

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-строительная компания "Омега"</b>	ИНН	<b>10187367</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>2465012193</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>660062, Красноярский край, г Красноярск, ул Высотная, д. 2ц, помещ. 148 офис 34</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	42 224	43 383	7 384
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	20 852	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 743	3 402	700
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>66 819</b>	<b>46 785</b>	<b>8 085</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	238 292	114 036	781 141
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов долевого строительства	1211	123 431	29 305	702 412
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25 058	5 908	116 513
	Дебиторская задолженность	1230	300 845	372 905	1 083 503
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	173 436	216 263	89 911
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 443	1 994	179 439
	Прочие оборотные активы	1260	288	309	277
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>752 362</b>	<b>711 416</b>	<b>2 250 784</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>819 181</b>	<b>758 201</b>	<b>2 258 869</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	701 994	690 848	440 573
	Итого по разделу III	1300	702 004	690 858	440 583
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	23 599	-	783 741
	Отложенные налоговые обязательства	1420	123	105	310
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	23 722	105	784 051
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	19	-	19 639
	Кредиторская задолженность	1520	43 869	18 536	83 805
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	44 967	48 702	63 219
	Прочие обязательства	1550	4 600	-	867 573
	Итого по разделу V	1500	93 454	67 238	1 034 235
	<b>БАЛАНС</b>	1700	819 181	758 201	2 258 869



Руководитель

Пуртов Евгений  
Александрович  
(расшифровка подписи)

24 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-строительная компания "Омега"</b>	по ОКПО	10187367		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2465012193		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	212 889	319 520
	Себестоимость продаж	2120	(145 568)	(122 007)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	67 321	197 513
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(46 680)	(43 127)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	20 641	154 386
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 066	32 374
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	52 838	45 441
	Прочие расходы	2350	(51 165)	(15 618)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	28 380	216 583
	Налог на прибыль	2410	(5 354)	(43 571)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 676)	(43 317)
	отложенный налог на прибыль	2412	323	(254)
	Прочее	2460	(123)	(117)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22 903	172 895

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22 903	172 895
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Пуртов Евгений  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

24 октября 2023 г.