



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: +7 (499) 240-03-12, факс: +7 (499) 240-03-62,
e-mail: stroinadzor@mos.ru, <http://www.mos.ru/stroinadzor>,
ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

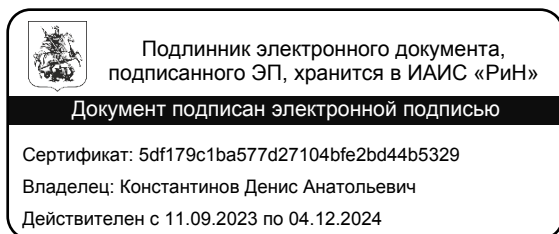
УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель председателя

Константинов Д.А.

(руководитель либо заместитель руководителя
органа регионального государственного
строительного надзора)

12 апреля 2024 г.



ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

Номер дела 53598

1. Застройщик

ООО "СЗ "СМАЙНЭКС ТИШИНСКИЙ БУЛЬВАР" (ОГРН/ОГРНИП 1177746674203, ИНН 7703430017, адрес: 123557, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРЕСНЕНСКИЙ, ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ ПЕР., Д. 1, СТР. 12, тел. 9037434710, почта tishinskiy@sminex.com)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется); фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные, ИНН, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Технический заказчик (в случае привлечения на основании договора с застройщиком)

ООО "УКС "ИНТЕКО" (свидетельство о гос.регистрации № 77 005865311 от 21.07.2004, ОГРН/ОГРНИП 1047796531848, ИНН 7705609387, адрес: 111033, г. Москва, Слободской пер., д. 6, стр. 1, тел. (495) 980-60-35;(926) 739-45-30, ф.(495) 980-60-46 ф.(495) 980-60-45 почта uks@inteko.ru)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется))

3. Объект капитального строительства

Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, ЦАО, Пресненский район, Электрический пер., вл. 1, участок 77:01:0004020:1002, участок 77:01:0004020:1004. Корпуса 3, 7, 8, 9

Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, ЦАО, Пресненский район, Электрический пер., вл. 1, участок 77:01:0004020:1002, участок 77:01:0004020:1004. Корпуса 3, 7, 8, 9

Вид объекта капитального строительства: Здание

Назначение объекта: Многоквартирный дом

Площадь застройки (кв. м): 3291,9

Площадь (кв. м): 31512,3

Количество жилых помещений (штук): 150

в том числе квартир (штук): 150

Количество машино-мест (штук): 110

Количество этажей: 3-6-9-14+1-3 подземных

в том числе, количество подземных этажей: 1-3 подземных

Высота (м): 69,66

(наименование объекта капитального строительства и проектные характеристики в соответствии с разрешением на строительство, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

4. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Москва, ЦАО, район Пресненский, Электрический пер., вл. 1

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 77-01-021433-2024 от 22.03.2024, срок действия до 22.03.2028.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

6. Положительное (-ые) заключение (-ия) экспертизы проектной документации

выдано ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙЭКСПЕРТ».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

7. Начало строительства, реконструкции

25.03.2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

22.03.2028

(дата окончания работ)

9. Сведения о включении объекта капитального строительства в реестр объектов капитального строительства, предусмотренный частью 19 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 204-4-Р/О от 11.04.2024, <https://www.mos.ru/stroinadzor/reestr-obektov-kapitalno-stroitelstva/>

(дата и номер распоряжения, информация о размещении сведений на официальном сайте Комитета государственного строительного надзора города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

10. Основания для внесения изменений в программу проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Предполагаемый срок завершения работ, подлежащих проверке при проведении контрольного (надзорного) мероприятия	Срок (не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события или не позднее 10 рабочих дней после истечения предполагаемого срока завершения работ), в течение которого должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие	Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия (продолжительность)	Документы, подлежащие представлению при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Подготовительный период, снос строений, вынос сетей из пятна застройки	21.06.2024	с 24.06.2024 по 05.07.2024	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					<p>строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
2	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.	08.11.2024	с 11.11.2024 по 22.11.2024	10	Проектная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к</p>	<p>Подготовительный период, снос строений, вынос сетей из пятна застройки</p> <p>Усиление конструкций реконструируемого здания К9</p>				<p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					
3	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Устройство ограждения котлована "стена в грунте"</p>	21.03.2025	с 24.03.2025 по 04.04.2025	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					<p>соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
4	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Разработка котлована с устройством распорной системы</p>	01.07.2025	с 02.07.2025 по 15.07.2025	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления</p>					<p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					
5	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Возведение подземной части здания с устройством гидроизоляции</p>	07.11.2025	с 10.11.2025 по 21.11.2025	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					<p>безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
6	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Возведение надземной части здания, работы по реконструкции здания К9</p>	20.03.2026	с 23.03.2026 по 03.04.2026	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми</p>					<p>контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		актами.					
7	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Возведение надземной части здания, работы по реконструкции здания К9</p>	01.07.2026	с 02.07.2026 по 15.07.2026	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					
8	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Возведение надземной части здания, работы по реконструкции здания К9</p> <p>Кровельные работы</p>	16.10.2026	с 19.10.2026 по 30.10.2026	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					<p>качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
9	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и	Завершение выполнения работ, результаты которых	19.03.2027	с 22.03.2027 по 02.04.2027	10	Проектная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса</p>	<p>подлежат проверке.</p> <p>Фасадные работы</p> <p>Устройство наружных инженерных сетей</p>				<p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					
10	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Устройство внутренних инженерных систем</p> <p>Внутренние отделочные работы</p>	01.07.2027	с 02.07.2027 по 15.07.2027	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					<p>актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
11	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Устройство внутренних инженерных систем</p> <p>Внутренние отделочные</p>	05.11.2027	с 08.11.2027 по 19.11.2027	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p>


1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p>	<p>работы</p> <p>Благоустройство</p>				<p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
12	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).	Завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Оценка соответствия построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации	22.03.2028	с 23.03.2028 по 05.04.2028	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					<p>окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

Консультант Управления надзора №1
Центрального административного округа

(должность лица, разработавшего программу проверок)



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в ИАИС «РиН»

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00dca2f0653f2582875d17761d7cdb7293
Владелец: Князев Игорь Юрьевич
Действителен с 01.03.2023 по 24.05.2024

(подпись)

Князев И.Ю.

(расшифровка подписи)

Согласовано:

Заместитель начальника Управления надзора №1
Центрального административного округа

*(лицо, назначенное ответственным по контролю
за исполнением распоряжения о назначении
ответственного за осуществление регионального
государственного строительного надзора по объекту)*



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в ИАИС «РиН»

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00cf2c52dc9570dc58d225accf78d213c2

Владелец: Тупотин Сергей Александрович

Действителен с 03.04.2023 по 26.06.2024

(подпись)

Тупотин С.А.

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:
Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
главный специалист

Подписант:
Князев Игорь Юрьевич

Дата и время подписания документа:
12.04.2024 14:14:37

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 2

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
заместитель начальника управления

Подписант:
Тупотин Сергей Александрович

Дата и время подписания документа:
12.04.2024 14:45:31

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 3

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
заместитель председателя

Подписант:
Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:
12.04.2024 16:06:16

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: dca2f0653f2582875d17761d7cdb7293

Владелец: **Князев Игорь Юрьевич**

Действителен: с 01.03.2023 по 24.05.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: cf2c52dc9570dc58d225accf78d213c2

Владелец: **Тупотин Сергей Александрович**

Действителен: с 03.04.2023 по 26.06.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 5df179c1ba577d27104bfe2bd44b5329

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 11.09.2023 по 04.12.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена