



№/п	Наименование	Итого	норма
1	общая площадь двора, м ²	2821,2	
2	число жителей, чел	94	
3	плотность застройки, м ² (0,7 м ² /чел.)	71	66
4	площадь для отдыха взрослых населения, м ² (0,1 м ² /чел.)	16	10
5	относительная жилая застройка, м ² (0,8 м ² /чел.)	132,5	75
6	относительная жилая застройка, м ² (1,32 м ² /чел.)	10	6
7	относительная застройка, м ² (1 м ² /чел. на 300 м ² площ. двора)	12	10
8	коэффициент застройки, м ²	14,5	28
9	коэффициент застройки для сбора ТБО, шт	2	2
10	площадь з.з. м ² (0,67 м ² /1 м ² общ. площади двора)	1565	1890

Имя и подл. Подпись и дата. Взамен имп. N

Техническое решение, принятое в рабочих чертежах, соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивает безопасность для жизни, здоровья людей, эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных им требований к строительным мероприятиям.

Рабочий инженер проекта: [Подпись]

Условные обозначения

- Граница земельного участка жилого фонда
- Граница дол. земельного участка под благоустройство
- Проектная зона
- Озеленяемые зоны
- Паркинг
- Паркинг прохода и площадки из озеленяемых
- Архитектурное покрытие
- Газон

2.

- Граница площадки для игр детей
- Архитектурное покрытие озеленяемых
- Металлическое ограждение из сетки по метод. стандарту П-2М

Коды и координаты объектов

№	Код	Координаты
1	X-4694.00	Y-6272.32
2	X-4715.66	Y-6099.38
3	X-4706.22	Y-6037.29
4	X-4703.22	Y-6022.22
5	X-4701.16	Y-6021.20
6	X-4701.16	Y-6021.20
7	X-4701.16	Y-6021.20
8	X-4701.16	Y-6021.20
9	X-4701.16	Y-6021.20
10	X-4701.16	Y-6021.20
11	X-4701.16	Y-6021.20
12	X-4701.16	Y-6021.20
13	X-4701.16	Y-6021.20
14	X-4701.16	Y-6021.20
15	X-4701.16	Y-6021.20
16	X-4701.16	Y-6021.20
17	X-4701.16	Y-6021.20

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²	Тип	Примечание
			квартир	зданий			
1	Жилой дом (охрана)	9	1	53	524,8	4211,8	1182,9
2.1	Площадка для размещения автомобилей (проход)						1205,8
							13029,5

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК

Поз	Наименование	Тип	Площадь, м ²	Примечание
а	Площадка для игр детей	71		
б	Площадка для отдыха взрослых	16		
в	Площадка для очистки двора	10		
г	Площадка для мусороборачной (с озеленением)	5		

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Количество	
	в проекте	в проекте
Участок	37,26 м ²	1602 м ²
застройки	524,8 м ²	524,8 м ²
площадки озеленения, вкл. в парк	2021 м ²	710 м ²
— проектные озеленяемые площади	1614 м ²	398 м ²
— озеленение	53 м ²	53 м ²
— парковки и площадки	281 м ²	186 м ²
детские площадки	71 м ²	71 м ²
озеленения	1180,2 м ²	367,2 м ²
Площадь застройки	14	33
Площадь озеленения	32	23

1. Одна планировочной организацией земельного участка с кадастровым номером 50:04:01456:5583, расположенного на похозяйственной основе, выделенной ООО «ЭКО ПРОЕКТ» в 2002 году, в соответствии с ПЗУ и РЛЗУ 30200-0000000003051, разработанным проектом, подготовленным архитектором и разработчиком ландшафтно-архитектурным бюро Ивонько ИВ39-е от 07.12.2015.

2. Проектные проезды с однополосным движением к перспективной дороге (именно на проекции) и выделенная парковочная зона выполнены по формуле стандартной дорожки.

12/21-15У	
Специальность	Участок
Жилой дом	1/21
Жилой дом	2
000 "Архитектурное бюро Ивонько"	Формат А2