

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)				31 03 2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГрадОлимп"	по ОКПО			13238789
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7703788074
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2			71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 21				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 317	19 289	14 127
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	15 993	16 675	11 738
	Машины и оборудование	11502	1 421	1 627	1 860
	Офисное оборудование	11503	33	37	54
	Производственный и хозяйственный инвентарь	11504	870	950	475
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	67 360	13 505	13 668
	в том числе:				
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11801	10	8	-
	ОНА по плановым расходам на инвестиционно-девелоперские проекты	11802	6 955	13 497	-
	ОНА по убыткам	11803	60 395	-	13 668
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	110
	Итого по разделу I	1100	85 677	32 795	27 905
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 194 525	482 177	153 303
	в том числе:				
	Расходы на продажу	12101	43 812	158 275	-
	Готовая продукция	12103	654 689	476 105	-



Товары	12102	-	-	30
Незавершенное строительство	12104	4 496 224	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	24 081	17 008	7 654
в том числе:				
НДС по приобретенным услугам	12201	4 576	953	4 312
НДС по ОИДП	12202	18 744	15 295	-
Дебиторская задолженность	1230	715 490	665 049	59 880
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	12	349	10 293
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	200 693	205 197	-
Расчеты по налогам и сборам	12303	633	19	8
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	514 151	459 483	6 297
Непредъявленная к оплате выручка	12306	-	-	43 282
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 123 915	960 520	789 158
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	1 055 915	889 520	789 158
Денежные средства на спецсчетах	12502	68 000	71 000	-
Прочие оборотные активы	1260	6 468	4 120 709	7 129 192
в том числе:				
Затраты на строительство	12601	-	4 114 551	7 129 192
НДС по авансам полученным	12602	6 468	5 753	-
Расходы будущих периодов	12603	-	405	-
Итого по разделу II	1200	7 064 478	6 245 462	8 139 187
БАЛАНС	1600	7 150 155	6 278 257	8 167 092



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	244 726	457 060	(43 383)
	в том числе:				
	Прибыль, подлежащая распределению	13701	513 860	513 860	-
	Убыток, подлежащий покрытию	13702	(56 800)	(56 800)	(43 383)
	Итого по разделу III	1300	244 976	457 310	(43 133)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	925	-	-
	в том числе:				
	ОНО по прочим расходам	14201	925	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 958 365	2 268 853	1 573 275
	в том числе:				
	Долгосрочные обязательства по ДДУ	14501	2 368 165	1 678 653	773 275
	Инвестиции в строительство	14502	590 200	590 200	800
	Итого по разделу IV	1400	2 959 290	2 268 853	1 573 275
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	214 307	209 682	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	200 000	200 000	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	14 307	9 682	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 382 372	3 274 885	6 636 933
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	125 754	151 417	36 229
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	304 529	287 746	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	236	31 278	2 663
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12	12	12
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	19	18
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	675 389	737 591	991 648
	Расчеты с подрядчиками по гарантийному удержанию	15207	1 172	553	-
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве	15208	2 275 279	2 066 269	5 606 363
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	349 211	67 527	17
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	52	40	17
	Резервы ИДП	15402	34 773	67 488	-
	Резерв на гарантийный ремонт и гарантийное обслуживание	15403	314 386	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 382 372	3 274 885	6 636 933
	БАЛАНС	1700	7 150 155	6 278 257	8 367 027

Руководитель _____
(подпись)

Антипов Антон Викторович
(расшифровка подписи)

-



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ГрадОлимп"	по ОКПО	31	03	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	13238789		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	111 786	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(59 165)	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	52 621	-
	Коммерческие расходы	2210	(321 311)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 375)	(340)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(270 065)	(340)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 415	10 645
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	8 864
	Прочие расходы	2350	(7 614)	(827 137)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(265 264)	(807 968)
	Налог на прибыль	2410	52 930	161 593
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	1 284
	отложенный налог на прибыль	2412	52 930	160 309
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(212 334)	(646 375)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(212 334)	(646 375)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Антипов Антон Викторович
(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

Подписи отправителя:	 ООО "ГРАДОЛИМП" Антипов Антон Викторович, Генеральный Директор	Серийный номер сертификата 1dd74900057ab5596485fdfa29951f1d9	Дата и время подписания 27.04.2020 18:59 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
----------------------	--	---	--