

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект"	по ОКПО	82236100		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7811387979		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Общество с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	191014, Санкт-Петербург г, Восстания ул, дом № 18, литер А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 451	5 069	5 892
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	688 100	587 171	463 540
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	692 551	592 239	469 431
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 722 077	9 328 622	6 744 034
	в том числе:				
	Товары отгруженные	12101	1 391	1 391	141 710
	Товары	12102	500	500	-
	Готовая продукция	12103	105 550	145 339	954 147
	Расходы на продажу	12104	540 113	317 204	74 480
	Основное производство	12105	15 074 522	8 864 188	5 573 696
	Материалы		-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	371 071	54 076	31 563
	Дебиторская задолженность	1230	938 660	1 111 500	327 677
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	808 283	1 015 972	180 445
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	200	394	25 916
	Расчеты по налогам и сборам	12303	18 345	20	20 719

Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	171	57
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	4	3
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	111 833	94 939	537
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 607 875	1 930 420	5 043 555
в том числе:				
Расчетные счета	12501	9 207	342 019	182 264
Аккредитивы	12502	2 598 668	1 588 401	4 861 291
Прочие оборотные активы	1260	55	156	27
Итого по разделу II	1200	19 639 739	12 424 774	12 146 856
БАЛАНС	1600	20 332 290	13 017 013	12 616 287

Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	171	57
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	4	3
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	111 833	94 939	537
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 607 875	1 930 420	5 043 555
в том числе:				
Расчетные счета	12501	9 207	342 019	182 264
Аккредитивы	12502	2 598 668	1 588 401	4 861 291
Прочие оборотные активы	1260	55	156	27
Итого по разделу II	1200	19 639 739	12 424 774	12 146 856
БАЛАНС	1600	20 332 290	13 017 013	12 616 287

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	590 900	590 900	130 400
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 155 008)	(926 389)	(508 115)
	Итого по разделу III	1300	(164 108)	64 511	22 285
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	18 084 041	11 498 994	11 568 353
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	13 647 272	8 743 721	8 460 189
	Долгосрочные займы	14102	2 862 579	1 289 748	170 248
	Проценты по долгосрочным займам	14103	1 574 190	1 465 524	1 357 916
	Отложенные налоговые обязательства	1420	92 551	38 437	37 245
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	104 606	104 530	-
	в том числе:				
			104 606	104 530	-
	Итого по разделу IV	1400	18 281 197	11 641 961	11 605 598
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	783 638	406 102	118 789
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	783 638	406 102	118 789
	Кредиторская задолженность	1520	1 431 562	904 440	869 615
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 419 597	883 070	558 836
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	11 895	20 784	204 404
	Расчеты по налогам и сборам	15203	-	462	1 688
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	70	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	-	123	104 687
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 215 200	1 310 541	988 404
	БАЛАНС	1700	20 332 290	13 017 013	12 616 287



Руководитель

(подпись)

Сухотин Дмитрий
Александрович

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

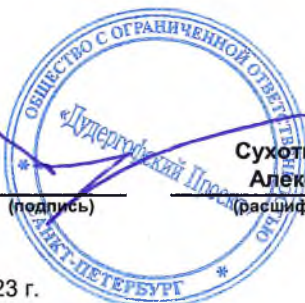
		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	82236100		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	7811387979		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	16		
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	32 768	724 801
	Себестоимость продаж	2120	(48 957)	(899 052)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(16 189)	(174 251)
	Коммерческие расходы	2210	(667)	(15 270)
	Управленческие расходы	2220	(886)	(936)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 742)	(190 457)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 302	1 722
	Проценты к уплате	2330	(215 632)	(137 568)
	Прочие доходы	2340	14 812	8 269
	Прочие расходы	2350	(58 174)	(112 983)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(275 434)	(431 017)
	Налог на прибыль	2410	46 815	85 900
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	46 815	85 900
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(228 619)	(345 117)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(228 619)	(345 117)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



**Сухотин Дмитрий
Александрович**

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.