

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

Организация ООО "Петрова-1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

426034, Удмуртская Респ, Ижевск г, Районная ул, дом № 57, оф. 13

Коды		
0710001		
30	06	2018
13060914		
ИНН 1831157235		
по ОКВЭД 71.12.2		
65	16	
по ОКФС / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	146
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 606	1 266	1 004
	Прочие внеоборотные активы	1190	171 071	109 846	256 950
	в том числе:				
	Незавершенное кап.стр-во по объекту: ЖД №1 ЖК "Лесхозный"	1191	-	-	248 759
	Незавершенное кап.стр-во по объекту: ЖД №2 ЖК "Лесхозный"	1192	168 426	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	1100	<b>172 677</b>	<b>111 112</b>	<b>258 100</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	8	2 257	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	281	18 997	24 814
	в том числе:				
	НДС по незаверш.стр-ву объекта ЖД №1 ЖК "Лесхозный"	1221	-	-	21 270
	НДС по незаверш.стр-ву объекта ЖД №2 ЖК "Лесхозный"	1222	-	18 573	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 936	8 774	22 096
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого стр-ва ЖД №1 ЖК "Лесхозный с отсрочкой платежа	1231	-	-	10 837
	Авансы выданные поставщикам и подрядчикам по объекту кап.стр-ва ЖД №2 ЖК "Лесхозный"	1232	6 083	5 711	-
	Задолженность участников долевого стр-ва ЖД №2 ЖК "Лесхозный с отсрочкой платежа	1233	4 901	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	15 837
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 499	404	5 872
	Прочие оборотные активы	1260	3	-	2
	<b>Итого по разделу II</b>	1200	<b>21 727</b>	<b>30 432</b>	<b>68 621</b>
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>194 404</b>	<b>141 544</b>	<b>326 721</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(47 223)	(46 573)	(6 325)
	Итого по разделу III	1300	(37 223)	(36 573)	(6 315)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	16 885	5 573	24 746
	Отложенные налоговые обязательства	1420	814	553	1 291
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	17 699	6 126	26 037
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	10 728	8 988	23 480
	Кредиторская задолженность	1520	172 023	163 002	105 811
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	1	14
	Прочие обязательства	1550	31 173	-	177 694
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ ЖД №1 ЖК "Лесхозный"	1551	-	-	177 694
	Обязательства по ДДУ ЖД №2 ЖК "Лесхозный"	1552	31 173	-	-
	Итого по разделу V	1500	213 928	171 991	306 999
	<b>БАЛАНС</b>	1700	194 404	141 544	326 721

Руководитель



(подпись)

Калинин Павел Владимирович  
(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация ООО "Петрова-1"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

**Общества с ограниченной ответственностью** / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
13060914		
1831157235		
71.12.2		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	3 622	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 457)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	165	-
	Коммерческие расходы	2210	(61)	-
	Управленческие расходы	2220	(85)	(154)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	19	(154)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	183
	Проценты к уплате	2330	(436)	(550)
	Прочие доходы	2340	4 166	12 423
	Прочие расходы	2350	(4 478)	(55 909)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(729)	(44 007)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(67)	(7 197)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(261)	1 211
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	340	394
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(650)	(42 402)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(650)	(42 402)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Калинин Павел Владимирович  
 (подпись) (расшифровка подписи)



30 июля 2018 г.