

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды
Дата (число, месяц, год)		0710001
Форма по ОКУД		31 12 2023
по ОКПО		78271384
ИНН		6311078321
по ОКВЭД 2		71.12.2
по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
по ОКЕИ		384

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УСПЕХ"
 Организация: _____ по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Вид экономической деятельности: _____ по ОКВЭД 2 _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС _____

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Местонахождение (адрес) _____ по ОКЕИ _____
443041, Самарская обл, Самара г, Никитинская ул, дом 55

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская фирма Баланс-Центр"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6319185999
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1146319009650

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	40 447	31 196	-
	в том числе:				
	Право пользования активом	1191	40 447	31 196	-
	Итого по разделу I	1100	40 447	31 196	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	35 353	22 941	4 401
	в том числе:				
	Материалы	1211	296	102	-
	Строительство объектов долевого участия	1212	35 057	22 839	4 401
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	828	61	-
	в том числе:				
	НДС по строительству объектов долевого участия	1221	828	61	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 477	8 528	3 396
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	5 462	8 469	3 322

	Расчеты по налогам и сборам	1232	15	47	42
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	-	11	32
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20	91	139
	в том числе: Расчетные счета	1251	20	91	139
	Прочие оборотные активы	1260	-	2 806	2 785
	Итого по разделу II	1200	41 678	34 427	10 721
	БАЛАНС	1600	82 125	65 623	10 721

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	32	32
	Итого по разделу III	1300	10	42	42
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	15 000	13 947	6 821
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	15 000	13 947	6 821
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	41 598	30 976	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	1451	41 598	30 976	-
	Итого по разделу IV	1400	56 598	44 923	6 821
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 517	20 658	3 858
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	25 517	20 658	3 858
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 517	20 658	3 858
	БАЛАНС	1700	82 125	65 623	10 721

Руководитель



(подпись)

Вахрамов Олег Геннадиевич

(расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УСПЕХ"	ИНН	78271384		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6311078321		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(32)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(32)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(32)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(32)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Вахрамов Олег
Геннадиевич

(расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2023
78271384		
6311078321		
71.12.2		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УСПЕХ"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКФС / ОКФС

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	10	-	-	-	32	42
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	10	-	-	-	32	42
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(32)	(32)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(32)	(32)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	10	-	-	-	-	10

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	10	42	42



Руководитель Вахрамов Олег Геннадиевич
(подпись) (расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710005		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УСПЕХ"	ИНН	78271384		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6311078321		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	289	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	289	-
Платежи - всего	4120	(4 230)	(7 174)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 216)	(7 161)
в связи с оплатой труда работников	4122	-	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(14)	(13)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 941)	(7 174)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 870	7 126
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	3 870	7 126
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 870	7 126
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(71)	(48)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	91	139
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	20	91
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Вахрамов Олег Геннадиевич

(расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

Пояснения
к бухгалтерскому балансу за 2023 год
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Успех»

г. Самара

«01» февраля 2024г.

Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «СЗ «Успех».

1. Информация об организации

1.1. Реквизиты юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Успех» (ООО «СЗ «Успех»)

1.2. ИНН/КПП 6311078321/631101001

1.3. Юридический и почтовый адрес: 443041, Самарская обл., г. Самара, ул. Никитинская, д.55
Аренда помещения

1.4. Единичный исполнительный орган Общества - Директор Вахрамов Олег Геннадиевич.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

1.6. Единственный учредитель (100%). Вахрамов Д.О. (бенефициар).

1.7. Филиалов и подразделений нет.

1.8. ООО «СЗ «Успех» с 06.12.2023г является членом Ассоциации «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой», регистрационный номер № 1557.

1.9. Разрешение на строительство № 63-01-124-2023 от 09.11.2023г.

1.10. Среднесписочная численность: 3 человека за 2023год.
В 2023году застройщик находился на предварительном организационном этапе.

1.11. Ответственным за ведение бухгалтерского учета в 2023 году является директор - ИП Вахрамов О.Г.

2. Основной вид деятельности:

- Деятельность заказчика-застройщика по ОКВЭД - 71.12.2.- Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

Дополнительные виды деятельности:

- 41.20- Строительство жилых и нежилых,
- Прочее.

Земельный участок площадью 2406,0 кв.м., расположенной по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Стара-Загора, д. 249А принадлежит Обществу на праве аренды. Вид разрешенного использования земельного участка: «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

3. Основа представления информации в отчетности

Настоящая бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, а также действующих в 2023 г. положений по ведению бухгалтерского учета (ПБУ и ФСБУ) и методических рекомендаций и указаний, а также других приказов Минфина РФ и прочих нормативных актов.

4. Учетная политика

Учетная политика утверждена приказом № 2112\21-уп2 от 21.12.2021г. (с дополнениями с 01.01.2023г, утвержденными приказом № 28-уп1 от 28.12.2022г. в связи с изданием новых законодательных актов).

Критерий существенности установлен «усредненный», 10% (п.3 ПБУ 22/2010 от 28.06.10г.).

