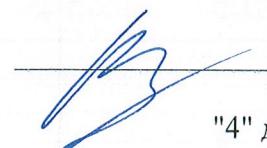


Главный инженер проекта ООО «ЦКП»



В. В. Злобин

"4" декабря 2023 г.

Регистрационный номер П-022900

### ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства:

«Многоквартирные жилые дома в г. Балтийске Калининградской области. Жилой дом №2 по ПЗУ (2 этап строительства)»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

ООО «ЦЕНТР КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

2. Сведения о заявителе

АО «Специализированный застройщик «Жилищное и социальное строительство Калининградской области № 1»

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Обращение Заказчика на корректировку разделов проектной документации по объекту: «Многоквартирные жилые дома в г. Балтийске Калининградской области. Жилой дом №2 по ПЗУ (2 этап строительства)»

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- Проектная документация получившая положительное заключение экспертизы.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение ООО «ПРОЭКСПЕРТ» № № 39-2-1-2-059951-2023 от 05.10.2023 г. по проектной документации.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49

Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

Ранее подтверждений о соответствии изменений, внесенных в проектную документацию не выдавалось.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение:

«Многоквартирные жилые дома в г. Балтийске Калининградской области. Жилой дом №2 по ПЗУ (2 этап строительства)» расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г Балтийск, пер. Базарный, ЗУ КН 39:14:010313:338.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию:

ООО «ЦЕНТР КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ» (ООО «ЦКП»)



9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

АО «Специализированный застройщик «Жилищное и социальное строительство Калининградской области № 1»

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

Раздел 1 «Пояснительная записка»

1) Внесены изменения в лист 15 текстовой части раздела, в части изменения общей площади жилых помещений с учетом балконов и лоджий после пересчета. Значение после корректировки 4135,47;

2) Внесены изменения в лист 15 текстовой части раздела, в части изменения общей площади жилых помещений за исключением балконов и лоджий после пересчета. Значение после корректировки 3835,63;

Раздел 3 «Архитектурные решения»

1) Внесены изменения в лист 7 текстовой части раздела, в части изменения общей площади жилых помещений с учетом балконов и лоджий после пересчета. Значение после корректировки 4135,47;

2) Внесены изменения в лист 7 текстовой части раздела, в части изменения общей площади жилых помещений за исключением балконов и лоджий после пересчета. Значение после корректировки 3835,63;

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

- внесенные в проектную документацию изменения, получившую положительные заключения экспертизы проектной документации, одновременно:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

3) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Главный инженер проекта Злобин В.В.

2) Инженер-проектировщик Терлецкая Л. В.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ООО «ЦЕНТР КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

ОП-3918501630

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор  
ООО «ЦКП»



А. В. Еркович