

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Барнаул
(место составления)

" 18 " декабря 2023 г.

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

1. Застройщик, технический заказчик ООО «СЗ «ДомСтрой-Барнаул22»
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

Лист записи ГРН 2222200028521 от 25.01.2022 г., ОГРН 1172225049590,
ИНН 2221237570, адрес: 656015, Алтайский край, г. Барнаул, проспект
Социалистический, д.109, офис 319б, тел.89059899914

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства _ Многоквартирного дома со встроенно-
пристроенными объектами социального назначения (1и 2 этап строительства) (наименование
объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

S участка 1,9524 га. Корпус 1 Объём здания-54209,00 м³, ниже 0.000-
4776,70 м³, кол-во этажей -11, в т.ч. подземных-1, Sзастройки 1687,5
м², S здания - 13884,10 м², S жилых пом. - 8450,70 м², количество
квартир-172 штук, S кладовых - 406,20 м², количество кладовых-91 штук.
Корпус2 Объём здания-73186,70 м³, ниже 0.000-6411,90 м³, кол-во этажей
-11, в т.ч. подземных-1, Sзастройки 2218,50 м², S здания - 19042,20 м²,
S жилых пом. - 11243,90 м², количество квартир-282 штук, S кладовых -
628,30 м², количество кладовых-139 штук, S соц. обслуживания - 196,50
м².

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на
этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства : Алтайский
край, город Барнаул, улица Просторная, 390

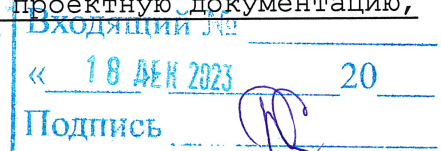
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 22-61-124-2023 от 21.11.2023 года, Приказ 722-ОС от 21.11.2023 года
, внесение изменений в разрешение на строительство, Приказ 787-ОС от
13.12.2023 года Комитет по строительству, архитектуре и развитию
города Барнаула до: 1этап строительства 21.12.2025 г., 2этап
строительства 21.09.2026 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации,
если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации,
включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 22-2-1-3-062772-2023 от 18.10.2023г. ООО «АРГО», Подтверждение №1
о соответствии изменений, внесённых в проектную документацию,



получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, ООО «ПИ «Алтайгражданпроект», от 15.11.2023 года, Подтверждение №2 о соответствии изменений, внесённых в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, ООО «ПИ «Алтайгражданпроект», от 5.12.2023 года
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции декабрь 2023 г.
(дата начала работ)

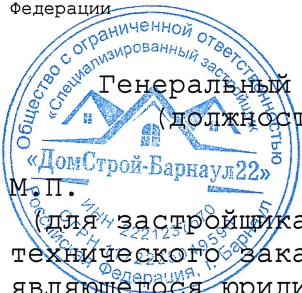
8. Окончание строительства, реконструкции декабрь 2025 года-1 этап, сентябрь 2026 года-2 этап.
(дата окончания работ)

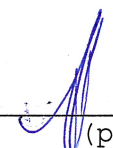
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «СЗ «ДомСтрой-Барнаул22» СРО-С-004-28042009, выписка № 2221237570-20231128-0906 от 28.11.2023 г. Ассоциация СРО АС, ООО «Современные технологии строительства» СРО-С-190-04022010 выписка № 2223616911-20231205-1044 от 5.12.2023г. СРО А ССЗС.

10. К настоящему извещению прилагаются:
разрешение на строительство и приказы комитета по строительству архитектуре и развитию города Барнаула, свидетельства СРО, перечень разделов проектной документации, положительное заключение экспертизы проектной документации, Подтверждение №1 о соответствии изменений, внесённых в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации ООО «ПИ «Алтайгражданпроект», от 15.11.2023 года, Подтверждение №2 о соответствии изменений, внесённых в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации ООО «ПИ «Алтайгражданпроект», от 5.12.2023 года, приказ об утверждении проектной документации, общие журналы работ, журналы авторского надзора, приказы на производителей работ, авторский надзор и строительный контроль, акт о вынесении в натуру линий градостроительного регулирования и геодезической разбивочной основы, договора на выполнение функций технического заказчика, авторского надзора и генподрядчика, проектная документация на электронном носителе (USB).

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)


Генеральный директор
(должность)
М. П.
(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)


Козлов А.Д.
(подпись) (расшифровка подписи)