

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000576 от 06.03.2024

МКД г. Владимир, Сталинградский бульвар, д.5

Дата первичного размещения: 12.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ СТАЛИНГРАДСКИЙ БУЛЬВАР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ СТАЛИНГРАДСКИЙ БУЛЬВАР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 600005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Владимирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д50
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74923262101
	1.4.2	Адрес электронной почты: ganin@sk-continent.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.sk-continent.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аганин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: УК Континент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3305719282
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328024689
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003279
	2.1.3	Дата регистрации: 02.04.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АСТЕД групп
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аганин
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-494-632 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 330516636742
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Аганин В.Н. косвенно имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном капитале Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-монтажные работы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент КРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ ЮЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000313
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300008007
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Доброе"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328030354
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300000020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Маленькие Личности"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796015
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328063920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-ТРИО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305794280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153332002670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент-строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328021039
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010029
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент-риэлти»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3327133452
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328060532
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент-подрядчик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305798887
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010612
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-клининг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795533
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328059630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент ИЖС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305799094
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328012691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305716429
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123332002870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСТЕД групп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328061489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УМД Континент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УК Континент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719282
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЦ Мандарин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796304
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328066846
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Центральный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300001266
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Шестой Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800737
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003422
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СК Континент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305055169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063332011159
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Веризино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329097129
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193328011117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УМД Континент Владимир
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329098450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300006106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УЗК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328031132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300001472
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Офис продаж Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305801836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213300005368
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНТИНЕНТ ОКС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000465
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300009404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 368,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 451,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 245,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Владимирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: б-р
	9.2.10	Наименование улицы: Сталинградский
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17380 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 680,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 680,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройМонтаж
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328444323
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Континент
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3305716429
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-011085-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сталинградский бульвар 5"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Континент-строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3328021039
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-22-29-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СК6К-ОБ-71
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:022046:3878
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 096,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 82
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки находятся с южной стороны дома. На площадке располагаются: игровой комплекс, песочница, горка и элементы развития ловкости
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки находятся с южной и западной стороны дома. На площадках располагаются: спортивный комплекс, баскетбольная стойка, балансир, спортивный тренажер
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка располагается с западной стороны от жилого дома. Расчетное количество контейнеров-4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посев трав и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенные региональные электрические сети Владимирской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 260
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 342
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 030 198,30 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 342
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 849 956,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50100-32-00750
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 698 349,59 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городская сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3328459601
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 319				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	25.90	1	15.10	2.58
2	Квартира-студия	1	1	25.70	1	15.00	2.58
3	Квартира	1	1	36.50	1	15.10	2.58
4	Квартира	1	1	36.80	1	15.10	2.58
5	Квартира	1	1	44.60	2	23.30	2.58
6	Квартира	1	1	37.90	1	18.40	2.58
7	Квартира	1	1	37.90	1	18.40	2.58
8	Квартира	1	1	59.30	2	30.90	2.58
9	Квартира-студия	2	1	25.90	1	15.10	2.58
10	Квартира-студия	2	1	25.70	1	15.00	2.58
11	Квартира	2	1	36.50	1	15.10	2.58
12	Квартира	2	1	36.80	1	15.10	2.58
13	Квартира	2	1	44.60	2	23.30	2.58
14	Квартира	2	1	37.90	1	18.40	2.58
15	Квартира	2	1	37.90	1	18.40	2.58
16	Квартира	2	1	37.90	1	18.40	2.58
17	Квартира	2	1	38.70	1	15.10	2.58
18	Квартира-студия	2	1	24.10	1	14.50	2.58
19	Квартира-студия	3	1	25.90	1	15.10	2.58
20	Квартира-студия	3	1	25.70	1	15.00	2.58
21	Квартира	3	1	36.50	1	15.10	2.58
22	Квартира	3	1	36.80	1	15.10	2.58
23	Квартира	3	1	44.60	2	23.30	2.58

