

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Форма по ОКУД	0710001		
по ОКПО	78271384		
ИНН	6311078321		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УСПЕХ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 443041, Самарская обл, Самара г, Никитинская ул, дом 55

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	37 076	40 447	31 196
	в том числе:				
	Право пользования активом	1191	37 076	40 447	31 196
	Итого по разделу I	1100	37 076	40 447	31 196
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	53 082	35 353	22 941
	в том числе:				
	Материалы	1211	6 550	296	102
	Строительство объектов долевого участия	1212	46 532	35 057	22 839
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 262	828	61
	в том числе:				
	НДС по строительству объектов долевого участия	1221	2 262	828	61
	Дебиторская задолженность	1230	16 080	5 477	8 527
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	16 065	5 462	8 469

	Расчеты по налогам и сборам	1232	15	15	47
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	-	-	11
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	20	91
	в том числе: Расчетные счета	1251	4	20	91
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	2 806
	Итого по разделу II	1200	71 427	41 678	34 427
	БАЛАНС	1600	108 503	82 125	65 623

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	32
	Итого по разделу III	1300	10	10	42
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	30 555	15 000	13 947
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	18 948	15 000	13 947
	Долгосрочные кредиты	1412	11 606	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	38 754	41 598	30 976
	в том числе:				
	Арендные обязательства	1451	38 754	41 598	30 976
	Итого по разделу IV	1400	69 309	56 598	44 922
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	39 184	25 517	20 658
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	38 886	25 517	20 658
	Расчеты по налогам и сборам		27	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		90	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		181	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	39 184	25 517	20 658
	БАЛАНС	1700	108 503	82 125	65 623

Руководитель

(подпись)

Вахрамов Олег Геннадиевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УСПЕХ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	03	2024
78271384		
6311078321		
71.12.2		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(32)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(32)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(32)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(32)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Вахрамов Олег
Геннадиевич**

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.