

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
	по ОКПО	31	03	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Ленинградской области 1"	ИНН	37338656		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД 2	4705080620		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 188300, Ленинградская обл, Гатчинский р-н, Гатчина г, Соборная ул, д. № 106, кв. помещение 28				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	34 576	13 845	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство многоквартирных домов	1151	34 576	13 845	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	154	79	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	34 731	13 924	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 203	855	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	1231	2 203	848	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1232	-	7	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 247	6 758	-

	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	14 247	6 758	-
	Прочие оборотные активы	1260	2	4	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1261	2	4	-
	Итого по разделу II	1200	16 462	7 616	-
	БАЛАНС	1600	51 193	21 541	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(618)	(317)	-
	Итого по разделу III	1300	(608)	(307)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	34 941	15 555	-
	в том числе:				
	Займы полученные	1411	34 360	15 360	-
	Проценты по займам	1412	581	195	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	34 941	15 555	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	532	522	-
	в том числе:				
	Займы полученные	1511	500	500	-
	Проценты по займам	1512	32	22	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 328	5 771	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	16 328	5 771	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 860	6 293	-
	БАЛАНС	1700	51 193	21 541	-

Руководитель



(подпись)

Сидельников Виктор
Александрович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Ленинградской области 1"	по ОКПО	37338656		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4705080620		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(14)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(396)	-
	Прочие доходы	2340	40	-
	Прочие расходы	2350	(14)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(384)	-
	Налог на прибыль	2410	77	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	77	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(307)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(307)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель  **Сидельников Виктор Александрович**
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.