

Заказ: *0052-КАСП-2018*

Заказчик: *ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»*

Объект:

*«Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань,
ул. Зубковой. 4 очередь строительства»*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. «Архитектурные решения»

Том 3

ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг»

Заказ: 0052-КАСП-2018

Заказчик: ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

Объект:

«Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. «Архитектурные решения»

0052-КАСП-2018-АР

Том 3



Генеральный директор

Голдаков А.Н.

Главный инженер проекта

Елисеев Д.В.

2018

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	0052-КАСП-2018-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	0052-КАСП-2018-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	0052-КАСП-2018-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
4	0052-КАСП-2018-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
5		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
5.1	0052-КАСП-2018-ИОС 1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2	0052-КАСП-2018-ИОС 2,3	Подразделы 2 и 3. Система водоснабжения. Система водоотведения	
5.3	0052-КАСП-2018-ИОС 4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
5.4	0052-КАСП-2018-ИОС 5	Подраздел 5. Сети связи. Пожарная сигнализация	
5.5	0052-КАСП-2018-ИОС 6	Подраздел 6. Система газоснабжения	
5.6	0052-КАСП-2018-ИОС 7	Подраздел 7. Технологические решения	
6	0052-КАСП-2018-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
7	0052-КАСП-2018-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
8	0052-КАСП-2018-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
8.1	0052-КАСП-2018-ПБ.ПС	Подраздел 1. Пожарная сигнализация	
9	0052-КАСП-2018-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
10	0052-КАСП-2018-ЭЭ	Раздел 10/1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
11	0052-КАСП-2018-ТБЭ	Раздел 11/1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
12	0052-КАСП-2018-ПКР	Раздел 11/2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	

--	--	--	--	--	--



0052-КАСП-2018-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Елусеев			07.18.
Состав проектной документации					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1	1	
ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"					


Таблица регистрации изменений

Таблица регистрации изменений							
Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Шифр раздела	Подп.	Дата
изменённых	заменённых	новых	аннулированных				
-	30	-	-	30	0052-КАСП-2018-АР		07.18

Примечание. Раздел 1 «Пояснительная записка», шифр 0052-КАСП-2018-АР, выпущен взамен раздела 1, шифр 0032-КАСП-2018-4-АР. Раздел 1, шифр 0032-КАСП-2018-4-АР аннулирован.

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

0052-КАСП-2018					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Елисеев			07.18
Таблица регистрации изменений					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1	1	
ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг»					

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;

Проектная документация многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой 4 очередь строительства выполнена на основании градостроительного плана земельного участка, задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими нормами, правилами и требованиями на выполнение проектной документации:

- ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».*
- ФЗ № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;*
- СП 42.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;*
- СП 54.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;*
- СП 118.13330.2012, актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»;*
- СП 59.13130-2012 Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;*
- СП 50.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий»;*
- СП 51.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;*
- СП 52.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»;*
- СП 1.13130-2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;*
- СП 2.13130-2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;*
- СП 4.13130-2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям».*
- СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно - эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;*


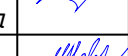

0052-КАСП-2018-АР.ПЗ

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	12

ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
		Елисеев			07.18
		Невзорова			07.18
		Магурян			07.18

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;
- ГОСТ Р 51631-2008 Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- ГОСТ Р 53296-2009 Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях

Проектируемый объект капитального строительства – односекционный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: город Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства.

Классификационные характеристики здания:

- класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3
- класс функциональной пожарной опасности офисов – Ф4.3
- степень огнестойкости здания – I;
- класс конструктивной пожарной опасности здания – С0;
- уровень ответственности здания – КС-2 (нормальный).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0052-КАСП-2018-АР.ПЗ			

Табл.1 Основные технико-экономические показатели жилого здания:

№	Наименование	Ед. изм.	Показатель
1	Количество квартир, в том числе: -однокомнатных -двухкомнатных	шт.	384 286 98
2	Жилая площадь квартир	м ²	5572,4
3	Площадь квартир	м ²	13 403,94
4	Общая площадь квартир	м ²	13 574,22
5	Площадь застройки	м ²	908
6	Площадь жилого здания	м ²	20573,12
7	Этажность здания		26
8	Количество этажей		27
9	Строительный объем, в том числе:	м ³	66827,78
10	Строительный объем выше отм. 0,000	м ³	64334,3
11	Строительный объем ниже отм. 0,000	м ³	2 493,48
12	Количество жителей		536
13	Количество нежилых коммерческих помещений (индивидуальных колясочных)	шт.	92
14	Площадь нежилых коммерческих помещений (индивидуальных колясочных)	м ²	172,42
15	Количество офисов	шт.	8
16	Площадь офисов, в том числе:	м ²	511,22
17	- офис №01	м ²	38,17
18	- офис №02	м ²	84,70
19	- офис №03	м ²	47,65
20	- офис №04	м ²	90,14
21	- офис №05	м ²	64,91
22	- офис №06	м ²	86,46
23	- офис №07	м ²	50,79
24	- офис №08	м ²	48,40
25	Количество сотрудников	Чел.	30

Здание жилого дома запроектировано с учетом прилегающей территории, санитарно-защитных и противопожарных норм и гармонично вписано в окружающую среду. Расположение жилого дома обусловлено формой, габаритами земельного участка и условиями инсоляции.

Взам. инв. №						Лист
Инв. № подл.						0052-КАСП-2018-АР.ПЗ
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	

Жилой дом имеет технический подвал, офисные помещения, в количестве 8 шт. на 1-ом этаже и вестибюльную группу жилой части здания, 23 типовых жилых этажа, технический этаж высотой в свету 1,79 м, выше – 2 жилых этажа пентхаусов. На кровле здания размещена крышная котельная. Объект капитального строительства прямоугольный в плане с размерами в крайних осях 19,60х40,90 м.

Жилой дом запроектирован каркасным с несущими элементами, выполненными из монолитного железобетона. Вертикальные несущие элементы – стены лестничных клеток, лифтовых шахт и пилоны, горизонтальные несущие элементы – плиты перекрытий. Фундамент здания выполнен в виде монолитной железобетонной плиты. Предел огнестойкости железобетонных конструкций обеспечивается защитным слоем бетона до арматуры.

Высота технического подвала – 2,8 м, высота подвала от пола до потолка – 2,47 м.

Высота наземных этажей:

- 1 этажа – 3,78 м, высота от пола до потолка – 3,55 м;
- со 2-го по 24 этажи – 2,8 м, высота от пола до потолка – 2,57 м;
- высота технического этажа в свету 1,79 м, от пола до пола 2,1 м;
- высота 25 жилого этажа – 3,36 м, от пола до потолка – 3,13 м;
- высота 26 этажа – от пола до потолка 2,99.

На 1-ом этаже запроектировано 8 офисов.

На каждом типовом этаже – 16 квартир. На 25 жилом этаже предусмотрено 9 квартир, на 26-м – 7 квартир. Квартиры запроектированы: одно- и двухкомнатные. В квартирах предусматриваются: жилые помещения (комнаты) и подсобные: кухня, коридор, ванная комната и туалет (или совмещенный санузел). Состав квартир определен в задании на проектирование. Квартир с учетом социальной нормы жилья в проекте, в соответствии с заданием на проектирование, не предусмотрено.

На 5, 10, 15, 20-х этажах в помещении №6 вместо индивидуальной колясочной устраивается ПУИ, оборудованное сантехническим оборудованием (унитаз, умывальник).

Проектом не предусмотрен мусоропровод, согласно задания на проектирование и принятой системе мусороудаления.

На отметке +68,180 метров располагается технический этаж для прохода инженерных коммуникаций.

На кровле здания предусмотрена крышная котельная. Выход на кровлю предусмотрен из лестничной клетки.

Заказчик утверждает в соответствии со своим решением расчет пожарных рисков для данного объекта в части отступления от следующих требований:

- требования п.5.4.2 СП 1.13130.2009 – в квартирах секций, расположенных выше 15 м не предусматривается аварийный выход;

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						0052-КАСП-2018-АР.ПЗ
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- требования п.4.4.12 СП 1.13130.2009 – устройство лестничной клетки типа Н2 вместо лестничной клетки Н1;

- требования п.4.4.7 СП 1.13130.2009 – устройство лестничной клетки типа Н2 без естественного освещения;

- требования п.5.4.17 СП 2.13130.2012 – участки наружных стен в местах примыкания к перекрытиям (противопожарные пояса) не выполнены глухими при расстоянии между верхом окна нижележащего этажа и низом окна вышележащего этажа не менее 1,2 м.

Проектом предусмотрен доступ для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения в жилые помещения и офисные помещения, в соответствии со статьей 12 Федерального закона №384-ФЗ от 30.12.2009г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Объемно-планировочные решения многоэтажного жилого дома обеспечивают рациональное использование территории и площади здания и согласованы с заказчиком.

Входы в жилую часть дома организованы с территории двора через входные группы, с отметки тротуара. Второй выход предусмотрен со стороны главного фасада здания. При входе в жилую часть здания проектом предусмотрены тамбуры. Входные тамбуры имеют размеры: ширина не менее 1,6 м, при глубине не менее 2,45 м. Для доступа маломобильных групп населения все входы в здание запроектированы с отметки тротуара без перепадов высот. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не превышает 0,014 м. На входных площадках предусмотрен водоотвод, дренажные и водосборные решетки.

Входы в нежилую часть дома, в помещения офисов организованы со всех сторон жилого дома с отметки тротуара. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не превышает 0,014 м. На входных площадках предусмотрен водоотвод, дренажные и водосборные решетки.

В подвальном этаже на отметке – 2,800 м, предусмотрено размещение инженерно-технических помещений: помещение ИТП с водомерным узлом и насосными, электрощитовая, помещение сетей связи, технические помещения. ИТП и Насосная пожаротушения предусмотрены с выходом на лестницу из подвала, далее наружу. Подвал имеет не менее двух обособленных выходов наружу. В отсеке (секции) подвального этажа, предусмотрено не менее двух окон размерами не менее 0,9×1,2 м с прямыми. Площадь светового проема

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

0052-КАСП-2018-АР.ПЗ

указанных окон не менее 0,2 % площади пола этих помещений. Размеры приемка позволяют осуществлять подачу огнетушащего вещества из пеногенератора и удаление дыма с помощью дымососа, расстояние от стены здания до границы приемка не менее 0,7 м.

Электрощитовая расположена не под жилыми комнатами и не под помещениями с мокрыми процессами (ванными, санузлами). Насосные установки (кроме пожарных) расположены не под жилыми квартирами.

На первом этаже размещается вестибюльная группа жилой части, с местом для размещения почтовых ящиков, комната уборочного инвентаря для уборки внеквартирных помещений жилого дома, колясочная, велосипедная.

Из подвального этажа предусмотрены обособленные выходы непосредственно наружу, расположенные рассредоточено (2 шт).

Каждая из квартир обеспечена эвакуационным выходом по поэтажному коридору шириной 1,75 м, по незадымляемой лестничной клетке Н2 через вестибюль непосредственно наружу. Внеквартирные коридоры типовых этажей оборудованы системой дымоудаления. Высота горизонтальных участков путей эвакуации в свету не менее 1,9 метров. Ширина лестничных маршей и площадок принята 1,05 м, расстояние между ограждений маршей лестниц принято не менее 75 мм. Двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, вестибюлей и лестничных клеток не должны иметь запоров, препятствующих их открыванию изнутри без ключа. Все двери, кроме квартирных должны быть глухими или с армированным стеклом.

В многоквартирном жилом доме предусмотрена установка 3-х пассажирских лифтов, в одном лифтовом холле – грузоподъемностью 1000 и 630 кг, в другом 1000кг. Грузопассажирский лифт обеспечивает транспортирование пожарных подразделений и соответствует требованиям ГОСТ Р 53296. Шахты лифтов не имеют смежные стены с помещениями квартир. Лифты предусмотрены без машинного помещения. Ограждающие конструкции шахт лифтов, включая двери шахт лифтов отвечают требованиям, предъявляемым к противопожарным преградам. Двери лифтовых холлов всех этажей выполнены в противопожарном исполнении. Противопожарная дверь шахты лифта для перевозки пожарных подразделений предусмотрена с пределом огнестойкости EI 60, противопожарные двери шахты смежных пассажирских лифтов с пределом огнестойкости EI 30.

Ширина площадок перед лифтами составляет 2,50 м при глубине кабины 2100 мм и позволяет использование лифта для транспортирования большого на носилках скорой помощи.

Ограждение панорамного остекления лоджий и жилых комнат высотой 1,2 м от чистого пола помещения должны быть выполнены с обеспечением возможности открывания створки оконного проема. Ограждения должны быть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									0052-КАСП-2018-АР.ПЗ
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	6

непрерывными, оборудованы поручнями и рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м.

Ограждения наружных лестниц и по периметру кровли, в местах опасных перепадов, имеют высоту 1,2 м, в соответствии с п. 8.3 СП 54.13330.2011.

Кровля здания плоская с организованным внутренним водостоком. На кровле предусмотрено ограждение высотой не менее 1,2 м. Выход на кровлю организован по лестничным клеткам. На стыках, перепадах и в узлах стыков с вертикальными поверхностями предусмотрено усиление покрытия дополнительными слоями гидроизоляции.

На кровле располагается крышная котельная. Вход в котельную выполнен с кровли. Вокруг котельной предусмотрено негорючее покрытие кровли. Легкосбрасываемые конструкции выполнены в виде одинарного остекления в котельной, площадь не менее требуемого 0,03 м² на 1 м³ объема помещения. Под котельной предусмотрено размещение нежилых помещений – индивидуальных колясочных.

Соблюдены предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

δ_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Ограждающие конструкции, примененные в проекте, имеют сопротивления теплопередаче не ниже нормативных:

- наружные стены ниже отм. 0,000 – монолитный железобетон толщиной 200 мм с утеплителем экструдированным пенополистиролом толщиной 80 мм, и облицовкой керамогранитной плиткой (в прямках), сопротивление теплопередаче конструкции $R_{0np}=2,42 \text{ м}^2\text{°C/Вт}$;

- наружные стены выше отм. 0,000 – кладка из крупноформатных керамических блоков толщиной 200 мм с утепляющим слоем из минераловатных плит толщиной 150 мм с тонкослойной штукатуркой и окрашиванием фасадной краской, сопротивление теплопередаче конструкции $R_{0np}=4,14 \text{ м}^2\text{°C/Вт}$.

