

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Архангельск
(место составления)

« 27 » февраля 2024 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Основа»
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства,
ОГРН 1197847089109, ИНН 7811726780, Юр. адрес: 194362, г Санкт-Петербург,
ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,
п. Парголово, ш. Выборское, дом 393, литер А, офис 3,
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных
СРО Союз строителей «Газораспределительная система. Строительство»,
предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства,
ОГРН 1097800002453, ИНН 7840018422
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом
(наименование объекта капитального строительства
с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Архангельск,
на пересечении пр. Московский и ул. П. Галушина»,
фундамент – свайный с монолитным ж/б ростверком; стены и колонны подземной части – моно-
литный железобетон; покрытие подземной автостоянки – монолитный железобетон с ригелями и
капителями; каркас здания (стены, колонны, перекрытия) – монолитный железобетон; наружные
ненесущие стены здания – ячеистобетонные блоки; кровля – плоская с внутренним водостоком.
Количество этажей – 17, в том числе количество подземных этажей - 1; строительный объем –
76188,3 куб.м, в том числе подземной части – 8972,2 куб.м.
в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,
площадь застройки – 2858,6 кв.м, в том числе надземной части здания – 1657,5 кв.м; количество
жилых помещений – 347, количество нежилых помещений – 202, количество машино-мест – 40.
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Архангельская область,
(почтовый или строительный
г. Архангельск, ул. П. Галушина
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства 29-22-206-2024
(номер и дата выдачи,
от 20.02.2024 г., выдано Администрацией городского округа «Город Архангельск»,
срок действия – до 20.02.2028
орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 29-2-1-3-004300-2024 от 05.02.2024
(номер и дата выдачи,
выдано Обществом с ограниченной ответственностью «РусРегион»
ОГРН 1167847162603, ИНН 7802571403
орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной докумен-
тации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государствен-
ной экологической экспертизе -
(номер и дата выдачи,
орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. Начало строительства, реконструкции 7 марта 2024 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

20 февраля 2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АТАП», ОГРН 1152901003485, ИНН 2901257446

10. Приложения:

1) копия разрешения на строительство

(документы, прилагаемые к извещению)

2) проектная документация;

3) акт выноса в натуру осей здания, справка о закреплении временных и постоянных реперов

4) общий журнал работ;

5) копия положительного заключения экспертизы проектной документации;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор ООО «Основа»

(представитель застройщика
или технического заказчика)



С.В.РЪЖКОВ

(расшифровка подписи)

Начальник
отдела строительного надзора
и методического обеспечения
инспекции госстройнадзора АО
Пономарева Ю. В.

пер. № 03-02/8

от 28.02.2024

Дело № 08-24