24	Квартира	3	1	37.90	1	18.40	2.58
25	Квартира	3	1	37.90	1	18.40	2.58
26	Квартира	3	1	37.90	1	18.40	2.58
27	Квартира	3	1	38.70	1	15.10	2.58
28	Квартира-студия	3	1	24.10	1	14.50	2.58
29	Квартира-студия	4	1	25.90	1	15.10	2.58
30	Квартира-студия	4	1	25.70	1	15.00	2.58
31	Квартира	4	1	36.50	1	15.10	2.58
32	Квартира	4	1	36.80	1	15.10	2.58
33	Квартира	4	1	44.60	2	23.30	2.58
34	Квартира	4	1	37.90	1	18.40	2.58
35	Квартира	4	1	37.90	1	18.40	2.58
36	Квартира	4	1	37.90	1	18.40	2.58
37	Квартира	4	1	38.70	1	15.10	2.58
38	Квартира-студия	4	1	24.10	1	14.50	2.58
39	Квартира-студия	5	1	25.90	1	15.10	2.58
40	Квартира-студия	5	1	25.70	1	15.00	2.58
41	Квартира	5	1	36.50	1	15.10	2.58
42	Квартира	5	1	36.80	1	15.10	2.58
43	Квартира	5	1	44.60	2	23.30	2.58
44	Квартира	5	1	37.90	1	18.40	2.58
45	Квартира	5	1	37.90	1	18.40	2.58
46	Квартира	5	1	37.90	1	18.40	2.58
47	Квартира	5	1	38.70	1	15.10	2.58
48	Квартира-студия	5	1	24.10	1	14.50	2.58
49	Квартира-студия	6	1	25.90	1	15.10	2.58
50	Квартира-студия	6	1	25.70	1	15.00	2.58
51	Квартира	6	1	36.50	1	15.10	2.58
52	Квартира	6	1	36.80	1	15.10	2.58
53	Квартира	6	1	44.60	2	23.30	2.58
54	Квартира	6	1	37.90	1	18.40	2.58
55	Квартира	6	1	37.90	1	18.40	2.58
56	Квартира	6	1	37.90	1	18.40	2.58
57	Квартира	6	1	38.70	1	15.10	2.58
58	Квартира-студия	6	1	24.10	1	14.50	2.58
59	Квартира-студия	7	1	25.90	1	15.10	2.58

60	Квартира-студия	7	1	25.70	1	15.00	2.58
61	Квартира	7	1	36.50	1	15.10	2.58
62	Квартира	7	1	36.80	1	15.10	2.58
63	Квартира	7	1	44.60	2	23.30	2.58
64	Квартира	7	1	37.90	1	18.40	2.58
65	Квартира	7	1	37.90	1	18.40	2.58
66	Квартира	7	1	37.90	1	18.40	2.58
67	Квартира	7	1	38.70	1	15.10	2.58
68	Квартира-студия	7	1	24.10	1	14.50	2.58
69	Квартира-студия	8	1	25.90	1	15.10	2.58
70	Квартира-студия	8	1	25.70	1	15.00	2.58
71	Квартира	8	1	36.50	1	15.10	2.58
72	Квартира	8	1	36.80	1	15.10	2.58
73	Квартира	8	1	44.60	2	23.30	2.58
74	Квартира	8	1	37.90	1	18.40	2.58
75	Квартира	8	1	37.90	1	18.40	2.58
76	Квартира	8	1	37.90	1	18.40	2.58
77	Квартира	8	1	38.70	1	15.10	2.58
78	Квартира-студия	8	1	24.10	1	14.50	2.58
79	Квартира-студия	9	1	25.90	1	15.10	2.58
80	Квартира-студия	9	1	25.70	1	15.00	2.58
81	Квартира	9	1	36.50	1	15.10	2.58
82	Квартира	9	1	36.80	1	15.10	2.58
83	Квартира	9	1	44.60	2	23.30	2.58
84	Квартира	9	1	37.90	1	18.40	2.58
85	Квартира	9	1	37.90	1	18.40	2.58
86	Квартира	9	1	37.90	1	18.40	2.58
87	Квартира	9	1	38.70	1	15.10	2.58
88	Квартира-студия	9	1	24.10	1	14.50	2.58
89	Квартира-студия	10	1	25.90	1	15.10	2.58
90	Квартира-студия	10	1	25.70	1	15.00	2.58
91	Квартира	10	1	36.50	1	15.10	2.58
92	Квартира	10	1	36.80	1	15.10	2.58
93	Квартира	10	1	44.60	2	23.30	2.58
94	Квартира	10	1	37.90	1	18.40	2.58
95	Квартира	10	1	37.90	1	18.40	2.58
96	Квартира	10	1	37.90	1	18.40	2.58
97	Квартира	10	1	38.70	1	15.10	2.58