- кровля – система компании ТехноНиколь ТН КРОВЛЯ-Стандарт (или аналог) – неэксплуатируемая кровля по железобетонной плите покрытия с наплавляемым битумно-полимерным кровельным ковром и утеплителем из экструзионного пенополистирола ТехноНиколь CARBON PROF 300 (или аналог) толщиной 150 мм $\lambda_A=0.032 \text{ Вт/(м}^{\circ}\text{C)}$, сопротивление теплопередаче конструкции $R_{0np}=5,20 \text{ м}^2\text{°C/Вт}$.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									7
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

0052-КАСП-2018-АР.ПЗ

б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Обеспечение удельной теплозащитной характеристики здания не ниже нормативной достигнуто следующими мероприятиями:

1. Применением ограждающих конструкций с сопротивлениями теплопередаче не ниже нормативных;

2. Применением энергоэффективных оконных и витражных конструкций: оконные блоки запроектированы по ГОСТ 23166-99, с двухкамерными стеклопакетами с межстекольным расстоянием 12 мм по ГОСТ 24866-99. (сопротивление теплопередаче не ниже 0,54 м²·°С/Вт)

3. Устройством двойных тамбуров (в качестве 2-го тамбура – вестибюль) при входах в здание.

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Наружные стены ниже отм. 0,000 – монолитный железобетон толщиной 200 мм с утеплителем экструдированным пенополистиролом толщиной 80 мм, и оштукатуриванием под фасадную краску.

Наружные стены выше отм. 0,000 выполнены из крупноформатных керамических поризованных камней толщиной 200 мм с наружным утеплением минераловатным утеплителем толщиной 150 мм и тонкослойным штукатурным слоем.

Входные группы (полы) облицованы керамогранитной плиткой с нескользящей поверхностью.

Кровля – система компании ТехноНиколь ТН КРОВЛЯ-Стандарт (или аналог) – неэксплуатируемая кровля по железобетонной плите покрытия с наплавляемым битумно-полимерным кровельным ковром и утеплителем из экструзионного пенополистирола ТехноНиколь CARBON PROF 300 (или аналог) толщиной 150 мм.

По периметру здания выполняется отмостка шириной 1,0 м из асфальтобетона по щебеночной подготовке толщиной 100 мм с уклоном 2% от здания.

Межкомнатные перегородки – силикатные пазогребневые плиты М150/1,8 498х249х70 ГОСТ379-2015 толщиной 70мм.

Межквартирные перегородки – двойные перегородки с дополнительным слоем из теплозвукоизоляционного материала:

Инв. № подл.						0052-КАСП-2018-АР.ПЗ	Лист
							8
	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист		№ док.

- кладка из силикатных пазогребневых перегородочных плит (смежных с с/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015, толщиной 70 мм;

- заполнение воздушного зазора минераловатным утеплителем, $t=50$ мм;

- ГКЛ, $t=9,5$ мм;

- кладка из силикатных пазогребневых перегородочных плит (смежных с с/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015, толщиной 70 мм.

Межквартирные перегородки, перегородки, отделяющие квартиры от внеквартирных коридоров – газосиликатный блок толщиной 200 мм по ГОСТ 31360-2007 на цементно – песчаном растворе М50.

Перегородки помещений в техническом подвале – из полуторного керамического полнотелого кирпича М100 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М75, толщиной 120 мм.

Стены, отделяющие лоджии от жилых комнат силикатные пазогребневые плиты М150/1,8 498х249х70 ГОСТ379-2015 толщиной 70мм.

Двери балконные выполняются в составе балконных блоков из однокамерных стеклопакетов по ГОСТ 30674-99.

Оконные блоки выполняются из двухкамерных стеклопакетов в пластиковом переплете по ГОСТ 30674-99, отливы из окрашенной оцинкованной жести, подоконные доски – пластик. В наружных стенах помещений кухонь предусмотрены приточные вентиляционные клапаны КИВ.

Во всех квартирах запроектированы остекленные лоджии с применением ограждений высотой 1,2 м. В квартирах, в которых остекление лоджии организовано на всю высоту этажа, применяется металлическое ограждение высотой 1,2 м от пола лоджии.

В лестничных клетках на каждом этаже, входные и тамбурные двери предусматриваются с устройствами для самозакрывания, уплотнениями в притворах.

Вход в жилую часть здания оборудован усиленными дверными блоками из алюминиевых профилей в утепленном исполнении, дверь оборудована домофоном.

Двери в технические помещения (ИТП, электрощитовой, сетей связи) противопожарные, предел огнестойкости – EI30.

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;

Отделка помещений запроектирована с учетом гигиенических, эстетических и противопожарных требований.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									9
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0052-КАСП-2018-АР.ПЗ

Исходя из требований ФЗ-123, п.134 класс пожарной опасности отделочных материалов на путях эвакуации для зданий класса функциональной пожарной опасности Ф1.3, соответствует требованиям табл. 28, и составляет:

- для лестничных клеток, лифтовых холлов, входных тамбуров – стены и потолок КМ0, покрытие полов КМ1;

- для общих коридоров – стены и потолок КМ1, полы КМ2.

Внутренняя отделка в жилых помещениях представляет собой подготовку поверхностей под чистовую отделку: оштукатуривание поверхностей стен, устройство звукоизоляции пола, гидроизоляции в санузлах, стяжки пола (кроме санузлов). Оштукатуривание поверхности стен из пазогребневых плит не предусматривается.

Внутренняя отделка офисных помещений и индивидуальных колясочных, в соответствии с Задаaniem на проектирование не предусматривается – отделка выполняется собственником/арендатором после ввода объекта в эксплуатацию.

Отделка лестничных клеток: стены, потолок – окраска. Z-образные ж/б лестничные марши без покрытия.

Отделка внеквартирных общих коридоров, входных тамбуров: потолок – подвесной типа Армстронг, стены – окраска, полы – плитка с нескользящей поверхностью.

Отделка кладовой уборочного инвентаря: стены – керамическая плитка на всю высоту помещения; потолки – окраска водоземлемой краской, полы – плитка на плиточном клее с устройством гидроизоляции.

Все полы первого этажа выполнены утепленными экструзионным пенополистиролом, толщиной 100 мм.

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

Жилые комнаты, кухни, лестничные клетки имеют естественное освещение. Все помещения с постоянным пребыванием людей, в том числе помещения офисов, имеют естественное освещение через окна (с учетом требований ФЗ №384 от 30.12.2009 ст.30 п.5 п.п.3), размеры которых приняты исходя из соображений экономической целесообразности по теплопотерям, в соответствии с требованиями норм по уровню естественного освещения в помещениях. Все жилые комнаты квартир в проектируемом многоэтажном жилом доме и в окружающей существующей и запроектированной жилой застройке обеспечены нормативной продолжительностью инсоляции. Проектируемое здание не оказывает влияния на инсоляцию жилых помещений окружающей застройки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									10
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0052-КАСП-2018-АР.ПЗ

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

В проекте запроектированы строительно-акустические мероприятия по защите от шума, в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 «Защита от шума».

Предусмотрено устройство звукоизоляции: в полах – укладка звукопоглощающих материалов между плитой перекрытия и стяжкой – индекс изоляции воздушного шума не ниже 52 дБ.

Межквартирные перегородки имеют индекс изоляции воздушного шума не ниже 52 дБ. Перегородки внутриквартирные имеют индекс изоляции воздушного шума не ниже 43 дБ. Звукоизоляция наружных и внутренних ограждающих конструкций жилых помещений обеспечивает снижение звукового давления от внешних источников шума, а также от ударного шума, шума от оборудования и инженерных систем, воздухопроводов и трубопроводов до нормативных значений уровня звукового давления. Источники шума размещены в подвале, не под жилыми помещениями. Оконные и дверные блоки имеют звукоизолирующие характеристики к стеклопакетам, входные двери запроектированы с порогами и уплотнительными прокладками в притворах, крепление санитарных приборов и трубопроводов предусмотрено к стенам и перегородкам, не примыкающим к жилым помещениям. Естественная вентиляция достигается устройством вентиляционных клапанов в оконных блоках.

Для обеспечения допустимого уровня шума, не предусматривается крепление санитарных приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые комнаты.

Элементы ограждений запроектированы из материалов с плотной структурой, не имеющей сквозных пор. Внутренние стены и перегородки запроектированы с заполнением швов на всю толщину (без пустошовки) и оштукатурены с двух сторон раствором. Оштукатуривание поверхности стен из пазогребневых плит не предусматривается.

Пропуск труб водяного отопления, водоснабжения и т.п. через межквартирные стены не предусматривается.

Трубы водяного отопления, водоснабжения и т.п. пропускаются через междуэтажные перекрытия и межкомнатные стены (перегородки) в эластичных гильзах, допускающих температурные перемещения и деформации труб без образования сквозных щелей. Полости в панелях внутренних стен, предназначенные для соединения труб замоноличенных стояков отопления, предусмотрено заделать безусадочным бетоном или раствором.

Конструкция вентиляционных блоков обеспечивают целостность стенок (отсутствие в них сквозных каверн, трещин), разделяющих каналы.

Горизонтальный стык вентиляционных блоков исключает возможность проникновения шума по неплотностям из одного канала в другой.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									11
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0052-КАСП-2018-АР.ПЗ

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

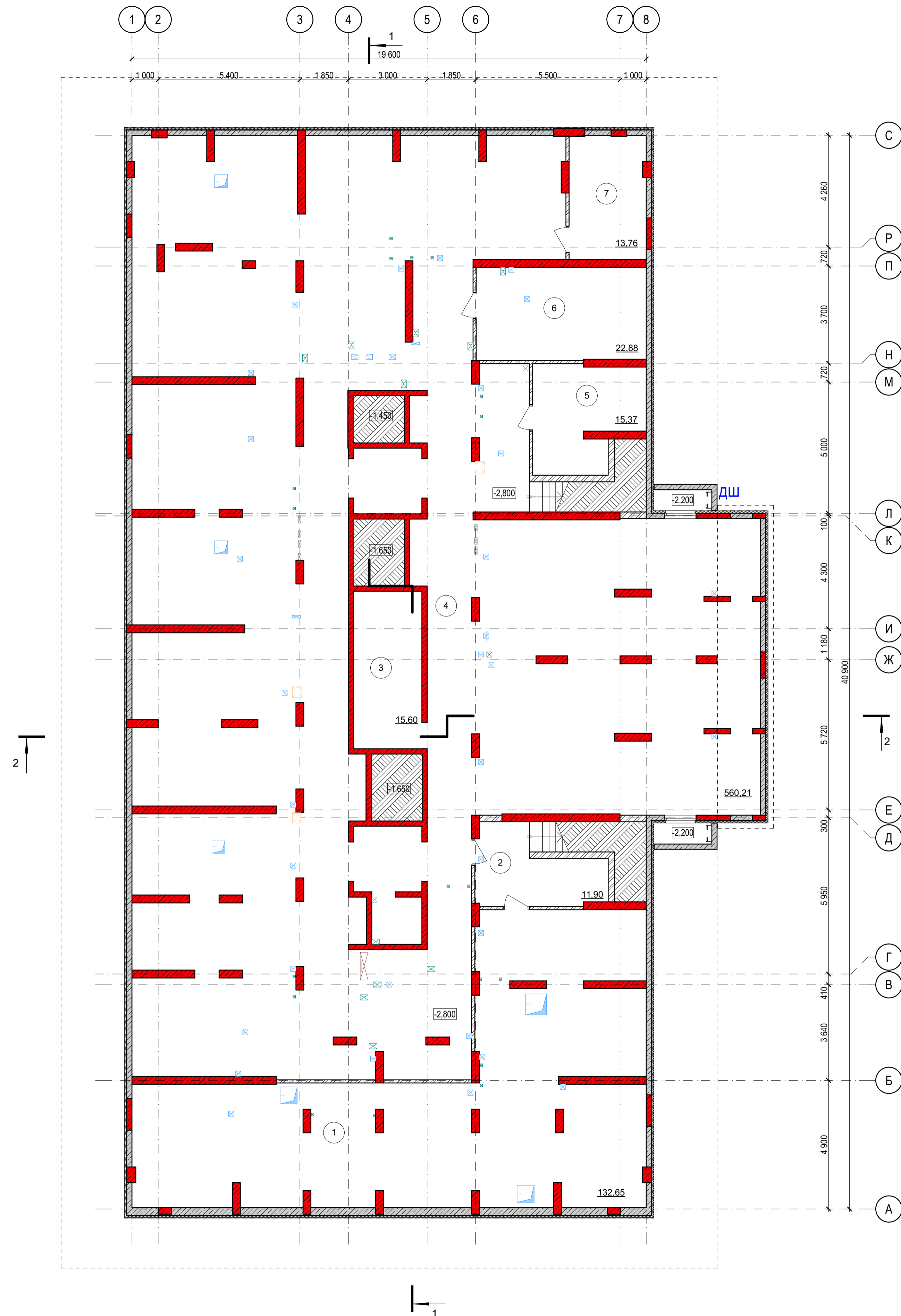
Жилой дом высотой более 50 м имеет световое ограждение. Устройство огней светового ограждения выполнено светодиодными светильниками, питающегося от аварийного освещения дома. Управление огнями светового ограждения осуществляется с помощью фотореле с датчиком, по принципу "День-Ночь".

