

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Рязань
(место составления)

«09» 01 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Агропромстройотделка ОГРН 1056204042113, ИНН 6234016920

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
390035, Рязанская область, г. Рязань, ул. Островского, д.24, корп.2, лит. Б, оф.505

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей»

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² – для индивидуальных предпринимателей и
юридических лиц;

СРО-С-135-22122009, ОГРН 1096200000170, ИНН 6234066329

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Комплексное развитие территории (ППТ) «РОЩА» в границах улиц: Стройкова, 14-я линия, Осипенко в г. Рязани. Многоэтажные жилые дома поз.1,2, сооружение для хранения автотранспорта С1.»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки дом 1 – 750 кв.м., дом 2 – 750 кв.м., кол-во этажей дом 1 – 21, дом 2 – 26,

на строительство, краткие проектные характеристики,

кол-во квартир дом 1 – 257, дом 2 – 322; кол-во нежилых помещений дом 1 – 87, дом 2 - 87

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

общая площадь квартир дом 1 - 12758,05 кв.м., дом 2 – 15874,12 кв.м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Рязанская область, город Рязань, ул. Ленинского Комсомола, 149

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№62-29-51-2023 от 29.12.2023г, выдано администрацией города Рязани, срок действия до 29.12.2029г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

62-2-1-3-068109-2023 ООО «АкадемЭкспертиза» от 10.11.2023г., 62-2-1-2-081305-2023 ООО «АкадемЭкспертиза» от 26.12.2023г.,

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

январь 2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

декабрь 2029 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Март» ОГРН 1186234003944, ИНН 6234176258

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей»
СРО-С-135-22122009, ОГРН 1096200000170, ИНН 6234066329

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство №62-29-51-2023 от 29.12.2028;
2. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации №62-2-1-3-068109-2023 от 10.11.2023 (электронный вид)
3. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации №62-2-1-3-081305-2023 от 26.12.2023 (электронный вид)
4. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
5. Проектная документация;
6. Общий журнал работ №1 (поз.1);
7. Общий журнал работ №1 (поз.2);
8. Журнал входного контроля строительных материалов и конструкций поз.1;
9. Журнал входного контроля строительных материалов и конструкций поз.2;
10. Приказ об утверждении проектной документации;
11. Приказ о назначении лица осуществляющий строительный контроль от заказчика;
12. Приказ о назначении лица осуществляющий строительный контроль от генподрядчика.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Абрамов А.Н.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.