98	Квартира-студия	10	1	24.10	1	14.50	2.58
99	Квартира-студия	11	1	25.90	1	15.10	2.58
100	Квартира-студия	11	1	25.70	1	15.00	2.58
101	Квартира	11	1	36.50	1	15.10	2.58
102	Квартира	11	1	36.80	1	15.10	2.58
103	Квартира	11	1	44.60	2	23.30	2.58
104	Квартира	11	1	37.90	1	18.40	2.58
105	Квартира	11	1	37.90	1	18.40	2.58
106	Квартира	11	1	37.90	1	18.40	2.58
107	Квартира	11	1	38.70	1	15.10	2.58
108	Квартира-студия	11	1	24.10	1	14.50	2.58
109	Квартира-студия	12	1	25.90	1	15.10	2.58
110	Квартира-студия	12	1	25.70	1	15.00	2.58
111	Квартира	12	1	36.50	1	15.10	2.58
112	Квартира	12	1	36.80	1	15.10	2.58
113	Квартира	12	1	44.60	2	23.30	2.58
114	Квартира	12	1	37.90	1	18.40	2.58
115	Квартира	12	1	37.90	1	18.40	2.58
116	Квартира	12	1	37.90	1	18.40	2.58
117	Квартира	12	1	38.70	1	15.10	2.58
118	Квартира-студия	12	1	24.10	1	14.50	2.58
119	Квартира-студия	13	1	25.90	1	15.10	2.58
120	Квартира-студия	13	1	25.70	1	15.00	2.58
121	Квартира	13	1	36.50	1	15.10	2.58
122	Квартира	13	1	36.80	1	15.10	2.58
123	Квартира	13	1	44.60	2	23.30	2.58
124	Квартира	13	1	37.90	1	18.40	2.58
125	Квартира	13	1	37.90	1	18.40	2.58
126	Квартира	13	1	37.90	1	18.40	2.58
127	Квартира	13	1	38.70	1	15.10	2.58
128	Квартира-студия	13	1	24.10	1	14.50	2.58
129	Квартира-студия	14	1	25.90	1	15.10	2.58
130	Квартира-студия	14	1	25.70	1	15.00	2.58
131	Квартира	14	1	36.50	1	15.10	2.58
132	Квартира	14	1	36.80	1	15.10	2.58
133	Квартира	14	1	44.60	2	23.30	2.58

134	Квартира	14	1	37.90	1	18.40	2.58
135	Квартира	14	1	37.90	1	18.40	2.58
136	Квартира	14	1	37.90	1	18.40	2.58
137	Квартира	14	1	38.70	1	15.10	2.58
138	Квартира-студия	14	1	24.10	1	14.50	2.58
139	Квартира-студия	15	1	25.90	1	15.10	2.58
140	Квартира-студия	15	1	25.70	1	15.00	2.58
141	Квартира	15	1	36.50	1	15.10	2.58
142	Квартира	15	1	36.80	1	15.10	2.58
143	Квартира	15	1	44.60	2	23.30	2.58
144	Квартира	15	1	37.90	1	18.40	2.58
145	Квартира	15	1	37.90	1	18.40	2.58
146	Квартира	15	1	37.90	1	18.40	2.58
147	Квартира	15	1	38.70	1	15.10	2.58
148	Квартира-студия	15	1	24.10	1	14.50	2.58
149	Квартира-студия	16	1	25.90	1	15.10	2.58
150	Квартира-студия	16	1	25.70	1	15.00	2.58
151	Квартира	16	1	36.50	1	15.10	2.58
152	Квартира	16	1	36.80	1	15.10	2.58
153	Квартира	16	1	44.60	2	23.30	2.58
154	Квартира	16	1	37.90	1	18.40	2.58
155	Квартира	16	1	37.90	1	18.40	2.58
156	Квартира	16	1	37.90	1	18.40	2.58
157	Квартира	16	1	38.70	1	15.10	2.58
158	Квартира-студия	16	1	24.10	1	14.50	2.58
159	Квартира-студия	17	1	25.90	1	15.10	2.58
160	Квартира-студия	17	1	25.70	1	15.00	2.58
161	Квартира	17	1	36.50	1	15.10	2.58
162	Квартира	17	1	36.80	1	15.10	2.58
163	Квартира	17	1	44.60	2	23.30	2.58
164	Квартира	17	1	37.90	1	18.40	2.58
165	Квартира	17	1	37.90	1	18.40	2.58
166	Квартира	17	1	37.90	1	18.40	2.58
167	Квартира	17	1	38.70	1	15.10	2.58
168	Квартира-студия	17	1	24.10	1	14.50	2.58
169	Квартира-студия	1	2	25.90	1	15.10	2.58

