

Олимп

Приложение № 1  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства

**Отчетность застройщика  
об осуществлении деятельности, связанной  
с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства**

за 3 квартал 2017 г.  
(квартал, год)

1	Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «Олимп»
2	Сокращенное наименование застройщика – юридического лица на русском языке	ООО «Олимп»
3	Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	Ставропольский край, Предгорный р-н, ст.Ессентукская, ул.Гагарина, д 7 «Е»
4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2609800350
5	Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)*	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №2808 Выдано 17 октября 2013г. Некоммерческим партнерством «СтройИндустрия» №СРО-С-256-19102012. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Вышесказанное  
из протокола

  
Ген. директор ООО «ОЛИМП»  
Герасимов Г.В. 

\* Сведения представляются в случае, если наличие лицензии на осуществление данного вида строительной деятельности предусмотрено законодательством Российской Федерации.

**СВЕДЕНИЯ**  
**о многоквартирном доме и (или) ином объекте**  
**недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком**  
**с привлечением денежных средств участников**  
**долевого строительства**

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 8 этап строительства Поз.14"
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
4	Информация о разрешении на строительство (создание):  номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26-RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.04.2019 ✓
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте www.klenovaya-kmv.ru от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 30.06.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru ✓
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют

7

Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:

дата заключения первого договора  
общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)

29.06.2017г.

6

количество договоров, заключенных за отчетный период

5

количество договоров, расторгнутых за отчетный период

0

общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)

7,63



Ген. директор ООО «СЛН-Т»

Геригатов Г.В.

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс</p> <p>0</p> <p>0</p>
9	<p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	<p>1 кв.2019г.</p>
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>6</p> <p>7,63</p>



Ген. директор ООО «ОЛИМП»

Терентьев Г.В.

**СВЕДЕНИЯ**  
**о многоквартирном доме и (или) ином объекте**  
**недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком**  
**с привлечением денежных средств участников**  
**долевого строительства**

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 9 этап строительства Поз.12"
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
4	Информация о разрешении на строительство (создание):  номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26- RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.04.2019
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте www.klenovaya-kmv.ru от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 30.06.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют

7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>29.06.2017г.</p> <p>1</p> <p>0</p> <p>1,00</p>
---	--	---



Ген. директор ООО «ОЛИМП»

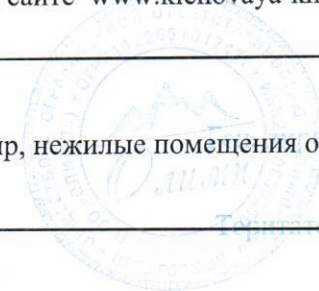
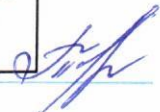
Терпигатов Г.В.

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв.2019г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>1</p> <p>1,00</p>


 Ген. директор ООО «ОЛИМП»  
 Теритатов Г.В. 

**СВЕДЕНИЯ**  
**о многоквартирном доме и (или) ином объекте**  
**недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком**  
**с привлечением денежных средств участников**  
**долевого строительства**

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 10 этап строительства Поз.10"
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
4	Информация о разрешении на строительство (создание):  номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26-RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.04.2019
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://www.klenovaya-kmv.ru">www.klenovaya-kmv.ru</a> от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 30.06.2017 на сайте <a href="http://www.klenovaya-kmv.ru">www.klenovaya-kmv.ru</a> Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте <a href="http://www.klenovaya-kmv.ru">www.klenovaya-kmv.ru</a>
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют

  
Генеральный директор ООО «СЛНМ»  




7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>29.06.2017г.</p> <p>1</p> <p>0</p> <p>1,00</p>
---	--	---



Ген. директор ООО «ОЛИМП»

Геритагов Г.В.

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв.2019г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>1</p> <p>1,00</p>



Ген. директор ООО «СПЛАШ»

Терехин Г.В.

29.06.2017

дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1
количество договоров, заключенных за отчетный период	0
количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	1,00



Ген. директор ООО «ОЛИМП»

Теригатов Г.В.

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв.2019г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>1</p> <p>1,00</p>


  
 Ген. директор ООО «ОЛИМП»
   
 Теритатов Г.В. 

29.06.2017г.

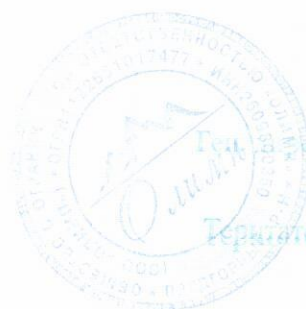
	<p>дата заключения первого договора                  общее количество заключенных                  договоров с начала строительства                  (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за                  отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за                  отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам                  (млн. рублей)</p>	<p>1</p> <p>0</p> <p>1,00</p>
--	--	-------------------------------



Ген. директор ООО «СЛЕММ»

Терюшков Г.Е.

