

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ТРЭЙД"</b>	по ОКПО	<b>26164992</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7202247645</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>625003, Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г Тюмень, ул Перекопская, дом 19, этаж 5</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "АУДИТ ЭКСПЕРТ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>7202203126</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	<b>1107232000160</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	33 095	198	313
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	267	300	334
3.1	Финансовые вложения	1170	140 296	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	18 910	5 831	13
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>192 569</b>	<b>6 329</b>	<b>660</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4.1	Запасы	1210	692 937	47 637	20 430
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	3 455 942	277 424	287 707
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	350	3 300	10 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	155 758	223	2 940
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>4 304 987</b>	<b>328 584</b>	<b>321 077</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 497 556</b>	<b>334 914</b>	<b>321 737</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(16 274)	(2 734)	20 781
	Итого по разделу III	1300	(16 264)	(2 724)	20 791
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.3	Заемные средства	1410	909 913	271 606	267 880
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 695	-	13
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	3 177 696	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 097 304	271 606	267 893
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.3	Заемные средства	1510	364 228	61 722	21 275
5.3	Кредиторская задолженность	1520	51 925	4 190	4 613
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	364	-	65
5.3	Прочие обязательства	1550	-	120	7 100
	Итого по разделу V	1500	416 516	66 032	33 053
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 497 556	334 914	321 737



Руководитель

(подпись)

Низамова Елена Валериевна

(расшифровка подписи)

31 января 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

			<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ТРЭЙД"</b>	по ОКПО	26164992		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7202247645		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
6.	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
6.	Коммерческие расходы	2210	(7)	(83)
6.	Управленческие расходы	2220	(34)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(41)	(83)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	121	98
	Проценты к уплате	2330	(17 351)	(16 943)
	Прочие доходы	2340	3 096	514
	Прочие расходы	2350	(2 750)	(12 855)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(16 925)	(29 269)
	Налог на прибыль	2410	3 385	5 831
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 385	5 831
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 540)	(23 438)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	(77)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(13 540)	(23 515)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Низамова Елена  
Валериевна

(расшифровка подписи)

31 января 2024 г.

8