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Проектом не предусматривается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0052-КАСП-2018-АР.ПЗ	Лист
								12
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Подпись

План подвала на отм. -2,800



Экспликация нежилых помещений подвала

№	Наименование	Площадь
Нежилые помещения		
1	Помещение ИТП, насосных, водомерного узла	132,65
2	Лестница из подвала	11,90
3	Технический подвал	15,60
4	Технический подвал	560,21
5	Помещение сетей связи	15,37
6	Техническое помещение	22,88
7	Электрощитовая	13,76
		772,37 м²

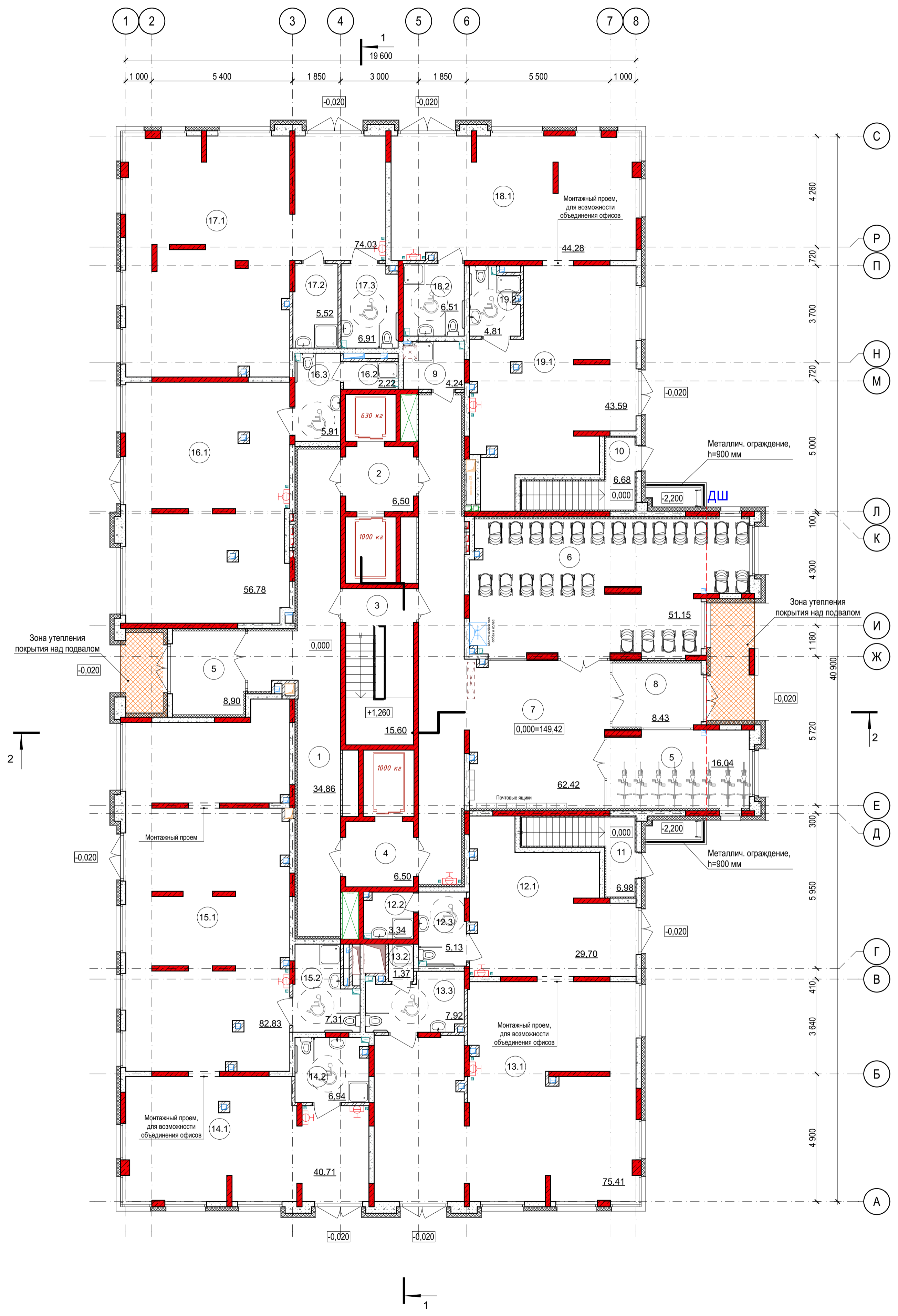
Условные обозначения

- Несущие пилоны, стены:
- монолитный железобетон
- Наружные стены подвала:
- монолитный железобетон толщиной - 200 мм;
- Праймер битумный Техноколь 01 (или аналог) - 2 мм;
- Гидроизоляционная мембрана Техноласт TERPA - 2 мм;
- Утеплитель - экструзионный пенополистирол XPS CARBON PROF (или аналог) - 80 мм;
- Профилированная мембрана PLANTER geo
- Наружные стены подвала:
- монолитный железобетон толщиной - 300 мм;
- Праймер битумный Техноколь 01 (или аналог) - 2 мм;
- Гидроизоляционная мембрана Техноласт TERPA - 2 мм;
- Утеплитель - экструзионный пенополистирол XPS CARBON PROF (или аналог) - 80 мм;
- Профилированная мембрана PLANTER geo
- Внутренние несущие стены:
- кладка из керамического кирпича КУРТо 1.4Нв/100/2,050 ГОСТ 125/15 ГОСТ 530-2012 на цем.-песчаном растворе М100 - 250 мм
- Внутренние перегородки:
- кладка из керамического кирпича КУРТо 1.4Нв/100/2,050 ГОСТ 125/15 ГОСТ 530-2012 на цем.-песчаном растворе М100 - 120 мм
- отверстия в плите над подвалом
- отверстия в фундаментной плите
- Номер помещения

					0052-КАСП-2018-АР		
					Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства		
Изм.	Контр.	Лист	№Эк.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом	
Разраб.	Невзорова				07.18.	Стадия	Лист
Проверил	Елисеев				07.18.	П	1
Н. контр.	Магурия				07.18.	ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"	
План подвала на отм. -2,800 (М1:100)							

Имя, Фамилия, Инициалы
Подпись
Дата

План 1-го этажа на отм. 0,000



Экспликация нежилых помещений 1-го этажа

№	Наименование	Площадь
1	Вестибюль	34,86
2	Лифтовой холл	6,50
3	Лестничная клетка	15,60
4	Лифтовой холл	6,50
5	Велосипедная	16,04
6	Колодезная	51,15
7	Вестибюль	62,42
8	Тамбур	8,43
9	КУИ	4,24
10	Лестница в подвал	6,68
11	Лестница в подвал	6,98
		219,40 м²

Экспликация офисов

Экспликация офисов			
ID Элемента	№	Наименование	Площадь
№ 01			
	12.1	Офисное помещение №1	29,70
	12.2	ПУИ	3,34
	12.3	С/у МГН	5,13
			38,17 м²
№ 02			
	13.1	Офисное помещение №2	75,41
	13.2	ПУИ	1,37
	13.3	С/у МГН	7,92
			84,70 м²
№ 03			
	14.1	Офисное помещение №3	40,71
	14.2	С/у МГН с местом хранения уб. инв.	6,94
			47,65 м²
№ 04			
	15.1	Офисное помещение №4	82,83
	15.2	С/у МГН с местом хранения уб. инв.	7,31
			90,14 м²
№ 05			
	16.1	Офисное помещение №5	56,78
	16.2	ПУИ	2,22
	16.3	С/у МГН	5,91
			64,91 м²
№ 06			
	17.1	Офисное помещение №6	74,03
	17.2	ПУИ	5,52
	17.3	С/у МГН	6,91
			86,46 м²
№ 07			
	18.1	Офисное помещение №7	44,28
	18.2	С/у МГН с местом хранения уб. инв.	6,51
			50,79 м²
№ 08			
	19.1	Офисное помещение №8	43,59
	19.2	С/у МГН с местом хранения уб. инв.	4,81
			48,40 м²
			511,22 м²

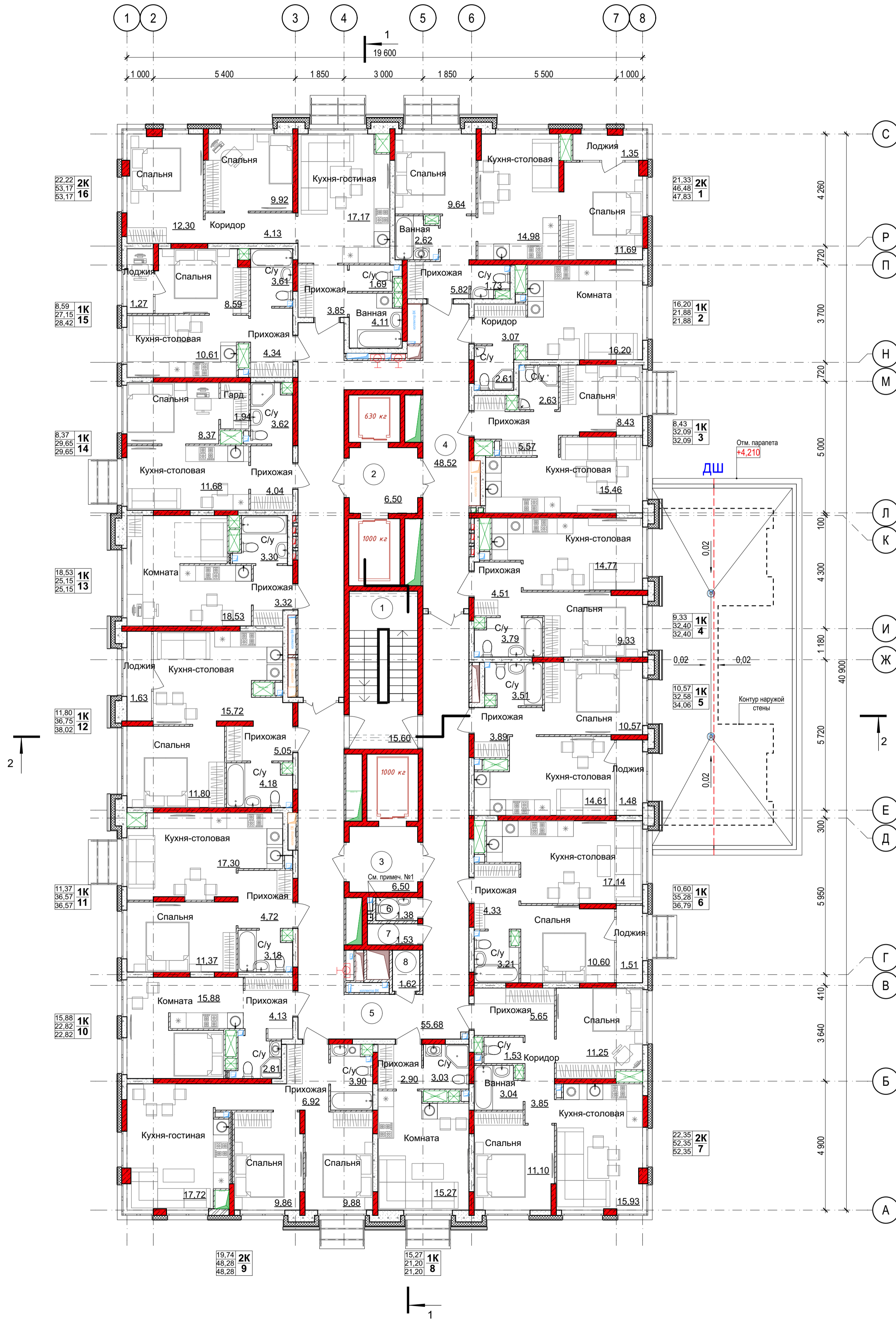
Условные обозначения

- Несущие пилоны, стены: - монолитный железобетон
- Наружные стены выше отм. земли: - кладка из керамических поризованных камней, толщиной 200 мм с наружным утеплением минераловатными плитами Технониколь (или аналог), 6-150 мм и штукатурным слоем (сертифицированная фасадная система)
- Внутренние перегородки: - кладка из керамического кирпича КУРПо 1.4Нх1002,0/50 ГОСТ 12515 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 120 мм
- Внутренние перегородки: - кладка из ячеисто-бетонных блоков по ГОСТ 31360-2007 - 200 мм
- отверстия в плите над подвалом
- отверстия в плите над 1-м этажом
- Номер помещения

0052-КАСП-2018-АР					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства					
Изм.	Контр.	Лист	№Эк.	Подп.	Дата
Разраб.	Невзорова				07.18.
Проверил	Елисеев				07.18.
Н. контр.	Магурян				07.18.
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
План на 1-го этажа отм. ±0.000 (М1:100)			П	2	
			ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"		

Имя, Фамилия, Инициалы
 Должность
 Подпись
 Дата

План 2-го этажа на отм. +3,780



Экспликация квартир 2-го этажа

Номер	Тип	Жилая площадь, м. кв.	Площадь без лоджий, м.кв.	Общая площадь, м.кв.
1	2К	21,33	46,48	47,83
2	1К	16,20	21,88	21,88
3	1К	8,43	32,09	32,09
4	1К	9,33	32,40	32,40
5	1К	10,57	32,58	34,06
6	1К	10,60	35,28	36,79
7	2К	22,35	52,35	52,35
8	1К	15,27	21,20	21,20
9	2К	19,74	48,28	48,28
10	1К	15,88	22,82	22,82
11	1К	11,37	36,57	36,57
12	1К	11,80	36,75	38,02
13	1К	18,53	25,15	25,15
14	1К	8,37	29,65	29,65
15	1К	8,59	27,15	28,42
16	2К	22,22	53,17	53,17
		230,58	553,80	560,68

Экспликация нежилых помещений 2-го этажа

№	Наименование	Площадь
МОП		
1	ЛК	15,60
2	Лифтовой холл	6,50
3	Лифтовой холл	6,50
4	Коридор	48,52
5	Коридор	55,68
		132,80 м²
Нежилые помещения		
6	Инд. Колясочная	1,38
7	Инд. Колясочная	1,53
8	Инд. Колясочная	1,62
		4,53 м²
		137,33 м²

