

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 Июня 2020 г.

Форма по ОКУД  
Дата ( число, месяц, год)  
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН  
Вид экономической деятельности подготовка строительного участка по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности иностраннх юридических лиц по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес)  
191014, Санкт-Петербург г, Восстания ул, д. 18, кор. лит. А

Коды		
0710001		
30	06	2020
82236100		
7811387979		
12300	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8486611	7476587	5460651
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	7400	7539	4083
	Оборудование к установке	11502	-	54923	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	8479211	7144145	5456568
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	375707	438624	350082
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-

	Итого по разделу I	1100	8862318	7915211	5810733
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	927550	927550	1350395
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	10
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	33469
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	927550	927550	1316916
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	964053	811339	517493
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	964053	810748	517371
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	591	122
	Дебиторская задолженность	1230	1097816	1483520	859827
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	240399	375476	220704
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	122484	122484	199468
	Расчеты по налогам и сборам	12303	108981	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	5	17	18
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	216704	3652	11468
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Задолженность дольщиков	12311	409243	981891	428168
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6674156	6604512	132957
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	174156	104512	132957
	Валютные счета	12505	-	-	-

Аккредитивы	12506	6500000	6500000	-
Чековые книжки	12507	-	-	-
Прочие специальные счета	12508	-	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
Переводы в пути	12511	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	59	-	-
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
Расходы будущих периодов	12605	59	-	-
Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
Итого по разделу II	1200	9663633	9826921	2860672
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>18525951</b>	<b>17742132</b>	<b>8671405</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	130400	130400	130400
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(390080)	(225519)	(40687)
	Итого по разделу III	1300	140320	(95109)	89723
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	11708826	12331259	5937724
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	8948401	9209970	3046752
	Долгосрочные займы	14102	1524289	1914793	1850264
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14105	1236136	1206496	1040708
	Отложенные налоговые обязательства	1420	399183	375462	315877
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12108010	12706721	6253601
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	111382	126	81524
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	111382	126	81524
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1098428	937253	671800
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	782141	735720	458533
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	217522	193788	201423
	Расчеты по налогам и сборам	15203	364	6628	11241
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	269	207	184

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	371	422	419
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	97761	488	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	5067812	4193141	1574756
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками	15501	5067812	4193141	1574756
	Итого по разделу V	1500	6277622	5130520	2328080
	<b>БАЛАНС</b>	1700	18525951	17742132	8671404

Руководитель

(подпись)

Сухотин Дмитрий  
Александрович

(расшифровка подписи)

29 Июля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 30 Июня 2020 г.**

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Дудергофский проект"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности подготовка строительного участка

Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности иностраннх юридических лиц

Единица измерения: тыс руб

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2020
82236100		
7811387979		
12300	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	508795
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	-	508795
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(364880)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	-	(364880)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	143915
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	-	143915
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(127)	(12577)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(127)	(12577)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(127)	131338
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	(127)	131338
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(99006)	(145409)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(99006)	(145409)
	Прочие доходы	2340	86211	17056

	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	50	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	45	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	19315	16784
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	66800	272
	Прочие расходы	2350	(179952)	(19289)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(72210)	(95)
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	(39286)	(910)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(19232)	(16656)
	Прочие косвенные расходы	23517	-	(1619)
	НДС по реализации ОС	23518	(8)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(192874)	(16304)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	(192874)	(16304)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(10262)	(420)
	в том числе:			
	Отложенный налог на прибыль	24212	38575	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	(28780)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	31631
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			

Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	(164561)	(13463)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(164561)	(13463)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Сухотин Дмитрий  
Александрович

(расшифровка подписи)

29 Июля 2020 г.

