

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Река"	по ОКПО	29810116		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7716915450		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	119590, Москва г, Мосфильмовская ул, д. № 70, оф. 544				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 400 000	4 400 000	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 267 850	485 237	-
	Итого по разделу I	1100	5 667 850	4 885 237	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	244 572	90 985	31
	Дебиторская задолженность	1230	830 560	647 326	34
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	142 959	112 200	2
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	327
	Итого по разделу II	1200	1 218 091	850 511	393
	БАЛАНС	1600	6 885 941	5 735 748	393

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	450 000	450 000	450 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(449 990)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 688	5 324	-
	Итого по разделу III	1300	457 688	455 324	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 961 430	854 741	184
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 961 430	854 741	184
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 466 824	4 425 683	199
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 466 824	4 425 683	199
	БАЛАНС	1700	6 885 941	5 735 748	393

Руководитель

(подпись)

Багаев Андрей Викторович

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Река"	ИНН	29810116		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7716915450		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	2	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 515)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2	(1 515)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(793)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2	(2 308)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 978	8 563
	Проценты к уплате	2330	-	(35)
	Прочие доходы	2340	-	173
	Прочие расходы	2350	(26)	(5 731)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 954	662
	Налог на прибыль	2410	(591)	(134)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(591)	(134)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 363	528