В 2023 году Общество осуществляло ведение бухгалтерского учета в соответствии с утвержденной Учетной политикой.

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве основных средств Общество руководствуется критериями ФСБУ 6\20 «Учет основных средств», ФСБУ 25\18 «Аренда», ФСБУ 26\20 «капитальные вложения».

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным методом.

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2018 «Запасы».

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организаций» (ПБУ 9/99).

Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов организаций» (ПБУ 10/99).

Доходы и расходы организации в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на:

- доходы и расходы от долевого строительства;
- прочие доходы и расходы.

5. Информация об активах и обязательствах, которые выражены в иностранной валюте:

Активов и обязательств, которые выражены в иностранной валюте на 31.12.2023г. нет.

6. Условные факты хозяйственной деятельности.

Условные факты хозяйственной деятельности, подлежащих раскрытию в годовой отчетности на 31.12.2023г., нет.

7. Раскрытие информации о существенных показателях бухгалтерской отчетности ООО «СЗ «Успех» - застройщика.

ООО «СЗ «Успех» получило разрешение 09.11.2023 на строительство многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу ул. Стара-Загора, д.249а, расположенный в городе Самара Самарской области. Строительство ведется на арендуемом у индивидуального предпринимателя земельном участке, площадью 2406,0 кв.м. Земельный участок принадлежит Арендодателю ИП Вахрамову О. Г. на основании договора купли-продажи объектов недвижимости от 14 сентября 21021года, о чем сделана запись регистрации № 63:01:0217003:7664-63\468\2021-8 от 20.09.2021г.

В 2023 году были приняты по актам выполненных работ/оказанных услуг проектные работы на сумму 5709,5 тыс. руб.

7.1. По строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражено право пользования активом по арендованному земельному участку в сумме 40 447 тыс. руб.

В связи с продлением срока действия договора аренды земельного участка (дополнительное соглашение от 07.11.2023г) был произведен перерасчет ППА в соответствии с условиями договора.

7.2. По строке 1210 отражены стоимость Запасов в сумме 35 353 тыс. руб., а именно: материалов в размере 296 тыс.руб. и незавершенное строительство (расходы по строительству объектов долевого участия – многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу ул. Стара-Загора, д.249а, расположенный в городе Самара Самарской области) в размере 35 057 тыс.руб.

7.3. Дебиторская задолженность на 31.12.2023г составила 5 477 тыс.руб., в том числе расчеты с поставщиками и подрядчиками – 5462 тыс.руб.

7.4. Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками составила 25 517 тыс.руб., в том числе арендные расчеты.

7.5. По строке 1450 «Прочие обязательства» отражены арендные обязательства по договору аренды земельного участка в размере 41 598 тыс.руб.

7.6. По строке 1410 отражены долгосрочные заемные средства в размере 15 000 тыс. руб.

7.7. Заработная плата в 2023г сотрудникам не начислялась, так как собственная деятельность не велась, оплата директору-ИП была начислена по отдельно заключенному договору.

8. Капитал.

Размер уставного капитала организации: 10 000 (Десять тысяч) рублей.
Резервного и добавочного капитала нет.

9. Оценочные обязательства.

Предусмотрено формирование оценочных обязательств по оплате отпусков соответствии с ПБУ 8/2010.

Резервы под обесценение МПЗ не создаются.

10. Условные факты хозяйственной деятельности, события после отчетной даты

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации о событиях после отчетной даты осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98.

В 2023г событий после отчетной даты не выявлено.

11. Судебные разбирательства

На момент составления бухгалтерской отчетности отсутствуют судебные иски, предъявленные к Обществу, а также иски, инициированные Обществом.

12. Списание дебиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности

Обществом в 2023 году не произведено списание дебиторских задолженностей с истекшим сроком исковой давности.

13. Непрерывность деятельности.

В 2023 году чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности, которые могли бы повлиять на финансовое положение организации, не происходило. Существует обоснованная уверенность, что организация сможет продолжить деятельность в течение следующих 12 месяцев.

14. Информация о связанных сторонах

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации о связанных сторонах лицах производится в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008.

	Договора
ИП Вахрамов О.Г.	Аренда помещения
ИП Вахрамов О.Г.	Аренда земельного участка
ИП Вахрамов О.Г.	Оказание услуг

Связанные стороны: учредитель Вахрамов Д.О. (100%) и директор Вахрамов О.Г., Вахрамова Т.А.

15. Аффилированные лица

Под аффилированными лицами понимаются юридические и физические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц в соответствии с Законом Российской Федерации от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках».

В бухгалтерской отчетности организации раскрывается информация об аффилированных лицах в случаях, когда:

- контролируется или оказывается значительное влияние на организацию, подготавливающую бухгалтерскую отчетность, другой организацией или физическим лицом;
- организация, подготавливающая бухгалтерскую отчетность, контролирует или оказывает значительное влияние на другую организацию.

Дивиденды не выплачивались.

Аффилированными лицами являются: учредитель Вахрамов Д.О. (100%) и директор Вахрамов О.Г.

Директор ООО «СЗ «Успех»



Вахрамов О.Г.