Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация **ООО "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"**	по ОКПО	71316304		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7701511447		
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
101000, Москва г, Мясницкая ул, д. № 30/1/2, стр. 2, ком. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	829 534,688	776 848,134	603 612,310
	в том числе: Основные средства организации	1151	140 903,124	149 940,205	23 996,870
	Строительство объектов основных средств	1152	688 631,565	626 907,929	301 432,921
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	829 534,688	776 848,134	603 612,310
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 177,865	5 651,313	5 500,986
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 326,177	43 413,691	34 417,049
	Дебиторская задолженность	1230	19 466,615	26 114,224	177 630,171
	в том числе: Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1231	4 629,250	10 312,372	28 607,001
	Авансы, выданные подрядчикам	1232	7 132,178	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 000,000	-	1 635,008
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 671,078	172,143	14 278,721

	Прочие оборотные активы	1260	223,522	226,919	330,653
	Итого по разделу II	1200	32 865,257	75 578,290	233 792,588
	БАЛАНС	1600	862 399,945	852 426,424	837 404,898

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10,000	10,000	10,000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 079,009	17 012,823	15 011,713
	Итого по разделу III	1300	17 089,009	17 022,823	15 021,713
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	92 940,000	78 590,000	85 145,373
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	1 760,687
	Итого по разделу IV	1400	92 940,000	78 590,000	86 906,060
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 103,077	2 400,102	-
	Кредиторская задолженность	1520	64 964,300	73 627,959	124 449,403
	Доходы будущих периодов	1530	685 303,559	680 785,540	611 027,722
	в том числе: Обязательства по договорам в долевом строительстве	1531	685 303,559	680 785,540	611 027,722
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	752 370,936	756 813,601	735 477,125
	БАЛАНС	1700	862 399,945	852 426,424	837 404,898

Руководитель _____ **Борисенко Вадим Алексеевич**

(подпись) **(расшифровка подписи)**

25 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	**0710002**		
	Дата (число, месяц, год)	**31**	**03**	**2020**
Организация **ООО "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"**	по ОКПО	**71316304**		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	**7701511447**		
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**	по ОКВЭД 2	**41.20**		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	**65**	**16**	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	**384**		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	11 028,652	1 605,216
	Себестоимость продаж	2120	(10 240,435)	(1 705,593)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	788,217	(100,377)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	788,217	(100,377)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	60,863
	Проценты к уплате	2330	(60,451)	-
	Прочие доходы	2340	-	764,140
	Прочие расходы	2350	(607,839)	(628,740)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	119,927	95,886
	Налог на прибыль	2410	(53,742)	(13,761)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	(53,742)	(13,761)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	0,000	(44,926)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	66,185	37,199

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	66,185	37,199
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Борисенко Вадим Алексеевич**

(подпись) **(расшифровка подписи)**

25 апреля 2020 г.