

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Барнаул  
(место составления)

« 15 » января 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Строитель»

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ОГРН 1082221002137, ИНН 2221132087, 656063, г. Барнаул, пр-кт Космонавтов, 18к, оф 18,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

"СРО "Дорожники и строители Алтая" ИНН 2225099610, ОГРН 1082202002904

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
площадь застройки 1752,5 кв.м; общая площадь 15476,0м.кв., общая площадь квартир  
9674,9м.кв., объем 54566,8 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0,000 4252,4м. куб.; количество этажей – 11,  
количество подземных этажей – 1; высота 35,0м; площадь земельного участка 7953,0кв.м  
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

расположен в границах земельного участка по адресу: город Барнаул, ул. Анатолия, 304/2

(кадастровый номер земельного участка (22:63:050424:1377)

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 22-63-141-2023 от 20.12.2023, Комитет по строительству, архитектуре и развитию города  
Барнаула, срок действия – до 20.01.2027

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 22-2-1-2-054112-2023 от 12.09.2023 Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская  
негосударственная экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

январь 2024

Входящий №  
(дата начала работ)

« 20 »

8. Окончание строительства, реконструкции

январь 2027

Подпись  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик ООО ФК «Строй-Финанс» ОГРН 1152223007111, ИНН 2223605187, 656063, Г. Барнаул, пр-т Космонавтов, 18к, Союз «Саморегулируемая организация «дорожники и строители Алтая» Свидетельство № 555 от 12.10.2022

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство № 22-63-141-2023 от 20.12.2023 (копия) на 2 листа;
2. Проектная документация в полном объеме в электронном виде;
3. Положительное заключение экспертизы проектной документации в электронном виде (криптоконтейнер);
4. Приказ об утверждении проектной документации (копия) 1 лист;
5. Приказы о назначении ответственных лиц (копия) 3 листа;
6. Договор на выполнение функций авторского надзора № 25/12-2023 от 25.12.2023г (копия);
7. Договор на выполнение функций технического заказчика № 25/12-2023/1 от 25.12.2023г (копия) 3 листа;
8. Договор подряда на строительство (генерального подряда) № 01/12-2023/1 от 01.12.2023г (копия);
9. Договор подряда на строительство (генерального подряда) № 01/12-2023/2 от 01.12.2023г (копия);
10. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах № 2221132087-20231218-1214 от 18.12.2023 ООО «Строитель» (копия) 1 лист;
11. Выписка из реестра членов саморегулируемой организаций в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах № 2223605187-20231201-0744 от 01.12.2023 ООО «Строитель» (копия) 2 листа;
12. Выписка из реестра членов саморегулируемой организаций в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах № 2221132087-20231218-0621 от 18.12.2023 ООО ФК «Строй-Финанс» (копия) 2 листа;
13. Свидетельство о членстве в организации № 555 от 12.10.2022 ООО ФК «Строй-Финанс» (копия) 1 лист;
14. Свидетельство о членстве в организации № 345 от 27.06.2017 ООО «Строитель» (копия) 1 лист;
15. Схема выноса и зарисовки осей;
16. Перечень разделов проектной документации (копия) 1 лист;
17. Общий журнал работ № 1-1 шт.

(документы, прилагаемые к извещению  
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)

М.П.

(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



(подпись)

Калмыков С. В.  
(расшифровка подписи)