

Общество с ограниченной ответственностью

Специализированный застройщик «ЖК СИСТЕМА»

410010, г. Саратов, ул. им. Бирюзова С.С., д. 22, каб. 3, тел/факс: (8452) 66-80-31

Р/с 40702810156000004492 в ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. Самара.

к/сч 30101810200000000607, БИК 043601607

ИНН 6452142770, КПП 645201001, ОГРН 1206400003226

СИСТЕМА

ООО Специализированный застройщик
"ЖК СИСТЕМА"

sksistema.ru/solnechnyy-2

Приложение № 1
к приказу Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 года N 107

Начальнику инспекции государственного
строительного надзора по Саратовской области
Бутылкину А.М.

**ИЗВЕЩЕНИЕ № Б.Н.
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Саратов

" 18 " января 20 24 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик): Общество с ограниченной
ответственностью Специализированный застройщик "ЖК Система"

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1206400003226 от 26.02.2020 ИНН 6452142770, КПП 645201001

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

410010, г. Саратов, ул. им. Бирюзова С.С., дом 22, каб 3, т/ф 8 (8452) 66-80-31.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка

(высотная застройка). Жилой дом №1, расположенный по адресу: Саратовская

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

область, г. Энгельс, пр-кт Волжский., д.61, на земельном участке площадью

3/01/01.01.17/24
18.01.2024.

на строительство, краткие проектные характеристики,
16439 кв.м., с кадастровым номером 64:50:031726:89

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Саратовская область, г.Энгельс, Волжский проспект, д.61

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: №64-50-97-2023 от 29.11.2023 г. до 29.10.2025 г. выдано Министерством строительства и

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: №64-2-1-1-069705-2023 от 17.11.2023 г. ООО "Спецстройэкспертиза", №64-2-1-2-071694-2023 от

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

27.11.2023г. ООО "Экспертиза-С.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Январь 2024.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

06.12.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются: ООО Специализированный застройщик "СК "Система" СРО-С-291-18012018 Ассоциация "Объединение строительных организаций "Волга", Ассоциация "ОСОВ"

10. В соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прилагаются:

- 1) Разрешение на строительство №64-50-97-2023 от 29.11.2023г.
- 2) Положительное заключение экспертизы №64-2-1-2-071694-2023 от 17.11.2023г.

- 3) Проектная документация
- 4) Выписка из реестра членов СРО
- 5) Договор №21/23-тн от 28.11.2023 на осуществление строительного контроля
- 6) Уведомление о включении сведений в национальный реестр специалистов
- 7) Общий и специальный журналы, в которых ведётся учёт выполнения работ
 - Общий журнал работ
 - Журнал входного контроля материалов
 - Журнал бетонных работ
- 8) Акт о вынесении на местность точек пересечения строительных осей и красных линий
- 9) Схема вынесения на местность точек пересечения строительных осей и красных линий
- 10) Приказы о назначении ответственных лиц (копии)
- 11) Приказ об утверждении проектной документации (копия)

Директор
ООО СЗ "ЖК Система"

(представитель застройщика или технического заказчика)



(подпись)

Г. В. Сидоров

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.