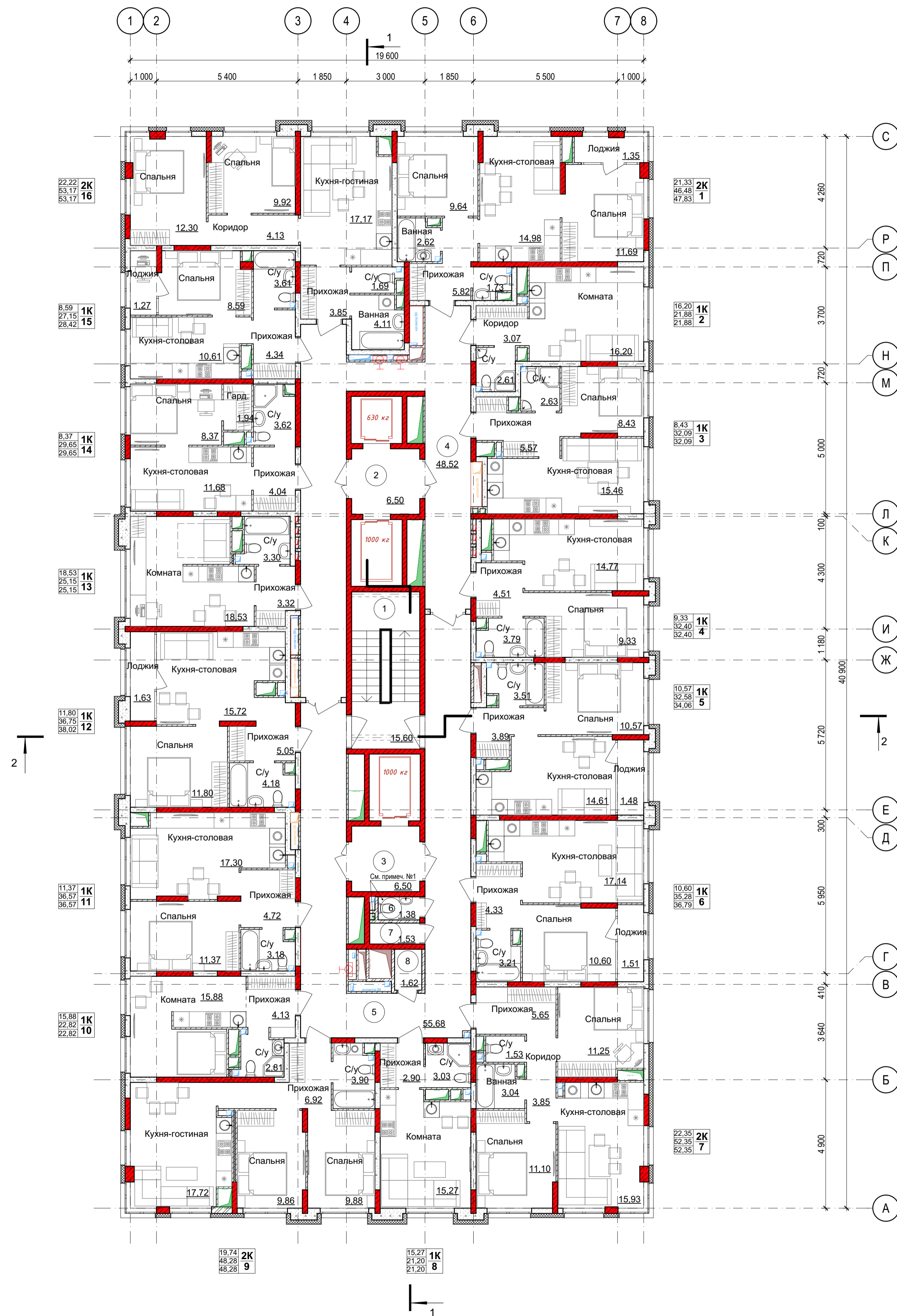
Условные обозначения

- Несущие пилоны, стены: - монолитный железобетон
- Наружные стены выше отм. земли: - кладка из керамических поризованных камней, толщиной 200 мм с наружным утеплением минераловатными плитами Технониколь (или аналог), б-150 мм и штукатурным слоем (сертифицированная фасадная система)
- Внутренние перегородки: - кладка из керамического кирпича КРПб 1.4Ф/100/2,0/50 ГОСТ 125/15 ГОСТ 530-2012 на цементном растворе М100 - 120 мм
- Внутренние перегородки: - кладка из ячеисто-бетонных блоков по ГОСТ 31360-2007 - 200 мм
- Внутренние перегородки: - кладка из силикатных полнотелых блоков по ГОСТ 379-2015 - 70 мм
- Двойные перегородки с дополнительным слоем из теплозвукоизоляционного материала: - кладка из силикатных полнотелых перегородочных плит (смежных с ст/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015 на монтажном клею - 70 мм; - заполнение воздушного зазора минераловатным утеплителем, т=50мм; - ГКЛ, т=9,5мм; - кладка из силикатных полнотелых перегородочных плит (смежных с ст/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015 на монтажном клею - 70 мм.
- отверстия в плите пола
- отверстия в плите потолка
- Номер помещения
- Тип и площадь квартир (жилая, площадь квартиры, общая площадь квартиры)

1. На 5,10,15,20-х этажах в помещении №6 вместо индивидуальной колясочной устраивается ПУИ. Размещение сантехнического оборудования осуществляется также только на этих этажах. Устройство вентканала (отверстия в перекрытии) обеспечивается начиная с перекрытия между 5-м и 6- этажом и выше.

0052-КАСП-2018-АР				
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства				
Изм.	Класс.	Лист	№Эк.	Подп.
Разраб.	Невзорова			07.18.
Проверил	Елисеев			07.18.
Н. контр.	Магурян			07.18.
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист
План 2-го этажа на отм. +3,780 (М1:100)			П	3
			ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"	

План 3-24-го этажей



Экспликация квартир 3-24-го этажа

Номер	Тип	Жилая площадь, м. кв.	Площадь без лоджий, м.кв.	Общая площадь, м.кв.
1	2К	21,33	46,48	47,83
2	1К	16,20	21,88	21,88
3	1К	8,43	32,09	32,09
4	1К	9,33	32,40	32,40
5	1К	10,57	32,58	34,06
6	1К	10,60	35,28	36,79
7	2К	22,35	52,35	52,35
8	1К	15,27	21,20	21,20
9	2К	19,74	48,28	48,28
10	1К	15,88	22,82	22,82
11	1К	11,37	36,57	36,57
12	1К	11,80	36,75	38,02
13	1К	18,53	25,15	25,15
14	1К	8,37	29,65	29,65
15	1К	8,59	27,15	28,42
16	2К	22,22	53,17	53,17
		230,58	553,80	560,68

Экспликация нежилых помещений 3-24-го этажа

№	Наименование	Площадь
МОП		
1	ЛК	15,60
2	Лифтовой холл	6,50
3	Лифтовой холл	6,50
4	Коридор	48,52
5	Коридор	55,68
		132,80 м²
Нежилые помещения		
6	Инд. Колясочная	1,38
7	Инд. Колясочная	1,53
8	Инд. Колясочная	1,62
		4,53 м²
		137,33 м²

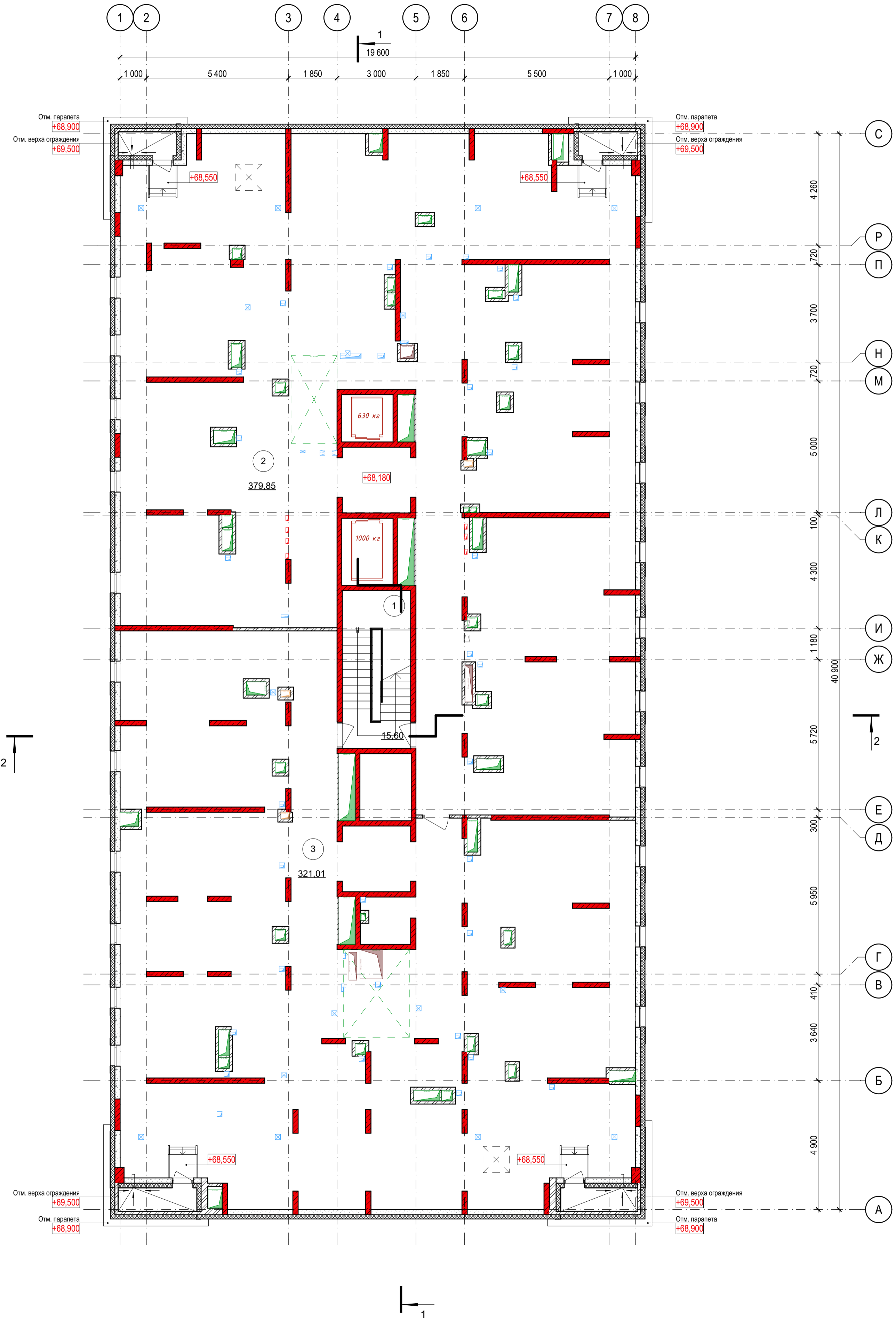
Условные обозначения

- Несущие пилоны, стены: - монолитный железобетон
- Наружные стены выше отм. земли: - кладка из керамических горизонтальных камней, толщиной 200 мм с наружным утеплением минераловатными плитами Технониколь (или аналог), 6-150 мм и штукатурным слоем (сертифицированная фасадная система)
- Внутренние перегородки: - кладка из керамического кирпича КУРПо 1.4НФ/100/2,0/50 ГОСТ 125/15 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 120 мм
- Внутренние перегородки: - кладка из ячеисто-бетонных блоков по ГОСТ 31360-2007 - 200 мм
- Внутренние перегородки: - кладка из силикатных полнотелых блоков по ГОСТ 379-2015 - 70 мм
- Двойные перегородки с дополнительным слоем из теплозвукоизоляционного материала: - кладка из силикатных полнотелых перегородочных плит (смежных с ст/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015 на монтажном клею - 70 мм; - заполнение воздушного зазора минераловатным утеплителем, t=50мм; - ГКЛ, t=9,5мм; - кладка из силикатных полнотелых перегородочных плит (смежных с ст/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015 на монтажном клею - 70 мм.
- отверстия в плите пола
- отверстия в плите потолка
- Номер помещения
- Тип и площадь квартир (жилая, площадь квартиры, общая площадь квартиры)

1. На 5,10,15,20-х этажах в помещении №6 вместо индивидуальной колясочной устраивается ПУИ. Размещение сантехнического оборудования осуществляется также только на этих этажах. Устройство вентканала (отверстия в перекрытии) обеспечивается начиная с перекрытия между 5-м и 6- этажом и выше.

0052-КАСП-2018-АР					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства					
Изм.	Копч.	Лист	№Эк.	Подп.	Дата
Разраб.	Невзорова				07.18.
Проверил	Елисеев				07.18.
Н. контр.	Магурян				07.18.
Многоквартирный жилой дом				Стация	Лист
План 3-24-го этажа (М1:100)				П	4
ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"					

План технического пространства на отм. +68,180



Экспликация нежилых помещений тех. пространства

№	Наименование	Площадь
МОП		
1	Лестничная клетка	15,60
		15,60 м²
Нежилые помещения		
2	Техническое пространство. Блок №1	379,85
3	Техническое пространство. Блок №2	321,01
		700,86 м²
		716,46 м²

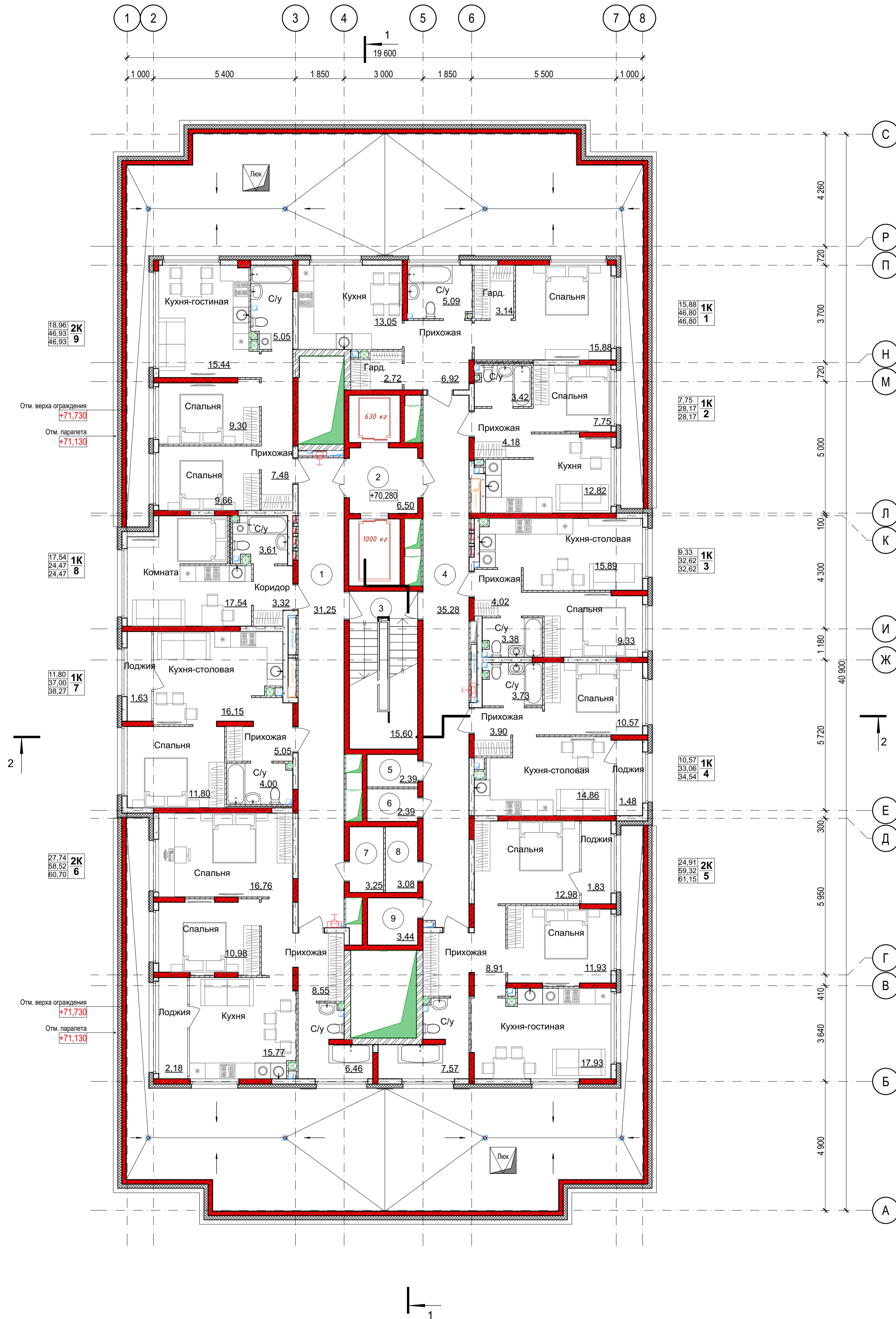
Условные обозначения

- Несущие пилоны, стены:
- монолитный железобетон
- Наружные стены выше отм. земли:
- кладка из керамических поризованных камней, толщиной 200 мм с наружным утеплением минераловатными плитами Технониколь (или аналог), б=150 мм и штукатурным слоем (сертифицированная фасадная система)
- Внутренние перегородки:
- кладка из керамического кирпича КУРПо 1.4НФ/100/2,0/50 ГОСТ 125/15 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 120 мм
- Внутренние перегородки:
- кладка из силикатных полнотелых блоков по ГОСТ 379-2015 - 70 мм
- отверстия в плите пола
- отверстия в плите потолка
- Номер помещения