170	Квартира-студия	1	2	25.70	1	15.00	2.58
171	Квартира	1	2	35.60	1	14.60	2.58
172	Квартира	1	2	39.00	1	14.70	2.58
173	Квартира	1	2	59.20	2	25.10	2.58
174	Квартира	1	2	58.60	2	30.40	2.58
175	Квартира	1	2	59.40	2	31.00	2.58
176	Квартира-студия	2	2	25.90	1	15.10	2.58
177	Квартира-студия	2	2	25.70	1	15.00	2.58
178	Квартира	2	2	35.60	1	14.60	2.58
179	Квартира	2	2	39.00	1	14.70	2.58
180	Квартира	2	2	59.20	2	25.10	2.58
181	Квартира	2	2	58.60	2	30.40	2.58
182	Квартира	2	2	37.90	1	18.40	2.58
183	Квартира	2	2	39.30	1	15.10	2.58
184	Квартира-студия	2	2	24.80	1	14.80	2.58
185	Квартира-студия	3	2	25.90	1	15.10	2.58
186	Квартира-студия	3	2	25.70	1	15.00	2.58
187	Квартира	3	2	35.60	1	14.60	2.58
188	Квартира	3	2	39.00	1	14.70	2.58
189	Квартира	3	2	59.20	2	25.10	2.58
190	Квартира	3	2	58.60	2	30.40	2.58
191	Квартира	3	2	37.90	1	18.40	2.58
192	Квартира	3	2	39.30	1	15.10	2.58
193	Квартира-студия	3	2	24.80	1	14.80	2.58
194	Квартира-студия	4	2	25.90	1	15.10	2.58
195	Квартира-студия	4	2	25.70	1	15.00	2.58
196	Квартира	4	2	35.60	1	14.60	2.58
197	Квартира	4	2	39.00	1	14.70	2.58
198	Квартира	4	2	59.20	2	25.10	2.58
199	Квартира	4	2	58.60	2	30.40	2.58
200	Квартира	4	2	37.90	1	18.40	2.58
201	Квартира	4	2	39.30	1	15.10	2.58
202	Квартира-студия	4	2	24.80	1	14.80	2.58
203	Квартира-студия	5	2	25.90	1	15.10	2.58
204	Квартира-студия	5	2	25.70	1	15.00	2.58
205	Квартира	5	2	35.60	1	14.60	2.58

206	Квартира	5	2	39.00	1	14.70	2.58
207	Квартира	5	2	59.20	2	25.10	2.58
208	Квартира	5	2	58.60	2	30.40	2.58
209	Квартира	5	2	37.90	1	18.40	2.58
210	Квартира	5	2	39.30	1	15.10	2.58
211	Квартира-студия	5	2	24.80	1	14.80	2.58
212	Квартира-студия	6	2	25.90	1	15.10	2.58
213	Квартира-студия	6	2	25.70	1	15.00	2.58
214	Квартира	6	2	35.60	1	14.60	2.58
215	Квартира	6	2	39.00	1	14.70	2.58
216	Квартира	6	2	59.20	2	25.10	2.58
217	Квартира	6	2	58.60	2	30.40	2.58
218	Квартира	6	2	37.90	1	18.40	2.58
219	Квартира	6	2	39.30	1	15.10	2.58
220	Квартира-студия	6	2	24.80	1	14.80	2.58
221	Квартира-студия	7	2	25.90	1	15.10	2.58
222	Квартира-студия	7	2	25.70	1	15.00	2.58
223	Квартира	7	2	35.60	1	14.60	2.58
224	Квартира	7	2	39.00	1	14.70	2.58
225	Квартира	7	2	59.20	2	25.10	2.58
226	Квартира	7	2	58.60	2	30.40	2.58
227	Квартира	7	2	37.90	1	18.40	2.58
228	Квартира	7	2	39.30	1	15.10	2.58
229	Квартира-студия	7	2	24.80	1	14.80	2.58
230	Квартира-студия	8	2	25.90	1	15.10	2.58
231	Квартира-студия	8	2	25.70	1	15.00	2.58
232	Квартира	8	2	35.60	1	14.60	2.58
233	Квартира	8	2	39.00	1	14.70	2.58
234	Квартира	8	2	59.20	2	25.10	2.58
235	Квартира	8	2	58.60	2	30.40	2.58
236	Квартира	8	2	37.90	1	18.40	2.58
237	Квартира	8	2	39.30	1	15.10	2.58
238	Квартира-студия	8	2	24.80	1	14.80	2.58
239	Квартира-студия	9	2	25.90	1	15.10	2.58
240	Квартира-студия	9	2	25.70	1	15.00	2.58
241	Квартира	9	2	35.60	1	14.60	2.58

