

Ситуационный план



Ведомость жилых, общественных зданий и сооружений

N на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	Примечание
			квартир	здания	застройки	общая нормируемая		
I этап строительства								
1	Многоквартирный жилой дом	17	1	127	660,67	6346,93	33988,53	
2	Многоквартирный жилой дом	9	3	124	1118,42	6677,27	32206,57	
	секция "а"	9		44				
	секция "б"	9		36				
	секция "в"	9		44				

Технико-экономические показатели

Наименование	ед. изм.	Площадь, м ²	площадь за пределами участка
Площадь территории по ГПЗУ 43 квартал (1 - 4 этапы) 63:17:0701005:197	м ²	45 662	
Площадь территории (1 и 2 этапы)	м ²	23157,75	133
Площадь территории (3 и 4 этапы)	м ²	22504,25	
Площадь территории 1 ЭТАПА	м ²	9585,37	
Площадь застройки			
жилого дома 43-1	м ²	660,67	
жилого дома 43-2	м ²	1118,42	
Площадь твердого покрытия (в т.ч. отмостка под лоджией)	м ²	6198 (66)	133
Площадь озеленения в т.ч. газона усиленного	м ²	1694,28	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Красная линия
- - - Граница этапов
- Площадка ТБО
- ▱ Место съезда с тротуара на проезжую часть улицы
- Проезды (асфальтобетон.)
- Тротуар (асфальтобетон.)
- Отмостка асфальтобетонная
- Площадка детская "мастерфайбер"
- Площадка для занятий физкультурой "мастерфайбер"
- Усиленный газон с возможностью проезда пожарных машин
- "эко-брусчатка" (бетонная газонная решетка)
- Гравийная дорожка
- Газон (в т.ч. усиленный газон)

Соответствует проектной документации

Руководитель группы проектов "Жилье" _____ О.А. Черпанова _____
 ГИП _____ Я.С. Черкашина _____

63/22-ТД-43-1-ПЗУ			
Квартал 43 шестой очереди застройки, расположенной по адресу: Самарская область Волжский район, сельское поселение Чернооречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город», 1 этап.			
Изм. Кол.ч.	Лист	Подк.	Подп. Дата
Архитек.	Бирикова		
ГИП	Кузнецова		
Н. контр.	Семина		
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			Стадия Лист Листов
			П
ООО "МАКС-АРХ"			

Согласовано

Имя, № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №