

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Адрес: 412906, Саратовская область, город Вольск, улица Октябрьская, д д 114

ОГРН: 1026401677807, ИНН/КПП: 6441007410/644101001

E-mail: volskadm@mail.ru

Застройщик: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"**

Адрес: 410031, Саратовская область,
г Саратов, туп 1-й Соколовский, д д21

ОГРН: 1186451011284,

ИНН/КПП: 6452133695/645201001

E-mail: andrey.sayutin@yandex.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

22.08.2022

№ 64-64508101-11-2022

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5. Жилой дом №5: - Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4, 5. Жилой дом №5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 64-2-1-3-053924-2022 от 03.08.2022
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:42:010217:289
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:42:010217
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-64-4-08-1-01-2022-0007 от 18.03.2022, утвержден АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
3.2	Сведения о проекте планировки и	Проект планировки территории и

3.2	проекте межевания территории	проект межевания территории: № 2697 от 30.11.2017, утвержден АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ТЕМПЕР" - 2022 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта (этапа) в составе проекта строительства: Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,5. Жилой дом №5	
	Общая площадь (кв. м):	1641,6
	Площадь участка:	4135
	Площадь застройки (кв. м):	527,3
	Объем (куб. м):	7077,1
	в том числе подземной части (куб. м):	1028,6
	Высота (м):	13,8
	Вместимость (чел.)	-
	Количество этажей (шт.):	4
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Иные показатели:	Количество машино-мест (шт.): - Суммарное количество квартир (шт.): 28 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд) (кв. м): 1356 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд) (кв. м): 1469,6
5	Адрес (местоположение) объекта:	412913, Саратовская область,

5	Адрес (местоположение) объекта:	город Вольск, улица Водопьянова, д 189/5
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 31.07.2024 года

Выдано взамен разрешения на строительство
№ 64-64508101-11-2022 от 22.08.2022

	Дата внесения изменений	12.02.2024
	Причина внесения изменений	- Исправление технической ошибки
	Основание для внесения изменений	