242	Квартира	9	2	39.00	1	14.70	2.58
243	Квартира	9	2	79.80	3	38.90	2.58
244	Квартира	9	2	38.00	1	15.20	2.58
245	Квартира	9	2	37.90	1	18.40	2.58
246	Квартира	9	2	39.30	1	15.10	2.58
247	Квартира-студия	9	2	24.80	1	14.80	2.58
248	Квартира-студия	10	2	25.90	1	15.10	2.58
249	Квартира-студия	10	2	25.70	1	15.00	2.58
250	Квартира	10	2	35.60	1	14.60	2.58
251	Квартира	10	2	39.00	1	14.70	2.58
252	Квартира	10	2	79.80	3	38.90	2.58
253	Квартира	10	2	38.00	1	15.20	2.58
254	Квартира	10	2	37.90	1	18.40	2.58
255	Квартира	10	2	39.30	1	15.10	2.58
256	Квартира-студия	10	2	24.80	1	14.80	2.58
257	Квартира-студия	11	2	25.90	1	15.10	2.58
258	Квартира-студия	11	2	25.70	1	15.00	2.58
259	Квартира	11	2	35.60	1	14.60	2.58
260	Квартира	11	2	39.00	1	14.70	2.58
261	Квартира	11	2	79.80	3	38.90	2.58
262	Квартира	11	2	38.00	1	15.20	2.58
263	Квартира	11	2	37.90	1	18.40	2.58
264	Квартира	11	2	39.30	1	15.10	2.58
265	Квартира-студия	11	2	24.80	1	14.80	2.58
266	Квартира-студия	12	2	25.90	1	15.10	2.58
267	Квартира-студия	12	2	25.70	1	15.00	2.58
268	Квартира	12	2	35.60	1	14.60	2.58
269	Квартира	12	2	39.00	1	14.70	2.58
270	Квартира	12	2	79.80	3	38.90	2.58
271	Квартира	12	2	38.00	1	15.20	2.58
272	Квартира	12	2	37.90	1	18.40	2.58
273	Квартира	12	2	39.30	1	15.10	2.58
274	Квартира-студия	12	2	24.80	1	14.80	2.58
275	Квартира-студия	13	2	25.90	1	15.10	2.58
276	Квартира-студия	13	2	25.70	1	15.00	2.58
277	Квартира	13	2	35.60	1	14.60	2.58