0052-КАСП-2018-АР					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства					
Изм.	Колуч.	Лист	№Экз.	Подп.	Дата
Разраб.	Невзорова				07.18.
Проверил	Елисеев				07.18.
Н. контр.	Магурия				07.18.
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
План технического пространства на отм. + 68,180 (М1:100)				П	5
				ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"	

Имя, Фамилия, Инициалы
Подпись, дата
Владелец, №

План 25-го этажа на отм. +70,280



Экспликация квартир 25-го этажа

Номер	Тип	Жилая площадь, м. кв.	Площадь без лоджий, м.кв.	Общая площадь, м.кв.
1	1К	15,88	46,80	46,80
2	1К	7,75	28,17	28,17
3	1К	9,33	32,62	32,62
4	1К	10,57	33,06	34,54
5	2К	24,91	59,32	61,15
6	2К	27,74	58,52	60,70
7	1К	11,80	37,00	38,27
8	1К	17,54	24,47	24,47
9	2К	18,96	46,93	46,93
		144,48	366,89	373,65

Экспликация нежилых помещений 25-го этажа

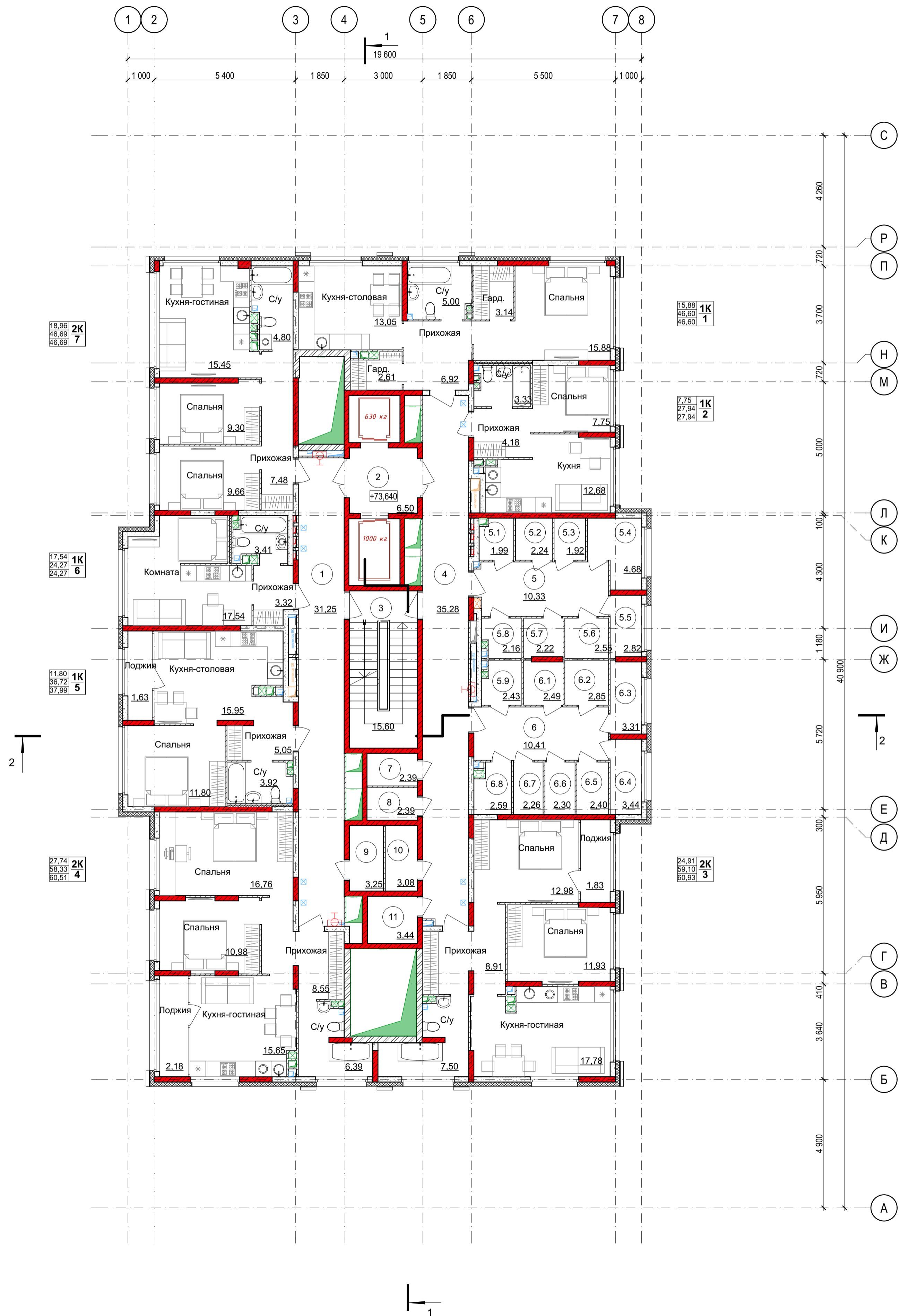
№	Наименование	Площадь
МОП		
1	Коридор	31,25
2	Лифтовой холл	6,50
3	Лестничная клетка	15,60
4	Коридор	35,28
		88,63 м²
Нежилые помещения		
5	Инд. Колясочная	2,39
6	Инд. Колясочная	2,39
7	Инд. Колясочная	3,25
8	Инд. Колясочная	3,08
9	Инд. Колясочная	3,44
		14,55 м²
		103,18 м²

Условные обозначения

- Несущие пилоны, стены: - монолитный железобетон
- Наружные стены выше отм. земли: - кладка из керамических поризованных камней, толщиной 200 мм с наружным утеплением минераловатными плитами Технониколь (или аналог), б-150 мм и штукатурным слоем (сертифицированная фасадная система)
- Внутренние перегородки: - кладка из керамического кирпича КУРПо 1.4НФ/100/2,0/50 ГОСТ 125/15 ГОСТ 530-2012 на цементном растворе М100 - 120 мм
- Внутренние перегородки: - кладка из ячеистых-бетонных блоков по ГОСТ 31360-2007 - 200 мм
- Внутренние перегородки: - кладка из силикатных полнотелых блоков по ГОСТ 379-2015 - 70 мм
- Двойные перегородки с дополнительным слоем из теплозвукоизоляционного материала: - кладка из силикатных полнотелых перегородочных плит (смежных с ст/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015 на монтажном клею - 70 мм; - заполнение воздушного зазора минераловатным утеплителем, т=50мм; - ГКЛ, т=9,5мм; - кладка из силикатных полнотелых перегородочных плит (смежных с ст/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015 на монтажном клею - 70 мм.
- отверстия в плите пола
- отверстия в плите потолка
- Номер помещения
- Тип и площадь квартир (жилая, площадь квартиры, общая площадь квартиры)

0052-КАСП-2018-АР					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства					
Им.	Клч.	Лист	№Эк.	Подп.	Дата
Разраб.	Невзорова				07.18.
Проверил	Елисеев				07.18.
Н. контр.	Магурян				07.18.
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
План 25-го этажа на отм. +70,280 (М1:100)			П	6	
			ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"		

План 26-го этажа на отм. +73,640



Экспликация квартир 26-го этажа

Номер	Тип	Жилая площадь, м. кв.	Площадь без лоджий, м. кв.	Общая площадь, м. кв.
1	1К	15,88	46,60	46,60
2	1К	7,75	27,94	27,94
3	2К	24,91	59,10	60,93
4	2К	27,74	58,33	60,51
5	1К	11,80	36,72	37,99
6	1К	17,54	24,27	24,27
7	2К	18,96	46,69	46,69
		124,58	299,65	304,93

Экспликация нежилых помещений 26-го этажа

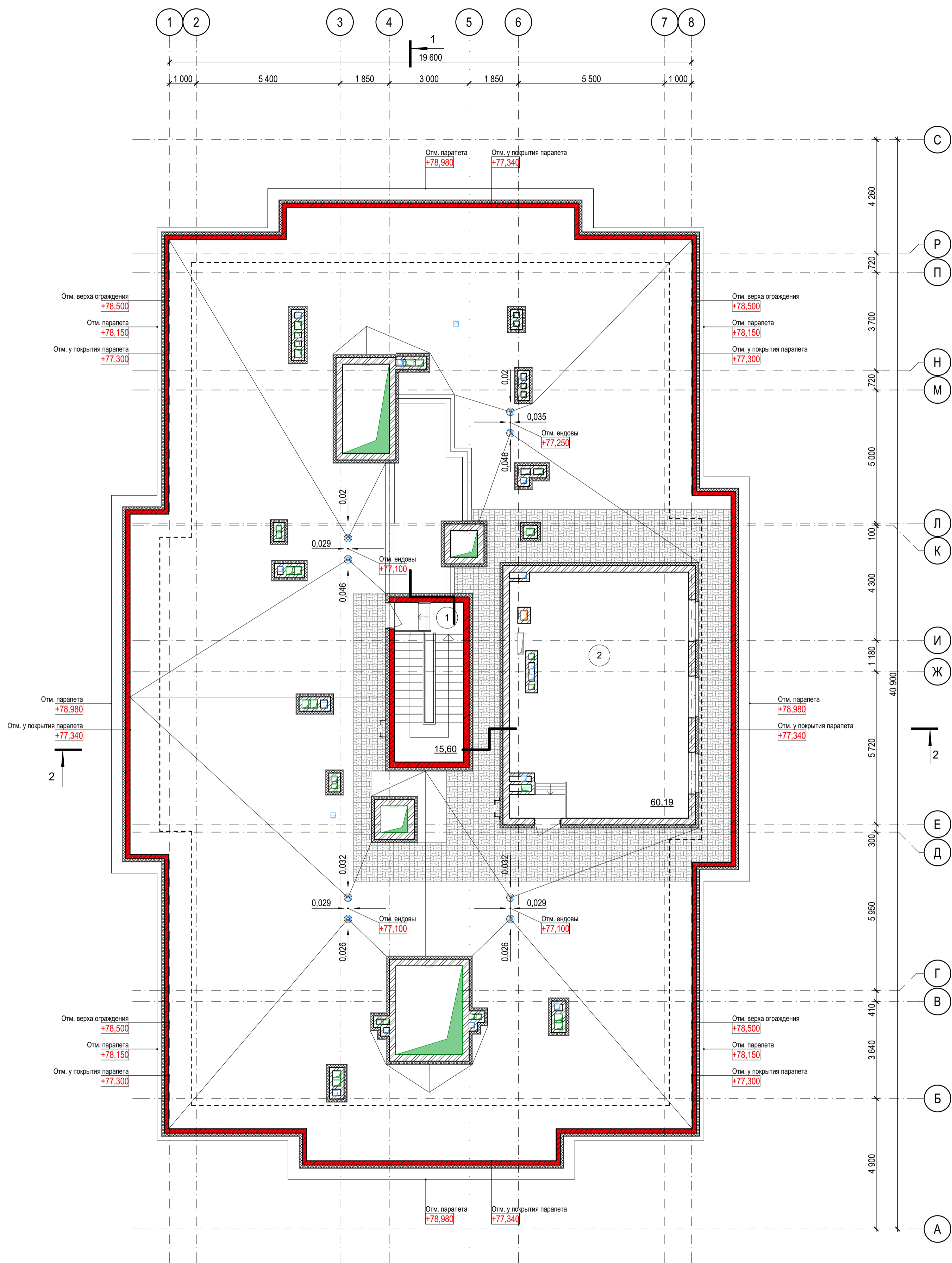
№	Наименование	Площадь
МОП		
1	Коридор	31,25
2	Лифтовой холл	6,50
3	Лестничная клетка	15,60
4	Коридор	35,28
5	Коридор	10,33
6	Коридор	10,41
		109,37 м²
Нежилые помещения		
5.1	Инд. Колясочная	1,99
5.2	Инд. Колясочная	2,24
5.3	Инд. Колясочная	1,92
5.4	Инд. Колясочная	4,68
5.5	Инд. Колясочная	2,82
5.6	Инд. Колясочная	2,55
5.7	Инд. Колясочная	2,22
5.8	Инд. Колясочная	2,16
5.9	Инд. Колясочная	2,43
6.1	Инд. Колясочная	2,49
6.2	Инд. Колясочная	2,85
6.3	Инд. Колясочная	2,82
6.4	Инд. Колясочная	3,31
6.5	Инд. Колясочная	2,55
6.6	Инд. Колясочная	2,30
6.7	Инд. Колясочная	2,26
6.8	Инд. Колясочная	2,22
6.9	Инд. Колясочная	2,49
6.10	Инд. Колясочная	2,85
6.11	Инд. Колясочная	6,3
6.12	Инд. Колясочная	3,31
6.13	Инд. Колясочная	2,59
6.14	Инд. Колясочная	2,26
6.15	Инд. Колясочная	2,30
6.16	Инд. Колясочная	2,40
6.17	Инд. Колясочная	3,44
6.18	Инд. Колясочная	10,41
6.19	Инд. Колясочная	15,60
6.20	Инд. Колясочная	15,95
6.21	Инд. Колясочная	1,63
6.22	Инд. Колясочная	1,83
6.23	Инд. Колясочная	12,98
6.24	Инд. Колясочная	1,83
6.25	Инд. Колясочная	3,25
6.26	Инд. Колясочная	3,08
6.27	Инд. Колясочная	3,44
6.28	Инд. Колясочная	11,93
6.29	Инд. Колясочная	8,91
6.30	Инд. Колясочная	10,98
6.31	Инд. Колясочная	16,76
6.32	Инд. Колясочная	5,05
6.33	Инд. Колясочная	11,80
6.34	Инд. Колясочная	1,63
6.35	Инд. Колясочная	1,83
6.36	Инд. Колясочная	15,65
6.37	Инд. Колясочная	8,55
6.38	Инд. Колясочная	6,39
6.39	Инд. Колясочная	7,50
6.40	Инд. Колясочная	17,78
6.41	Инд. Колясочная	2,18
6.42	Инд. Колясочная	2,18
		59,20 м²
		168,57 м²

