

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЦВЕТЕНИЕ ПЕРСИКА"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>06066773</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД 2	<b>7813267966</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.20</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>197110, Г.Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Округ Петровский, ул Большая Разночинная, дом 14, литера А, помещение 211, часть помещения №211/1</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 893	1 655	17
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 893	1 655	17
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	338 662	332 674	272 102
	в том числе:				
	инвестиционное строительство	12101	100 894	94 287	32 878
	Земельный участок, благоустройство	12102	237 759	238 387	239 224
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	612	370	2
	Дебиторская задолженность	1230	28 965	29 169	28 803
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	413	3 200	-
	в том числе:				
	Займы выданные краткосрочные	12401	413	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 295	844	5 852
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	23
	Итого по разделу II	1200	369 947	366 257	306 783

	БАЛАНС	1600	371 840	367 912	306 800
--	--------	------	---------	---------	---------



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	36 610	36 610	36 610
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	181 445	181 444	181 444
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	36 744	36 744	36 744
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 073)	(2 089)	4 542
	Итого по разделу III	1300	251 726	252 709	259 341
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	45 872	45 872	45 880
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	45 872	45 872	45 880
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	8 206	5 021	-
	Кредиторская задолженность	1520	65 944	64 196	1 493
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	92	114	85
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	74 243	69 331	1 579
	<b>БАЛАНС</b>	1700	371 840	367 912	306 800

Руководитель \_\_\_\_\_

Малькова Татьяна  
Сергеевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

6 октября 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЦВЕТЕНИЕ ПЕРСИКА"</b>	ИНН	<b>06066773</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7813267966</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 032	2 331
	Себестоимость продаж	2120	(2 166)	(10 334)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 134)	(8 003)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(10)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 144)	(8 003)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	143	224
	Проценты к уплате	2330	(410)	(64)
	Прочие доходы	2340	330	237
	Прочие расходы	2350	(141)	(609)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 222)	(8 215)
	Налог на прибыль	2410	238	1 634
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	238	1 634
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(984)	(6 581)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(984)	(6 581)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_



**Матюкова Татьяна  
Сергеевна**

(подпись)

(рашифровка подписи)

6 октября 2023 г.