278	Квартира	13	2	39.00	1	14.70	2.58
279	Квартира	13	2	79.80	3	38.90	2.58
280	Квартира	13	2	38.00	1	15.20	2.58
281	Квартира	13	2	37.90	1	18.40	2.58
282	Квартира	13	2	39.30	1	15.10	2.58
283	Квартира-студия	13	2	24.80	1	14.80	2.58
284	Квартира-студия	14	2	25.90	1	15.10	2.58
285	Квартира-студия	14	2	25.70	1	15.00	2.58
286	Квартира	14	2	35.60	1	14.60	2.58
287	Квартира	14	2	39.00	1	14.70	2.58
288	Квартира	14	2	79.80	3	38.90	2.58
289	Квартира	14	2	38.00	1	15.20	2.58
290	Квартира	14	2	37.90	1	18.40	2.58
291	Квартира	14	2	39.30	1	15.10	2.58
292	Квартира-студия	14	2	24.80	1	14.80	2.58
293	Квартира-студия	15	2	25.90	1	15.10	2.58
294	Квартира-студия	15	2	25.70	1	15.00	2.58
295	Квартира	15	2	35.60	1	14.60	2.58
296	Квартира	15	2	39.00	1	14.70	2.58
297	Квартира	15	2	79.80	3	38.90	2.58
298	Квартира	15	2	38.00	1	15.20	2.58
299	Квартира	15	2	37.90	1	18.40	2.58
300	Квартира	15	2	39.30	1	15.10	2.58
301	Квартира-студия	15	2	24.80	1	14.80	2.58
302	Квартира-студия	16	2	25.90	1	15.10	2.58
303	Квартира-студия	16	2	25.70	1	15.00	2.58
304	Квартира	16	2	35.60	1	14.60	2.58
305	Квартира	16	2	39.00	1	14.70	2.58
306	Квартира	16	2	79.80	3	38.90	2.58
307	Квартира	16	2	38.00	1	15.20	2.58
308	Квартира	16	2	37.90	1	18.40	2.58
309	Квартира	16	2	39.30	1	15.10	2.58
310	Квартира-студия	16	2	24.80	1	14.80	2.58
311	Квартира-студия	17	2	25.90	1	15.10	2.58
312	Квартира-студия	17	2	25.70	1	15.00	2.58
313	Квартира	17	2	35.60	1	14.60	2.58

314	Квартира	17	2	39.00	1	14.70	2.58
315	Квартира	17	2	79.80	3	38.90	2.58
316	Квартира	17	2	38.00	1	15.20	2.58
317	Квартира	17	2	37.90	1	18.40	2.58
318	Квартира	17	2	39.30	1	15.10	2.58
319	Квартира-студия	17	2	24.80	1	14.80	2.58

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 1, техподполье	техническое	321.40
2	Электрощитовая №1	Секция 1, техподполье	техническое	19.40
3	Коридор	Секция 1, техподполье	техническое	45.90
4	Помещение оборудования АПС	Секция 1, техподполье	техническое	10.90
5	ИТП	Секция 1, техподполье	техническое	45.20
6	Повысительная насосная станция	Секция 1, техподполье	техническое	23.30
7	Узел ввода водопровода и пожарная НС	Секция 1, техподполье	техническое	13.10
8	Подвал	Секция 2, техподполье	техническое	447.10
9	Электрощитовая №2	Секция 2, техподполье	техническое	19.20
10	Поэтажный коридор и холл	Секция 1, 1 этаж	общественное	53.20
11	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	общественное	8.60
12	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	7.90
13	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 1 этаж	общественное	10.90
14	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 1 этаж	общественное	7.50
15	Тамбур входа в подъезд (со двора)	Секция 1, 1 этаж	общественное	8.80
16	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	общественное	3.90
17	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	общественное	5.40
18	Помещение для мытья лап собак, колес велосипедов	Секция 1, 1 этаж	общественное	3.90
19	Тамбур входа в подъезд (с улицы)	Секция 1, 1 этаж	общественное	7.70
20	Поэтажный коридор и холл	Секция 2, 1 этаж	общественное	52.90
21	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	общественное	8.60
22	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	7.90
23	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 1 этаж	общественное	10.90
24	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 1 этаж	общественное	7.50
25	Тамбур входа в подъезд (со двора)	Секция 2, 1 этаж	общественное	8.20
26	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	общественное	4.10
27	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	общественное	5.70

