

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

	Дата (число, месяц, год)	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">0710001</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">30</td><td style="text-align: center;">06</td><td style="text-align: center;">2024</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">78271384</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">6311078321</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">71.12.2</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">12300</td><td colspan="2" style="text-align: center;">16</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	06	2024	78271384			6311078321			71.12.2			12300	16		384		
Коды																										
0710001																										
30	06	2024																								
78271384																										
6311078321																										
71.12.2																										
12300	16																									
384																										
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УСПЕХ"</u>	Форма по ОКУД																									
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО																									
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	ИНН																									
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2																									
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС																									
Местонахождение (адрес) <u>443041, Самарская обл, Самара г, Никитинская ул, дом 55</u>	по ОКЕИ																									
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ																										
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора																										

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	382	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	33 705	40 447	31 196
	в том числе:				
	Право пользования активом	1191	33 705	40 447	31 196
	Итого по разделу I	1100	34 087	40 447	31 196
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	89 165	35 353	22 941
	в том числе:				
	Запасы	1211	2 422	296	102
	Строительство объектов долевого участия	1212	86 743	35 057	22 839
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 311	828	61
	в том числе:				
	НДС по строительству объектов долевого участия	1221	4 311	828	61
	Дебиторская задолженность	1230	18 476	5 477	8 527
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	18 461	5 462	8 469

	Расчеты по налогам и сборам	1232	15	15	47
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	-	-	11
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	20	91
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	4	20	91
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	2 806
	Итого по разделу II	1200	111 956	41 678	34 427
	БАЛАНС	1600	146 043	82 125	65 623

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	32
	Итого по разделу III	1300	10	10	42
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	70 489	15 000	13 947
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	18 958	15 000	13 947
	Долгосрочные кредиты	1412	51 531	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	35 809	41 598	30 976
	в том числе:				
	Арендные обязательства	1451	35 809	41 598	30 976
	Итого по разделу IV	1400	106 298	56 598	44 922
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	39 735	25 517	20 658
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	39 313	25 517	20 658
	Расчеты по налогам и сборам	1522	39	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1523	121	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	262	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	39 735	25 517	20 658
	БАЛАНС	1700	146 043	82 125	65 623

Руководитель

(подпись)

Вахрамов Олег Геннадиевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2024 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УСПЕХ"	Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	78271384		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6311078321		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(32)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(32)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(32)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(32)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Вахрамов Олег
Геннадиевич**

(расшифровка подписи)

25 июля 2024 г.