Условные обозначения

- Несущие пилоны, стены: - монолитный железобетон
- Наружные стены выше отм. земли: - кладка из керамических поризованных камней, толщиной 200 мм с наружным утеплением минераловатными плитами Технониколь (или аналог), б=150 мм и штукатурным слоем (сертифицированная фасадная система)
- Внутренние перегородки: - кладка из керамического кирпича КРПб 1.4НФ/100/2,0/50 ГОСТ 125/15 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 120 мм
- Внутренние перегородки: - кладка из ячеисто-бетонных блоков по ГОСТ 31360-2007 - 200 мм
- Внутренние перегородки: - кладка из силикатных полнотелых блоков по ГОСТ 379-2015 - 70 мм
- Двойные перегородки с дополнительным слоем из теплозвукоизоляционного материала: - кладка из силикатных полнотелых перегородочных плит (смежных с с/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015 на монтажном клею - 70 мм; - заполнение воздушного зазора минераловатным утеплителем, t=50мм; - ГКЛ, t=9,5мм; - кладка из силикатных полнотелых перегородочных плит (смежных с с/у из гидрофобизированных (влагостойких)) по ГОСТ 379-2015 на монтажном клею - 70 мм.
- отверстия в плите пола
- отверстия в плите потолка
- Номер помещения
- Тип и площадь квартир (жилая, площадь квартиры, общая площадь квартиры)

0052-КАСП-2018-АР					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства					
Им.	Класс.	Лист	№Эк.	Подп.	Дата
Разраб.	Невзорова				07.18.
Проверил	Елисеев				07.18.
Н. контр.	Магурян				07.18.
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
План 26-го этажа на отм. +73,640 (М1:100)			П	7	
				ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"	

План выхода на кровлю



Экспликация нежилых помещений выхода на кровлю

№	Наименование	Площадь
МОП		
1	Лестничная клетка	15,60
		15,60 м²
Нежилые помещения		
2	Котельная	60,19
		60,19 м²
		75,79 м²

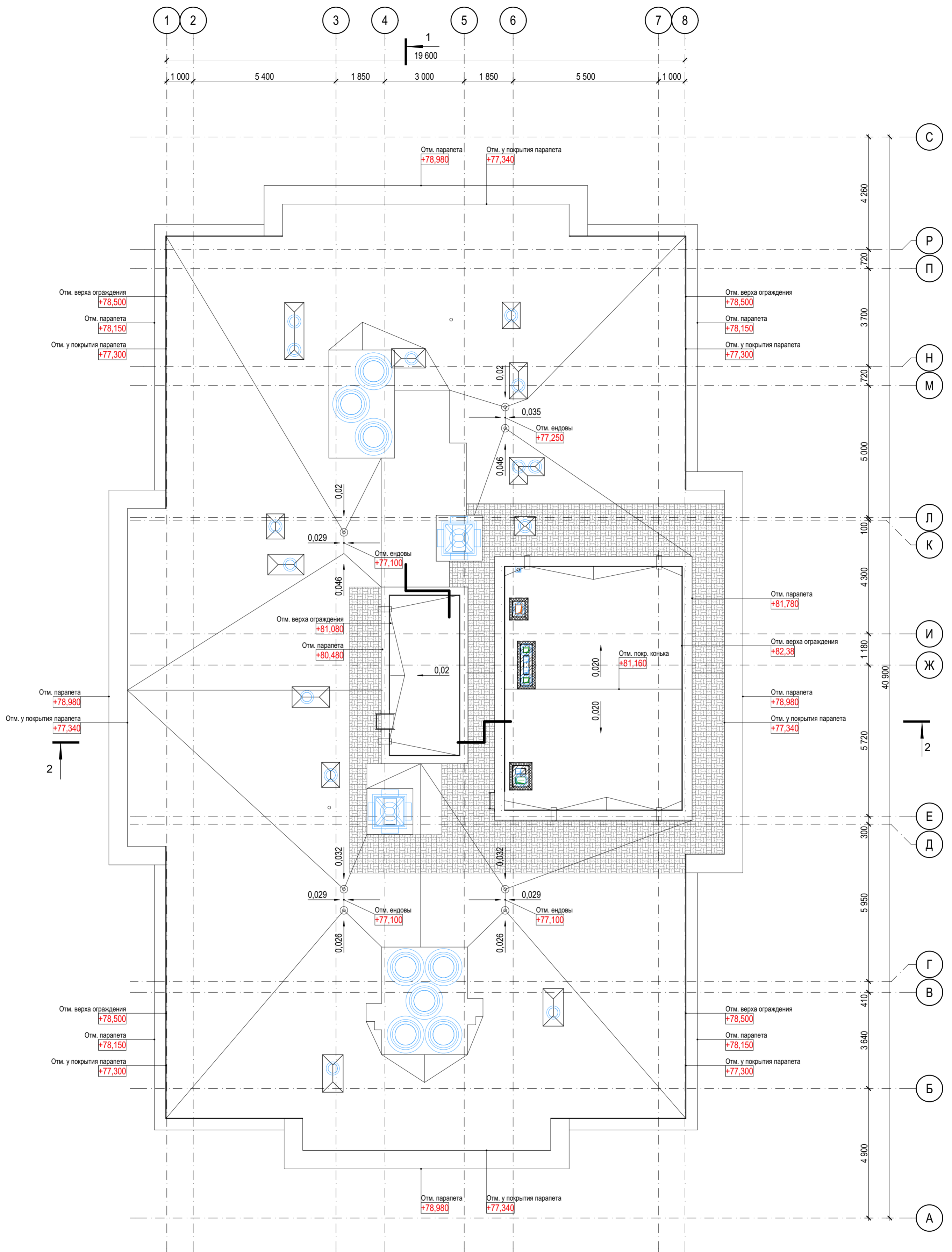
Условные обозначения

- Стены шахт на кровле:
- кладка из керамического кирпича КУРПо 1,4НФ/100/2,0/50 ГОСТ 125/15 ГОСТ 530-2012 на цем.-песчаном растворе М100 - 120/250 мм;
- Минераловатные плиты Технониколь в системе штукатурного фасада ТН Фасад Профи толщиной 100 мм и штукатурным слоем 10 мм (или аналог)
- Стены котельной:
- кладка из керамического кирпича КУРПо 1,4НФ/100/2,0/50 ГОСТ 125/15 ГОСТ 530-2012 на цем.-песчаном растворе М100 - 250 мм;
- Минераловатные плиты Технониколь в системе штукатурного фасада ТН Фасад Профи толщиной 100 мм и штукатурным слоем 10 мм (или аналог)
- Стены лестничной клетки:
- Монолитная железобетонная стена - 200 мм;
- Минераловатные плиты Технониколь (или аналог) толщиной 120 мм и штукатурным слоем (сертифицированная фасадная система)
- Паралет:
- Монолитная железобетонная стена - 160 мм;
- Минераловатные плиты Технониколь в системе штукатурного фасада ТН Фасад Профи толщиной 100 мм и штукатурным слоем 10 мм (или аналог)
- отверстия в плите пола
- Номер помещения
- негорючее покрытие
- уклон кровли

					0052-КАСП-2018-АР				
					Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства				
Изм.	Колуч.	Лист	№Эк.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Невзорова				07.18.		П	8	
Проверил	Елисеев				07.18.				
Н. контр.	Магурия				07.18.				
План выхода на кровлю (М1:100)						ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"			




Имя, Ф.И.О. разраба
Имя, Ф.И.О. проверившего
Имя, Ф.И.О. контролирующего

План кровли



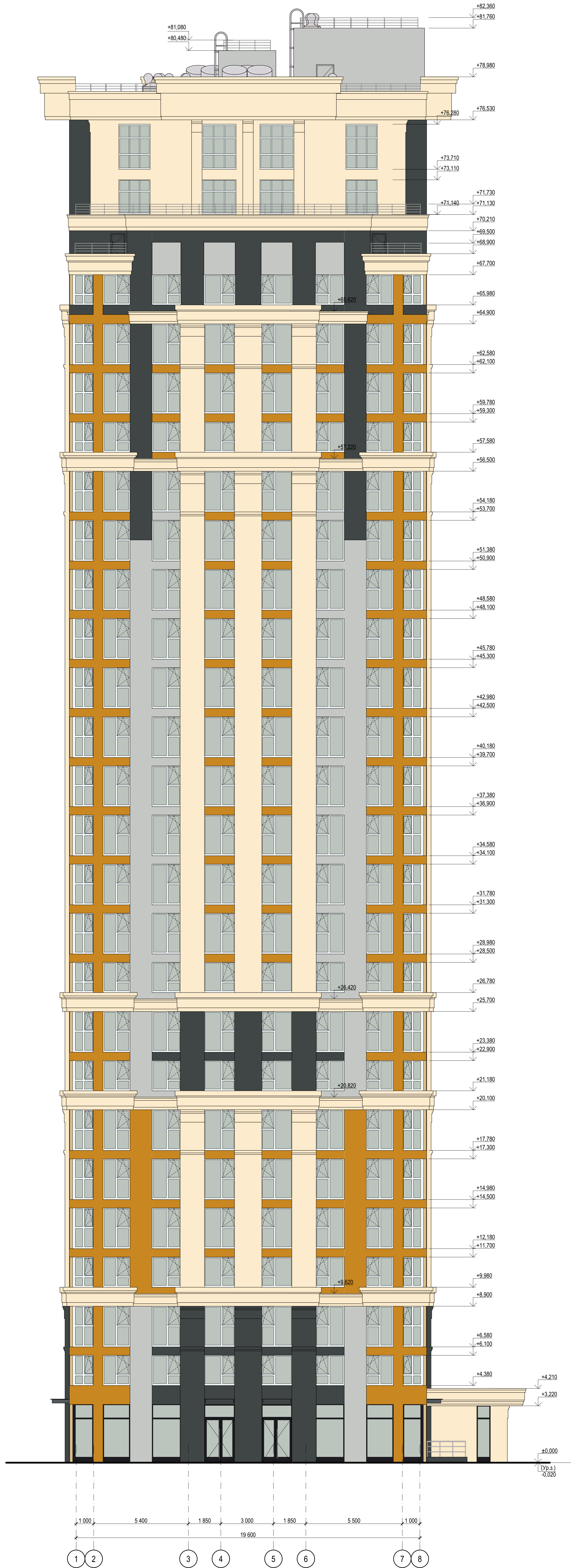
Условные обозначения

-  - негорючее покрытие
-  - уклон кровли

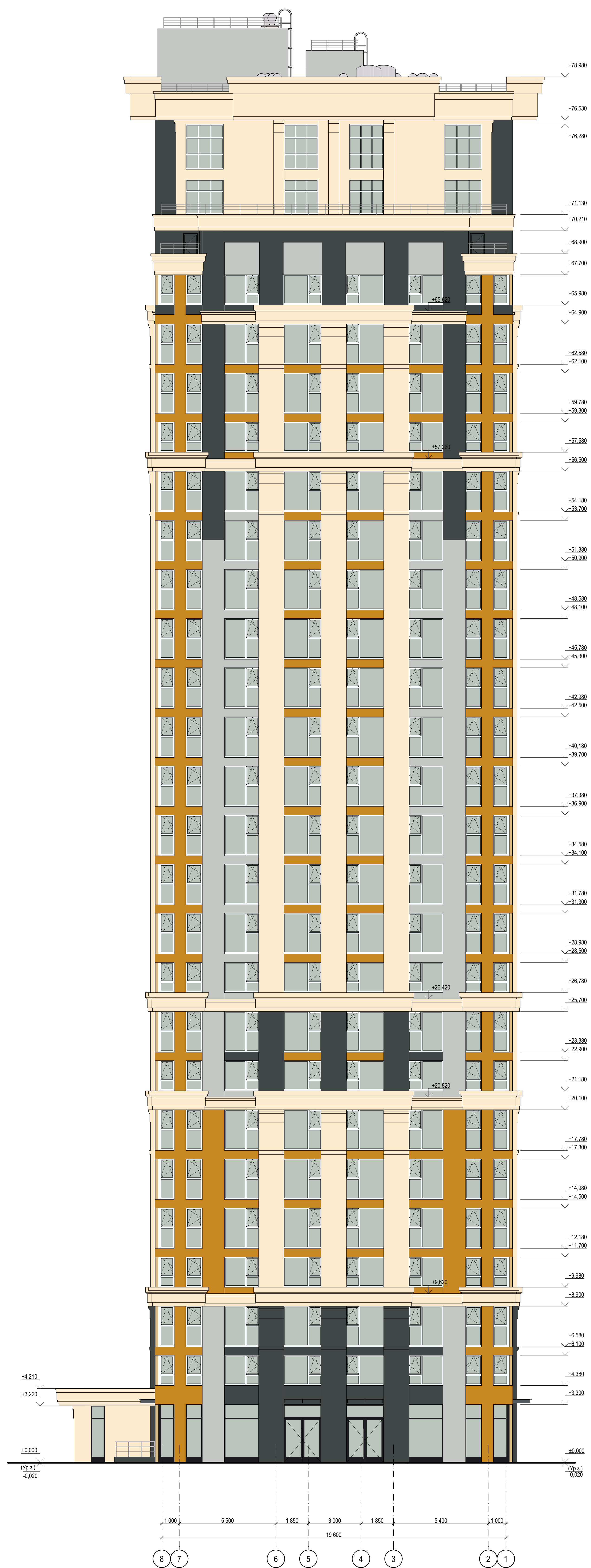
0052-КАСП-2018-АР					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, 4 очередь строительства					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подл.	Дата
Разраб.		Невзорова			
Проверил		Елисеев			
Н. контр.		Магурия			
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
План кровли (М1:100)				п	9
				ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"	