28	Помещение для мытья лап собак, колес велосипедов	Секция 2, 1 этаж	общественное	4.10
29	Тамбур входа в подъезд (с улицы)	Секция 2, 1 этаж	общественное	8.30
30	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 2 этаж	общественное	10.90
31	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 2 этаж		7.50
32	Поэтажный коридор	Секция 1, 2 этаж	общественное	46.90
33	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	общественное	8.60
34	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 3 этаж	общественное	10.90
35	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 3 этаж		7.50
36	Поэтажный коридор	Секция 1, 3 этаж	общественное	46.90
37	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	общественное	8.60
38	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 4 этаж	общественное	10.90
39	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 4 этаж		7.50
40	Поэтажный коридор	Секция 1, 4 этаж	общественное	46.90
41	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	общественное	8.60
42	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 5 этаж	общественное	10.90
43	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 5 этаж		7.50
44	Поэтажный коридор	Секция 1, 5 этаж	общественное	46.90
45	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	общественное	8.60
46	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 6 этаж	общественное	10.90
47	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 6 этаж		7.50
48	Поэтажный коридор	Секция 1, 6 этаж	общественное	46.90
49	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	общественное	8.60
50	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 7 этаж	общественное	10.90
51	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 7 этаж		7.50
52	Поэтажный коридор	Секция 1, 7 этаж	общественное	46.90
53	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	общественное	8.60
54	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 8 этаж	общественное	10.90
55	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 8 этаж		7.50
56	Поэтажный коридор	Секция 1, 8 этаж	общественное	46.90
57	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	общественное	8.60
58	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 9 этаж	общественное	10.90
59	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 9 этаж		7.50
60	Поэтажный коридор	Секция 1, 9 этаж	общественное	46.90
61	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	общественное	8.60
62	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 10 этаж	общественное	10.90
63	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 10 этаж		7.50
64	Поэтажный коридор	Секция 1, 10 этаж	общественное	46.90
65	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	общественное	8.60

66	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 11 этаж	общественное	10.90
67	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 11 этаж		7.50
68	Поэтажный коридор	Секция 1, 11 этаж	общественное	46.90
69	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	общественное	8.60
70	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 12 этаж	общественное	10.90
71	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 12 этаж		7.50
72	Поэтажный коридор	Секция 1, 12 этаж	общественное	46.90
73	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	общественное	8.60
74	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 13 этаж	общественное	10.90
75	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 13 этаж		7.50
76	Поэтажный коридор	Секция 1, 13 этаж	общественное	46.90
77	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	общественное	8.60
78	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 14 этаж	общественное	10.90
79	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 14 этаж		7.50
80	Поэтажный коридор	Секция 1, 14 этаж	общественное	46.90
81	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	общественное	8.60
82	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 15 этаж	общественное	10.90
83	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 15 этаж		7.50
84	Поэтажный коридор	Секция 1, 15 этаж	общественное	46.90
85	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	общественное	8.60
86	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 16 этаж	общественное	10.90
87	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 16 этаж		7.50
88	Поэтажный коридор	Секция 1, 16 этаж	общественное	46.90
89	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	общественное	8.60
90	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 1, 17 этаж	общественное	10.90
91	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 1, 17 этаж		7.50
92	Поэтажный коридор	Секция 1, 17 этаж	общественное	46.90
93	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	общественное	8.60
94	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 2 этаж	общественное	10.90
95	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 2 этаж		7.50
96	Поэтажный коридор	Секция 2, 2 этаж	общественное	46.40
97	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	общественное	8.60
98	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 3 этаж	общественное	10.90
99	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 3 этаж		7.50
100	Поэтажный коридор	Секция 2, 3 этаж	общественное	46.40
101	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	общественное	8.60
102	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 4 этаж	общественное	10.90
103	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 4 этаж		7.50

104	Поэтажный коридор	Секция 2, 4 этаж	общественное	46.40
105	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	общественное	8.60
106	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 5 этаж	общественное	10.90
107	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 5 этаж		7.50
108	Поэтажный коридор	Секция 2, 5 этаж	общественное	46.40
109	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	общественное	8.60
110	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 6 этаж	общественное	10.90
111	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 6 этаж		7.50
112	Поэтажный коридор	Секция 2, 6 этаж	общественное	46.40
113	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	общественное	8.60
114	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 7 этаж	общественное	10.90
115	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 7 этаж		7.50
116	Поэтажный коридор	Секция 2, 7 этаж	общественное	46.40
117	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	общественное	8.60
118	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 8 этаж	общественное	10.90
119	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 8 этаж		7.50
120	Поэтажный коридор	Секция 2, 8 этаж	общественное	46.40
121	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	общественное	8.60
122	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 9 этаж	общественное	10.90
123	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 9 этаж		7.50
124	Поэтажный коридор	Секция 2, 9 этаж	общественное	46.40
125	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	общественное	8.60
126	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 10 этаж	общественное	10.90
127	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 10 этаж		7.50
128	Поэтажный коридор	Секция 2, 10 этаж	общественное	46.40
129	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	общественное	8.60
130	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 11 этаж	общественное	10.90
131	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 11 этаж		7.50
132	Поэтажный коридор	Секция 2, 11 этаж	общественное	46.40
133	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	общественное	8.60
134	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 12 этаж	общественное	10.90
135	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 12 этаж		7.50
136	Поэтажный коридор	Секция 2, 12 этаж	общественное	46.40
137	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	общественное	8.60
138	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 13 этаж	общественное	10.90
139	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 13 этаж		7.50
140	Поэтажный коридор	Секция 2, 13 этаж	общественное	46.40
141	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	общественное	8.60
142	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 14 этаж	общественное	10.90

