2024 (изменения внесены 11.04.2024 на основании заявления от 08.04.2024 № 3998587442, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)
6.1.1.2. Номер:	89-2-1-3-025481-2022; 89-2-1-2-016124-2024 (изменения внесены 11.04.2024 на основании заявления от 08.04.2024 № 3998587442, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ»; ООО «Негосударственная экспертиза» (изменения внесены 11.04.2024 на основании заявления от 08.04.2024 № 3998587442, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям,	

указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м):	939,54
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5. Площадь (кв. м):	4448,87 (изменения внесены 11.04.2024 на основании заявления от 08.04.2024 № 3998587442, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2631,62
7.8. Количество помещений (штук):	57
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	57
7.11. в том числе квартир (штук):	57
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	6
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	19,22
7.17. Иные показатели:	-

<p>Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Губкинского</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат cc9ef856e0a3c8768e723cf866ff511f Владелец Утученков Игорь Васильевич Действителен с 22.12.23 14:53:00 по 16.03.25 14:53:00</p>	
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p><b>И. В. Утученков</b> инициалы, фамилия</p>