Имя, № подл.
Подпись и дата
Взамен и/или №

Фасад 1-8



Фасад 8-1

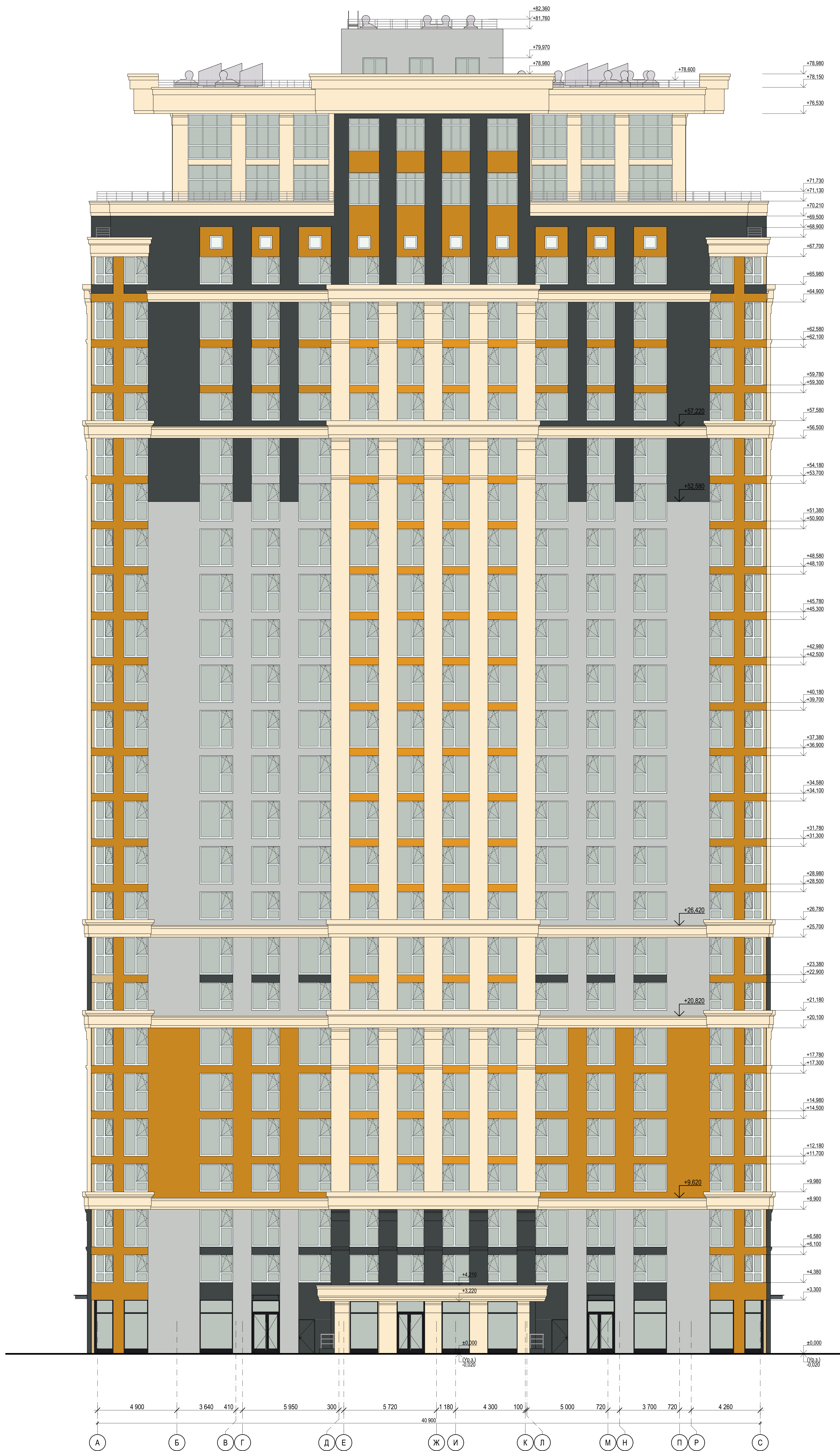


Ведомость отделки фасада

№ поз.	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета	Цвет	Примечание
1	Декоративные элементы	Окраска краской для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По тилу RAL 1013		
2	Стены	Окраска краской для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По тилу RAL 7035		
3	Стены	Окраска краской для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По тилу RAL 1005		
4	Стены	Окраска краской для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По тилу RAL 7043		
5	Примы, стены ниже 0.000	Облицовка керамогранитной плиткой	Бликий к RAL 7043		
6	Окна ПВХ	ПВХ профиль заводского изготовления	RAL 9003		
7	Отражение	Хромированная поверхность	Заводское изготовление		
8	Внутренние и внешние группы 1-го этажа	Профиль заводского изготовления	RAL 9004		

0052-КАСП-2018-АР					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубовской, 4 очередь строительства					
Имя	Работы	Лист	№ бл.	Лист	Дата
Разработчик	Неволина				
Проверил	Елисеев				
И. контр.	Магун				
Фасады 1-8, 8-1 (цветовое решение (М1:100)), ведомость отделки фасада			Страна	Лист	Листов
			п	10	
			ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"		

Фасад А-С

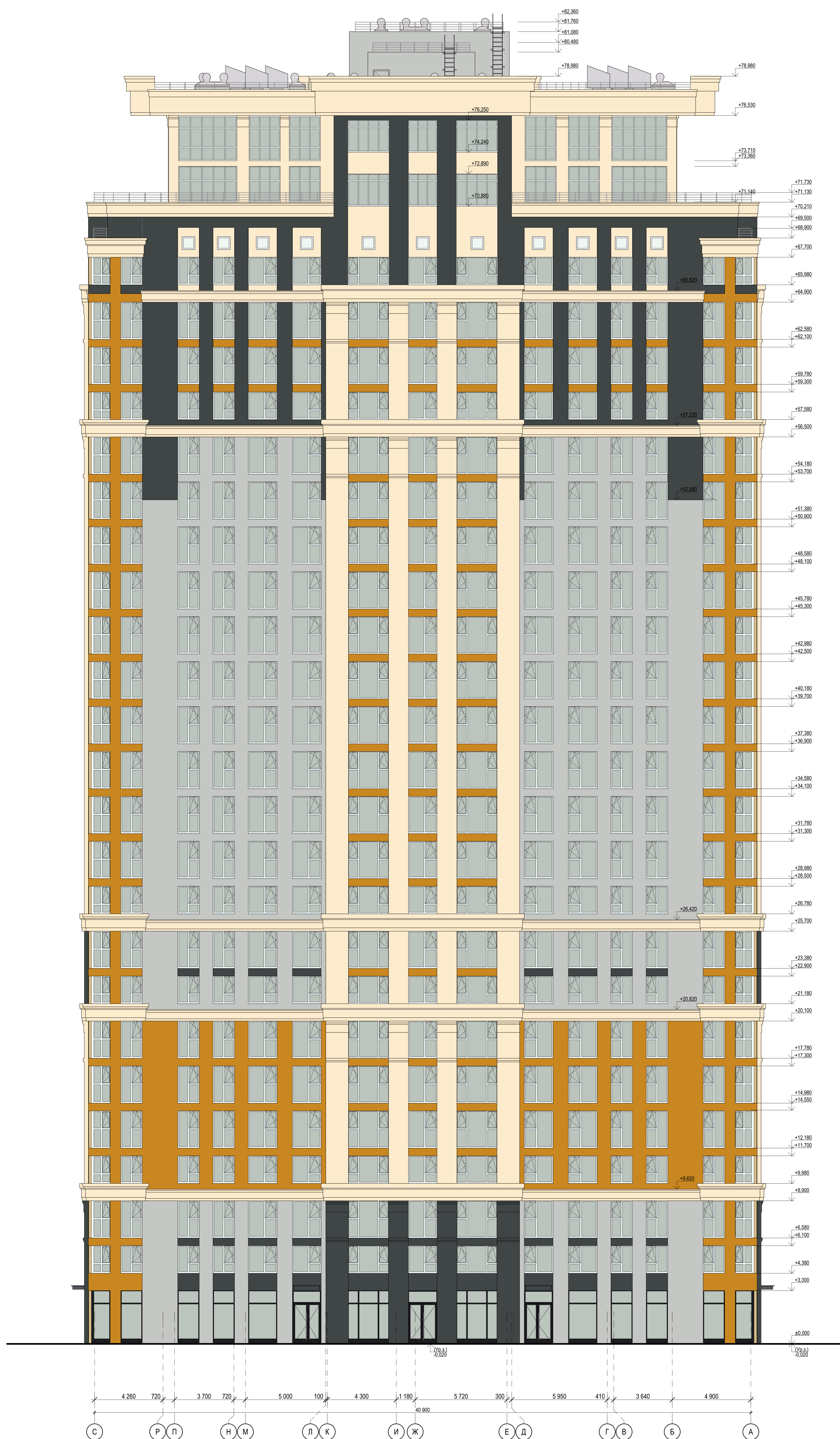


Ведомость отделки фасада

№ поз.	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета	Цвет	Примечание
1	Декоративные элементы	Окраска краской для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По тилу RAL 1013		
2	Стены	Окраска краской для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По тилу RAL 7035		
3	Стены	Окраска краской для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По тилу RAL 1005		
4	Стены	Окраска краской для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По тилу RAL 7043		
5	Примы, стены ниже 0.000	Облицовка керамогранитной плиткой	Бликий к RAL 7043		
6	Окна ПВХ	ПВХ профиль заводского изготовления	RAL 9003		
7	Отражение	Хромированная поверхность	Заводское изготовление		
8	Внутренние и внешние группы 1-го этажа	Профиль заводского изготовления	RAL 9004		

0052-КАСП-2018-АР					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубовской, 4 очередь строительства					
Имя	Время	Лист	№ вкл.	Лист	Дата
Разработчик	Иванова				
Проверил	Елисеев				
Н. контр.	Магун				
Многоквартирный жилой дом			Страна	Лист	Листов
Фасад А-С цветное решение (М1:100), ведомость отделки фасада			п	11	
			ООО "ЭКОГАРАНТ-Имжиниринг"		

Фасад С-А

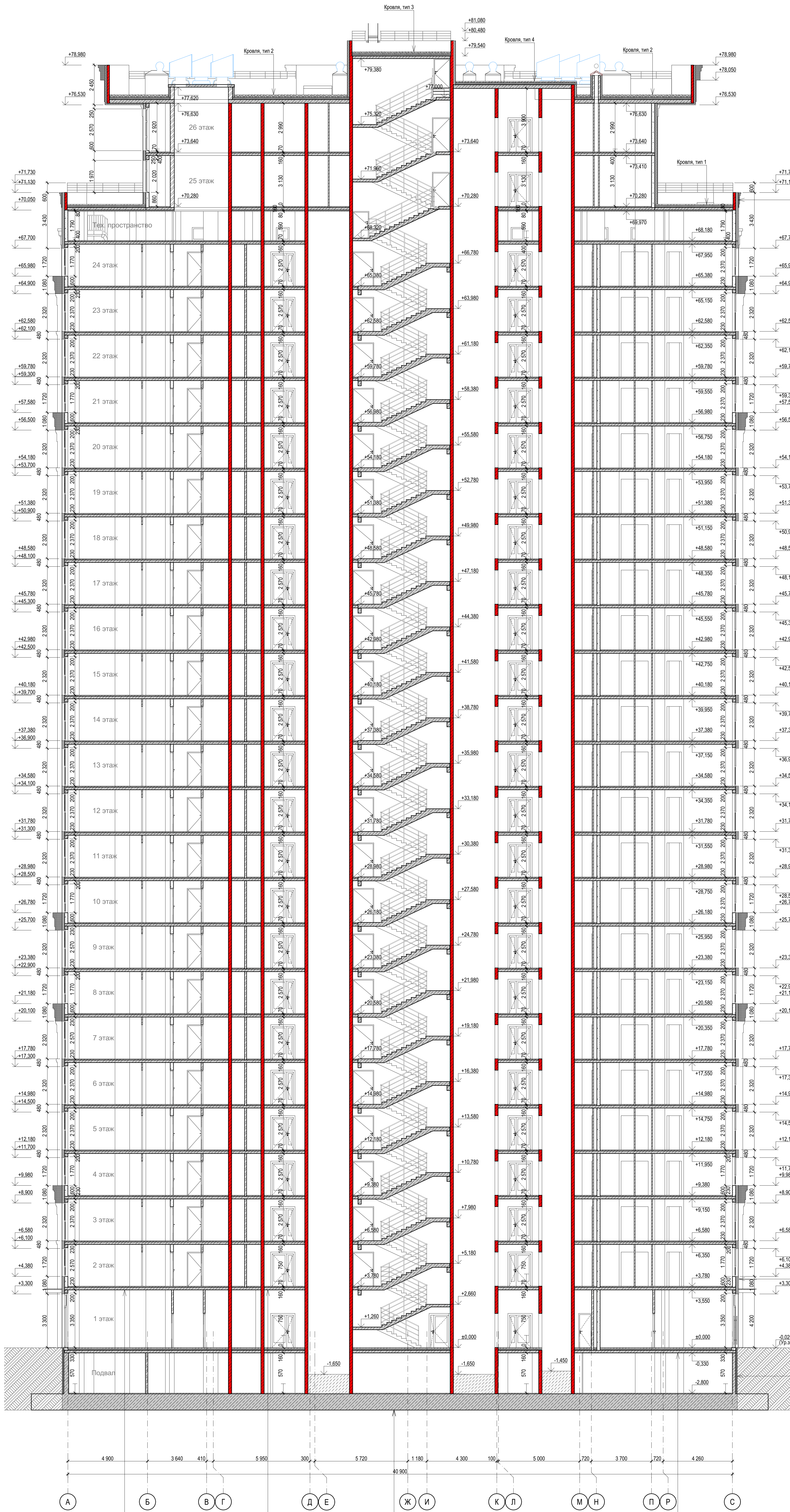


Ведомость отделки фасада

№ поз.	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета	Цвет	Примечание
1	Декоративные элементы	Отделка краевой для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По типу RAL 1013		
2	Стены	Отделка краевой для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По типу RAL 7035		
3	Стены	Отделка краевой для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По типу RAL 1005		
4	Стены	Отделка краевой для наружных работ по тонкослойной штукатурке	По типу RAL 7043		
5	Примы, стены ниже 0.000	Облицовка керамогранитной плитой	Бликий 4 RAL 7043		
6	Окна ПВХ	ПВХ профиль заводского изготовления	RAL 9003		
7	Отражение	Хромированная поверхность	Заводское изготовление		
8	Вспарывные и входные группы 1-го этажа	Профиль заводского изготовления	RAL 9004		

0052-КАСП-2018-AP					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубовской, 4 очередь строительства					
Имя	Фамилия	Лист	№ бл.	Лист	Дата
Разработчик	Неволина				
Проверил	Елисеев				
И. контр.	Магун				
Многоквартирный жилой дом			Страна	Лист	Листов
Фасад С-А (цветовое решение (М1:100), ведомость отделки фасада)			п	12	
			ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"		

Разрез 1-1



Декоративная штукатурка ТЕХНИКОЛЬ 401 (или аналог)
 Грунтовая фасадная ТЕХНИКОЛЬ 010 (или аналог), толщина 1 мм
 Система фасадов ТЕХНИКОЛЬ 2000 (или аналог), толщина 6-10 мм
 Штукатурно-клеяная смесь ТЕХНИКОЛЬ 210 (или аналог)
 Минераловатные плиты Технониколь (или аналог), 6-150 мм
 Клеевая смесь ТЕХНИКОЛЬ 110 (или аналог)
 Грунтовая фасадная ТЕХНИКОЛЬ 010 (или аналог), толщина 1 мм
 ЖБ перемычки, 6-160 мм

Декоративная штукатурка ТЕХНИКОЛЬ 401 (или аналог)
 Грунтовая фасадная ТЕХНИКОЛЬ 010 (или аналог), толщина 1 мм
 Система фасадов ТЕХНИКОЛЬ 2000 (или аналог), толщина 6-10 мм
 Штукатурно-клеяная смесь ТЕХНИКОЛЬ 210 (или аналог)
 Минераловатные плиты Технониколь (или аналог), 6-150 мм
 Клеевая смесь ТЕХНИКОЛЬ 110 (или аналог)
 Грунтовая фасадная ТЕХНИКОЛЬ 010 (или аналог), толщина 1 мм
 Карнизная поролованная лента ГОСТ 530-2012 - 200 мм