143	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 14 этаж		7.50
144	Поэтажный коридор	Секция 2, 14 этаж	общественное	46.40
145	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	общественное	8.60
146	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 15 этаж	общественное	10.90
147	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 15 этаж		7.50
148	Поэтажный коридор	Секция 2, 15 этаж	общественное	46.40
149	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	общественное	8.60
150	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 16 этаж	общественное	10.90
151	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 16 этаж		7.50
152	Поэтажный коридор	Секция 2, 16 этаж	общественное	46.40
153	Лифтовой холл	Секция 2, 16 этаж	общественное	8.60
154	Лестничная клетка (тип Н2)	Секция 2, 17 этаж	общественное	10.90
155	Тамбур-шлюз с пожаробезопасной зоной для МГН	Секция 2, 17 этаж		7.50
156	Поэтажный коридор	Секция 2, 17 этаж	общественное	46.40
157	Лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	общественное	8.60
158	Чердак	Секция 1, техчердак	техническое	463.40
159	Чердак	Секция 2, техчердак	техническое	459.40
160	Крыша	Секция 1, кровля	техническое	472.50
161	Крыша	Секция 2, кровля	техническое	483.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция 1. секция 2	ВРУ (электрощитовая)	Электроснабжение
	Многоквартирный дом, секция 1	Внутренние и наружные сети электроснабжения и осветительной электропроводки	Электроснабжение
	Многоквартирный дом, секция 2	Внутренние и наружные сети электроснабжения и осветительной электропроводки	Электроснабжение
	Подземная часть, секция 1	Узел ввода водопровода,	Водоснабжение
	Подземная часть, секция 1	Насосная станция пожаротушения	Водоснабжение
	Подземная часть, секция 1	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
	Подземная часть, секция 1	Тепловой пункт	Теплоснабжение
	Подземная часть, секция 1	Помещение АПС	Пожарная сигнализация
	Надземная часть. секция 1.	Лифты 2 шт	Вертикальный транспорт
	Надземная часть. секция 2.	Лифты 2 шт	Вертикальный транспорт
	Многоквартирный дом, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

	Многоквартирный дом, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Многоквартирный дом, секция 1	сеть канализации со всеми устройствами	Водоотведение
	Многоквартирный дом, секция 2	сеть канализации со всеми устройствами	Водоотведение
	Многоквартирный дом, секция 1	Внутренние и наружные сети связи в соответствии с проектной документацией.	Связь
	Многоквартирный дом, секция 2	Внутренние и наружные сети связи в соответствии с проектной документацией.	Связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 740 658 740,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810910000003676
		Корреспондентский счет: 30101810000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 332802001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 713 136 250,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 216 239,48 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 706 920 010,52 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 259,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 774 384,7 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 713 136 250,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 33:22:022046:3878

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На основании договора № СКСБ-СБ5-105 от 02.11.2023, заключенного между ООО Специализированный застройщик "СК Континент Сталинградский бульвар" и ООО "Континент-строй" (ИНН 33280221039), являющимся членом Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение строителей Владимирской области" (ИНН 3328461350), регистрационный номер члена в реестре членов СРО №755, дата регистрации в реестре членов СРО 23.08.2018 комментарий к разделу 5
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

2941844658147794305501074785963610331812

Владелец: **Аношин Роман Михайлович, Аношин Роман Михайлович**

Действителен: с 16.11.2023 по 16.02.2025