

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 Июня 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью** форма собственности **иностранных юридических лиц**

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2022
82236100		
7811387979		
12300	23	
384		

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

**191014, Санкт-Петербург г, Восстания ул, д. 18, кор. лит. А**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5480	5892	6709161
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	5480	5892	6715
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	6702446
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	481745	463540	452852
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-

	Итого по разделу I	1100	487225	469432	7162013
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	7474968	6744034	1394660
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	91122	141710	-
	Товары	12104	500	-	-
	Готовая продукция	12105	268058	954147	1394660
	Расходы на продажу	12106	117630	74480	-
	Основное производство	12107	6997657	5573696	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23005	31563	729346
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	23005	31563	729346
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	355184	327677	500705
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	190126	280445	102585
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	627	25916	61542
	Расчеты по налогам и сборам	12303	78968	20719	156723
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	28	57	28
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	3	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	85436	537	1659
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Задолженность дольщиков	12311	-	-	178168
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4214153	5043555	6659935
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	412467	212796	212796
	Валютные счета	12505	-	-	-

	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	3801685	4861291	6447138
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	140	27	48
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	140	27	48
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12067450	12146856	9284693
	<b>БАЛАНС</b>	1600	12554675	12616287	16446706

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400000	400000	400000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	590900	130400	130400
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(761328)	(508115)	(675265)
	Итого по разделу III	1300	229572	22285	(144865)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	11244030	11568353	11285751
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	8495629	8460189	8318594
	Долгосрочные займы	14102	1289748	1750248	1685289
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14105	1458653	1357916	1281868
	Отложенные налоговые обязательства	1420	48609	37245	446012
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11292640	11605598	11731763
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	243322	118789	232435
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	243322	118789	232435
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	789142	869615	972018
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	638191	558836	632972
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	94673	204404	240482
	Расчеты по налогам и сборам	15203	240	1688	265
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	(51)	-	-

	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	56089	104687	98299
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	3655355
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками	15501	-	-	3655355
	Итого по разделу V	1500	1032464	988404	4859808
	<b>БАЛАНС</b>	1700	12554675	12616287	16446706

Руководитель

Сухотин Дмитрий  
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 Июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 30 Июня 2022 г.**

		Дата ( число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
				30	06	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект"</b>		по ОКПО	82236100		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	7811387979		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		по ОКВЭД			
Организационно-правовая форма	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	23	
		<b>иностранная юридическая</b>		384		
Единица измерения:	тыс руб		по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	<b>Выручка</b>	<b>2110</b>	642165	325766
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	642165	325766
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	<b>Себестоимость продаж</b>	<b>2120</b>	(745504)	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(745504)	(53756)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	<b>2100</b>	(103339)	272010
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	(103339)	272010
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	<b>Коммерческие расходы</b>	<b>2210</b>	(14630)	(181661)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(14630)	(181661)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	<b>Управленческие расходы</b>	<b>2220</b>	(725)	(7719)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(725)	(7719)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>2200</b>	(118694)	82630
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	(118694)	82630
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	<b>Доходы от участия в других организациях</b>	<b>2310</b>	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	<b>Проценты к получению</b>	<b>2320</b>	1722	176
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	1722	176
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	<b>Проценты к уплате</b>	<b>2330</b>	(97842)	(93393)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(97842)	(93393)
	<b>Прочие доходы</b>	<b>2340</b>	4905	28092

	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	3507	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	1239	290
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	12772
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	158	15030
	Прочие расходы	2350	(106236)	(81596)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(14182)	(132)
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	(82)	(1)
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	(78241)	(9040)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(12688)	(66702)
	Прочие косвенные расходы	23517	(290)	(140)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(316145)	(64091)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	(316145)	(64091)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	в том числе:			
	Отложенный налог на прибыль	24301	62931	11285
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			

	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(253214)	(52806)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(253214)	(52806)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Сухотин Дмитрий  
Александрович

(расшифровка подписи)

29 Июля 2022 г.