

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Северодвинск  
(место составления)

« 28 » декабря 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «СМР-Групп»,

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1184704011194, ИНН 4703157683,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

188662, Ленинградская обл., м. р-н Всеволожский, г.п. Муринское,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

тер. производственная зона Мурино, ул. Лесная, д.22, литер А, офис 34

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Северодвинск, земельный участок

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

29:28:103075:3395, 2 этап строительства», общая площадь 17299,62 кв. м.,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

количество этажей 10, площадь застройки 2053,14 кв. м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Архангельская обл., г. Северодвинск, шоссе Архангельское, в районе дома 120

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 29-28-1125-2023 от 25.12.2023 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Администрация муниципального образования «Северодвинск», срок до 25.12.2027 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «РусРегион»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

№ 29-2-1-2-028263-2023 от 26.05.2023 г.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

7. Начало строительства, реконструкции

15.01.2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

25.12.2027 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство № 29-28-1125-2023 от 25.12.2023 г. – 1 экз.;

(документы, прилагаемые к извещению, в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

2. Проектная документация шифр 925-21-2 – 1 экз.;

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий - 1 экз.;

4. Общий журнал выполнения работ – 1 экз.;

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 29-2-1-2-028263-2023 от 26.05.2023 г. – 1 экз.

Директор

(представитель  
застройщика или  
технического заказчика)

(подпись)

Смоленский Н.А.

(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«28» 12 2023

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

зам. руководителя  
Свердловского  
мет.территориального  
отдела