Прогидролизованная мембрана PLANTER (geo)
 Утеплитель - экструзионный пенополистирол KFS CARBON PROF (или аналог) - 80 мм
 Пароизоляционная мембрана Технониколь ТЕРА-2
 Прутер Битумный Технониколь 01 (или аналог) - 2 мм
 Монолитная железобетонная плита

Условные обозначения

- Кровля, тип 1:**
 Тротуарная плитка на цементном растворе
 Изотермический пароизоляционный материал Технониколь 300 м²
 Пароизоляционная мембрана ECRORAST V-GR
 Слой толщиной 100 мм
 Утеплитель - экструзионный пенополистирол KFS CARBON PROF RF SLOPE
 Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF
 300 СИО 72746455-3.1-2012, 6-150 мм
 Битумаст ТП1
 Монолитная плита (см. КЖ), 6-160 мм
- Кровля, тип 2:**
 Технониколь ЭПТ ТУ 5774-03-0027852-99
 Утеплитель ВЕНТ ЭВТ ТУ 5774-01-17025162-99
 Прутер Битумный ТЕХНИКОЛЬ N01
 Армированная цементно-песчаная стяжка толщиной 6-50 мм
 Утеплитель - экструзионный пенополистирол KFS CARBON PROF
 300 СИО 72746455-3.1-2012, 6-150 мм
 Битумаст ТП1
 Монолитная плита (см. КЖ), 6-160 мм
- Кровля, тип 3:**
 Технониколь ЭПТ ТУ 5774-03-0027852-99
 Утеплитель ВЕНТ ЭВТ ТУ 5774-01-17025162-99
 Прутер Битумный ТЕХНИКОЛЬ N01
 Армированная цементно-песчаная стяжка толщиной 6-50 мм
 Утеплитель - экструзионный пенополистирол KFS CARBON PROF
 300 СИО 72746455-3.1-2012, 6-150 мм
 Битумаст ТП1
 Монолитная плита (см. КЖ), 6-160 мм
- Кровля, тип 4:**
 Технониколь ЭПТ ТУ 5774-03-0027852-99
 Утеплитель ВЕНТ ЭВТ ТУ 5774-01-17025162-99
 Прутер Битумный ТЕХНИКОЛЬ N01
 Армированная цементно-песчаная стяжка толщиной 6-50 мм
 Утеплитель - экструзионный пенополистирол KFS CARBON PROF
 300 СИО 72746455-3.1-2012, 6-150 мм
 Битумаст ТП1
 Монолитная плита (см. КЖ), 6-160 мм
- Кровля, тип 5:**
 Технониколь ЭПТ ТУ 5774-03-0027852-99
 Утеплитель ВЕНТ ЭВТ ТУ 5774-01-17025162-99
 Прутер Битумный ТЕХНИКОЛЬ N01
 Армированная цементно-песчаная стяжка толщиной 6-50 мм
 Утеплитель - экструзионный пенополистирол KFS CARBON PROF
 300 СИО 72746455-3.1-2012, 6-150 мм
 Битумаст ТП1
 Монолитная плита (см. КЖ), 6-160 мм

Финишное покрытие - выполняется застройщиком - 10 мм
 Стяжка из легкого бетона (с1300 кг/м³) - 52 мм
 Звукоизоляция - минеральная вата - 8 мм
 ЖБ плита перекрытия - 160 мм

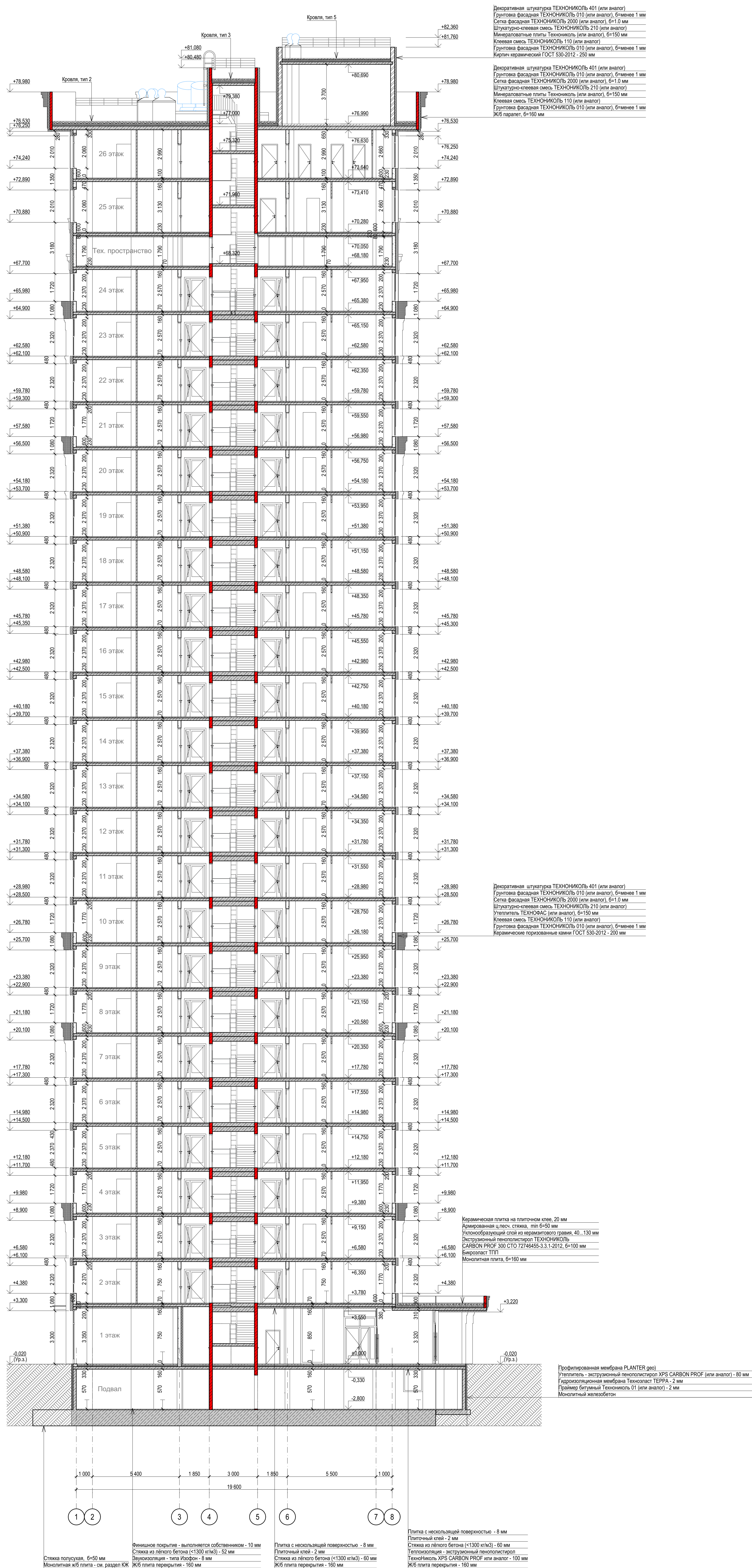
Плита с нескользящей поверхностью - 8 мм
 Плиточный клей - 2 мм
 Стяжка из легкого бетона (с1300 кг/м³) - 60 мм
 ЖБ плита перекрытия - 160 мм

Стяжка по полу, 6-50 мм
 Монолитная жб плита - см. разрез КЖ

Плита с нескользящей поверхностью - 8 мм
 Плиточный клей - 2 мм
 Стяжка из легкого бетона (с1300 кг/м³) - 60 мм
 Теплоизоляция - экструзионный пенополистирол
 Технониколь KFS CARBON PROF (или аналог) - 100 мм
 ЖБ плита перекрытия - 160 мм

0052-КАСП-2018-АР					
Многоквартирный жилой дом с четырьмя подъездами по адресу: г. Рязань, ул. Зубовых, 4 очередь строительства					
Имя	Колп	Лист	ИМД	Лист	Дата
Разработчик	Некорова				
Проверил	Елисеев				
Н. контр.	Магун				
Многоквартирный жилой дом			Страницы	Лист	Листов
Разрез 1-1 (М:100)			п	13	
			ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"		

Разрез 2-2



Декоративная штукатурка ТЕХНОКОЛЬ 401 (или аналог)
Грунтовка фасадная ТЕХНОКОЛЬ 010 (или аналог), б/беленое 1 мм
Сетка фасадная ТЕХНОКОЛЬ 2000 (или аналог), б/б 10 мм
Штукатурно-клеевая смесь ТЕХНОКОЛЬ 210 (или аналог)
Минераловатные плиты Технониколь (или аналог), б/б 150 мм
Клеевая смесь ТЕХНОКОЛЬ 110 (или аналог)
Грунтовка фасадная ТЕХНОКОЛЬ 010 (или аналог), б/беленое 1 мм
Карниз керамический ГОСТ 530-2012 - 250 мм

Декоративная штукатурка ТЕХНОКОЛЬ 401 (или аналог)
Грунтовка фасадная ТЕХНОКОЛЬ 010 (или аналог), б/беленое 1 мм
Сетка фасадная ТЕХНОКОЛЬ 2000 (или аналог), б/б 10 мм
Штукатурно-клеевая смесь ТЕХНОКОЛЬ 210 (или аналог)
Минераловатные плиты Технониколь (или аналог), б/б 150 мм
Клеевая смесь ТЕХНОКОЛЬ 110 (или аналог)
Грунтовка фасадная ТЕХНОКОЛЬ 010 (или аналог), б/беленое 1 мм
ЖБ-панель, б/б 160 мм

Декоративная штукатурка ТЕХНОКОЛЬ 401 (или аналог)
Грунтовка фасадная ТЕХНОКОЛЬ 010 (или аналог), б/беленое 1 мм
Сетка фасадная ТЕХНОКОЛЬ 2000 (или аналог), б/б 10 мм
Штукатурно-клеевая смесь ТЕХНОКОЛЬ 210 (или аналог)
Утеплитель ТЕХНОМАС (или аналог), б/б 150 мм
Клеевая смесь ТЕХНОКОЛЬ 110 (или аналог)
Грунтовка фасадная ТЕХНОКОЛЬ 010 (или аналог), б/беленое 1 мм
Керамические поризованные камни ГОСТ 530-2012 - 200 мм

Керамическая плитка на плиточном клею, 20 мм
Армированная сетка стекло, тип 6-50 мм
Утеплительный слой из керамзитового гравия, 40, 130 мм
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОКОЛЬ CARBON PROF 300 СТО 72746455-3.3.1-2012, б/б 100 мм
Бирокрепст ТПП
Монолитная плита, б/б 160 мм

Профилированная мембрана PLANTER (geo)
Утеплитель - экструзионный пенополистирол XPS CARBON PROF (или аналог) - 80 мм
Барьерная мембрана Техноласт ТЕРРА - 2 мм
Праймер битумный ТЕХНОКОЛЬ 01 (или аналог) - 2 мм
Монолитный железобетон

Плитка с несолнцовой поверхностью - 8 мм
Плиточный клей - 2 мм
Сетка из легкого бетона (с 1300 кг/м³) - 60 мм
Теплоизоляция - экструзионный пенополистирол ТЕХНОКОЛЬ XPS CARBON PROF (или аналог) - 100 мм
ЖБ-плита перекрытия - 160 мм

Финишное покрытие - выполняется собственным - 10 мм
Сетка из легкого бетона (с 1300 кг/м³) - 52 мм
Утеплитель - пеноплекс - 8 мм
ЖБ-плита перекрытия - 160 мм

Сетка полуэрв, б/б 50 мм
Монолитная ж/б плита - см. раздел КЖ

Условные обозначения

- Крыша, тип 1:**
Террасная плитка на цементно-песчаной стяжке
Имитация обработанной древесины ТехноКОЛЬ 300 мм²
Полупрозрачная мембрана ECOPLAST V-GR
Стекловолоконная сетка 100 г/м²
Утеплительный слой - CARBON PROF RF SLOPE
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОКОЛЬ CARBON PROF 300 СТО 72746455-3.3.1-2012, б/б 150 мм
Бирокрепст ТПП
Монолитная плита (см. КЖ), б/б 160 мм
- Крыша, тип 2:**
Техноласт ЭКП TU 5774-03-0027852-89
Утеплитель ВЕНТ ЭПС TU 5774-01-17025162-99
Праймер битумный ТЕХНОКОЛЬ N01
Армированная цементно-песчаная стяжка тип 6-50 мм
Утеплительный слой из керамзитового гравия
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОКОЛЬ CARBON PROF 300 СТО 72746455-3.3.1-2012, б/б 150 мм
Бирокрепст ТПП
Монолитная плита (см. КЖ), б/б 230 мм
- Крыша, тип 3:**
Техноласт ЭКП TU 5774-03-0027852-89
Утеплитель ВЕНТ ЭПС TU 5774-01-17025162-99
Праймер битумный ТЕХНОКОЛЬ N01
Армированная цементно-песчаная стяжка тип 6-50 мм
Утеплительный слой из керамзитового гравия
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОКОЛЬ CARBON PROF 300 СТО 72746455-3.3.1-2012, б/б 120 мм
Бирокрепст ТПП
Монолитная плита (см. КЖ), б/б 180 мм
- Крыша, тип 4:**
Техноласт ЭКП TU 5774-03-0027852-89
Утеплитель ВЕНТ ЭПС TU 5774-01-17025162-99
Праймер битумный ТЕХНОКОЛЬ N01
Армированная цементно-песчаная стяжка тип 6-50 мм
Утеплительный слой из керамзитового гравия
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОКОЛЬ CARBON PROF 300 СТО 72746455-3.3.1-2012, б/б 120 мм
Бирокрепст ТПП
Монолитная плита (см. КЖ), б/б 230 мм
- Крыша, тип 5:**
Техноласт ЭКП TU 5774-03-0027852-89
Утеплитель ВЕНТ ЭПС TU 5774-01-17025162-99
Праймер битумный ТЕХНОКОЛЬ N01
Армированная цементно-песчаная стяжка тип 6-50 мм
Утеплительный слой из керамзитового гравия
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОКОЛЬ CARBON PROF 300 СТО 72746455-3.3.1-2012, б/б 120 мм
Бирокрепст ТПП
Монолитная плита (см. КЖ), б/б 180 мм

0052-КАСП-2018-АР					
Мультиквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г. Рязань, ул. Зубовская, 4 очередь строительства					
Имя	Колп	Лист	ИМЖ	Лист	Дата
Разработчик	Некорова				
Проверил	Елисеев				
Н. контр.	Магун				
Мультиквартирный жилой дом			Страна	Лист	Листов
Разрез 2-2 (М:100)			п	14	
			ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"		