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв.2019г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>1</p> <p>1,00</p>

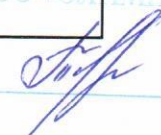


Генеральный директор ООО «СЛНМН»

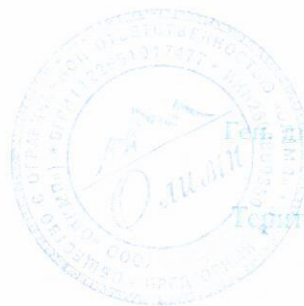
Терехов Г.В.

**СВЕДЕНИЯ**  
**о многоквартирном доме и (или) ином объекте**  
**недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком**  
**с привлечением денежных средств участников**  
**долевого строительства**

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 13 этап строительства Поз.4"
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
4	Информация о разрешении на строительство (создание):  номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26-RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.04.2019
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://www.klenovaya-kmv.ru">www.klenovaya-kmv.ru</a> от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 30.06.2017 на сайте <a href="http://www.klenovaya-kmv.ru">www.klenovaya-kmv.ru</a> Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте <a href="http://www.klenovaya-kmv.ru">www.klenovaya-kmv.ru</a>
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют

Ген. директор ООО «ОД КМВ»  
Терпигатов Г.В. 

7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>29.06.2017г.</p> <p>1</p> <p>0</p> <p>1,00</p>
---	--	---



Ген. директор ООО «ОЛИМП»

Терехов Г.В.


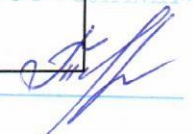


8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв.2019г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>1</p> <p>1,00</p>



**СВЕДЕНИЯ**  
**о многоквартирном доме и (или) ином объекте**  
**недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком**  
**с привлечением денежных средств участников**  
**долевого строительства**

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 14 этап строительства Поз.2"
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
4	Информация о разрешении на строительство (создание):  номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26-RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.04.2019
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте <a href="http://www.klenovaya-kmv.ru">www.klenovaya-kmv.ru</a> от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 30.06.2017 на сайте <a href="http://www.klenovaya-kmv.ru">www.klenovaya-kmv.ru</a> Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте <a href="http://www.klenovaya-kmv.ru">www.klenovaya-kmv.ru</a>
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют

  
Кериматов Т.Б. 

7

Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:

дата заключения первого договора  
общее количество заключенных  
договоров с начала строительства  
(создания)

29.06.2017г.

1

количество договоров, заключенных за  
отчетный период

количество договоров, расторгнутых за  
отчетный период

0

общая сумма обязательств по договорам  
(млн. рублей)

1,00

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс



Ген. директор ООО «ОЛИМП»

Терехин Г.В.

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв. 2019 г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>1</p> <p>1,00</p>


 Ген. директор ООО «ОЛИМП»  
 Территория Т.В.

*[Handwritten signature]*

Приложение № 3  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства

**СВЕДЕНИЯ**  
**об использовании застройщиком привлеченных**  
**денежных средств участников долевого строительства**

		(млн. рублей)
1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	0
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	2,728
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	2,728
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	2,166
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	0,5
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	
7	Прочие расходы	0,062
8	Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 - 7)	2,728
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	0


 Ген. директор ООО «ОЛИМП»  
 Геритатов Г.В. 

Приложение № 4  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ  
от 16.01.2007 № 14)

**СВЕДЕНИЯ**  
**о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )*	4,3
3	Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )*	0,2
4	Норматив безубыточности (Н <sup>3</sup> )*	х



\* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2017 г.

Организация ООО "Олимп"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

357351, Ставропольский край, Предгорный р-н, Ессентукская ст-ца, Гагарина ул, владение № 7, корпус Е

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2017
38858116		
2609800350		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	287	340	414
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 575	3 727	76 713
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>11 862</b>	<b>4 067</b>	<b>77 127</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	21 201	38 715	1 788
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	22 637	14 676	20 180
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 490	647	343
	Прочие оборотные активы	1260	1 289	1 982	7 024
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>46 616</b>	<b>56 020</b>	<b>29 335</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>58 479</b>	<b>60 086</b>	<b>106 462</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	10	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 749)	3 347	37
	Итого по разделу III	1300	(3 739)	3 357	47
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	29 292	35 250	15 664
	Кредиторская задолженность	1520	20 664	21 479	3 951
	Доходы будущих периодов	1530	12 263	-	86 800
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	62 218	56 729	106 415
	<b>БАЛАНС</b>	1700	58 479	60 086	106 462

Руководитель

(подпись)

Теритатов Георгий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

23 октября 2017 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2017 г.

Организация ООО "Олимп"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2017
38858116		
2609800350		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	21 351	-
	Себестоимость продаж	2120	(23 248)	(3 217)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 897)	(3 217)
	Коммерческие расходы	2210	(258)	-
	Управленческие расходы	2220	(3 472)	(3 837)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 627)	(7 054)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	70	-
	Прочие расходы	2350	(821)	(621)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 378)	(7 675)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(718)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 096)	(7 675)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 096)	(7 675)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Теритатов Георгий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

23 октября 2017 г.