

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация	АО "СЗ "ПАРТНЕР-СТРОЙ"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	34442264		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	7203062823		
Местонахождение (адрес)		по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
		по ОКЕИ	12267	16	
			384		

625048, Тюменская обл, Тюмень г, Холодильная ул, дом № 114, помещение 53

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	781	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	102 534	317 958	71 112
	в том числе:				
	земельные участки		47 458	265 074	22 063
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	107 380	2 380	2 380
	Отложенные налоговые активы	1180	15 160	464	447
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 647 861	702 240	1 537 640
	Итого по разделу I	1100	1 873 715	1 023 041	1 611 579
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	32 879	110 505	535 472
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	253 818	99 575	260 701
	Дебиторская задолженность	1230	534 499	1 171 504	801 285
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	34 776	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49 355	343 972	475 799
	Прочие оборотные активы	1260	65	246	162
	Итого по разделу II	1200	905 392	1 725 803	2 073 419
	БАЛАНС	1600	2 779 106	2 748 844	3 684 998

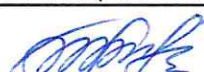
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 021	100 021	80 021
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 001	4 001	4 001
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	442 779	823 003	368 095
	Итого по разделу III	1300	546 801	927 025	452 116
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	854 720	619 515	787 241
	Отложенные налоговые обязательства	1420	201	153	64
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	854 921	619 667	787 305
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	155 292	169	720
	Кредиторская задолженность	1520	253 341	168 790	38 274
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 483	10 646	14 333
	Прочие обязательства	1550	959 269	1 022 547	2 392 250
	Итого по разделу V	1500	1 377 385	1 202 152	2 445 577
	БАЛАНС	1700	2 779 106	2 748 844	3 684 998

Руководитель


Разницын Геннадий
Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.




Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация	АО "СЗ "ПАРТНЕР-СТРОЙ"	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	34442264		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	7203062823		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	351 697	718 371
	Себестоимость продаж	2120	(294 812)	(253 127)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	56 885	465 244
	Коммерческие расходы	2210	(80 228)	(72 028)
	Управленческие расходы	2220	(695)	(21 895)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(24 038)	371 321
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	786	88
	Проценты к уплате	2330	(19 603)	(9 804)
	Прочие доходы	2340	7 701	1 142
	Прочие расходы	2350	(49 658)	(23 393)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(84 812)	339 354
	Налог на прибыль	2410	14 648	(70 889)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(70 883)
	отложенный налог на прибыль	2412	14 648	(6)
	Прочее	2460	4	(1 959)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(70 160)	266 506

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(70 160)	266 506
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Разницын Геннадий
Юрьевич

(расшифровка подписи)



28 октября 2021 г.

